



Company Pre-qualification

Prepared by: Hadeer

Date: Wednesday, 11 January 2023

<http://www.alama-eg.com>



Table of Contents

Table of Contents.	2
About AL-ALAMA	3
AL-ALAMA Clients and Projects List.	7
Organization Structure Chart.	11
Methodology.....	13
Legal Documents.	15
Commercial Registration	16
Tax Card.	19
VAT Registration Certificate.	20
Membership of Egyptian Federation of Construction & Building	21
Company Security Approval.	23
Central Agency For Reconstruction	25
Approval of the advanced payments system.	26
Electronic Voice.	27
Appreciation Letters.	28
Samples of Projects Contracts.	41
The Agricultural Bank of Egypt - Bani Samit and Delga branch - The Agricultural Bank of Egypt Family.....	42
Development Center-Salamon & Madmar - Ministry of Defense.....	55
Neopolis Compound New Cairo - Wadi Degla Developments.....	67
Culture Palaces Projects - Ministry of Defense.....	77
Stations of the lines to Al-Galala City - Ministry of Defense.....	85
IRR Station New Capital 110 - Ministry of Defense.....	95
East Port Said treatment plant project - Drinking water and wastewater company.....	105
Project Station No. (5) of Mostakbal Misr Project - Ministry of Defense.....	110
Mansora 1 utilities - Governorate.....	118
Parliament building in the government district-Governorate.....	123
Concord Mall Project- Fifth Settlement.....	130
Al-Alama Contracting & Supplies (Company Profile).....	137

About AL-ALAMA

AL-ALAMA CONTRACTING & SUPPLIES offer a complete range of services which include engineering, planning, procurement, construction, hands over. Customer needs and requirements are our prime concern when offering equipment planning and specifications, all while maintaining the highest levels of quality and safety of shop and as-built drawings for various projects, including residential, administrative, industrial, educational, health-care and commercial buildings.



Al-Alama Contracting & Supplies a Company Data Brief

Company Name	Al-Alama Contracting & Supplies	Type of Company	Individual
Address	92 A Ahmed Orabi St -Mohandessin	VAT Registration	www.alama-eg.com
Telephone	01000280450/0233021204	Email	info@alama-eg.com
Commercial Registration	212607	Website:	www.alama-eg.com
Date of Establishment	13-06-2011	Membership of Egyptian Federation of Construction & Building	54725

Al-Alama classification in the Egyptian Federation of Construction and Building Contractors

No.	Specialization	Division	Classification
1	Building Works (Integrated)	first	Fourth
2	Road works, corridors and airstrips	Second	Seventh
3	Works of water and sewage stations and networks	Third	Fifth
4	Electromechanical and electronic works	Fifth	Fourth
5	Works of irrigation stations	Fourth	Seventh

Number of years of experience in Al-Alama Contracting and Supplying Company

As main contractor 5 years

As a subcontractor 12 years

United with companies 3 years

Main area of expertise The company has implemented several projects in the construction sector, integrated works, infrastructure sector, stations and electromechanical works sector. The company has implemented in more than 25 stations in the projects of the Administrative Capital, Ain Sukhna and projects for a decent life, in addition to residential projects, projects of culture palaces, as well as projects of administrative and commercial buildings and hospitals. The artificial river with a flow rate of 10 million m³/day and the East Port Said treatment plant project. The total amount of concrete in the two projects is within 50 thousand cubic meters of concrete.

The Most Important Projects Of Al-Alama Contracting and Supplies

No	Projects Name	Client	Completion date
1	Stations of the lines to the city of Al-Galala City	Concord for Engineering and Contracting	22-01-2019
2	Neopolis Project – Mostakbal City, 8 Residential Buildings	Wadi Degla Developments	28-02-2022
3	110 IRR Station New Capital	Concord for Engineering and Contracting	10-07-2020
4	The Agricultural Bank of Egypt in Minya Governorate - Bani Samit and Delga branch	Care Contracting & Maintenance	28-04-2021
5	Concord Mall – Fifth Settlement	Concord for Engineering and Contracting	15-09-2021
6	Al Glala lifting Station – Second Phase	Concord for Engineering and Contracting	15-01-2021
7	Aura Cairo Festival City Residential Complex	Dorra Crc	31-03-2022
8	Tennis sub-building and service building in the Olympic City	Concord for Engineering and Contracting	10-04-2022
9	Maintaining and upgrading the efficiency of the Maadi Tax Building in Maamoura	Tax Authority	09-08-2020
10	Al Galala Resort	The Arab Contractors	21-01-2019
11	110 The New Capital Duct Networks	The Arab Contractors	31-01-2019
12	Parliament building in the government district in the new administrative capital	The Arab Contractors	15-03-2020
13	The Ministry of Planning in the government district in the new administrative capital	El Soadaa Group	31-12-2019
14	Culture Palaces Projects	United Engineering	09-08-2018
15	Other projects	Clients	20-05-2022

The Most Important Projects Under Implementation

No	Projects Name	Client	Start Date	Compl.Date
1	Business District of The New Administrative Capital - CBD	CSCEC	13-07-2021	30-11-2023
2	Main Pump Station Works in Mansoura (1) New Administrative Capital	Concord for Engineering and Contracting	02-08-2021	30-03-2023
3	The Family and Childhood Development Center (Salamoun Village and Al Mudmar Village)	Ministry Of Defense	21-08-2022	21-12-2022
4	Water Station No. (5) of Mostakbal Misr Project - Contracts No. (D-11-013) (D-11-009)	Concord for Engineering and Contracting	01-03-2022	01-08-2023
5	The administrative building of the 10th prison	El-Madar Engineering Projects	25-05-2022	25-12-2022
6	Haya Karima project - Beni Suef	Concord for Engineering and Contracting	25-07-2022	25-01-2023
7	East Port Said treatment plant project - Contracts No. (D-08-023)(D-08-025)(D-08-018)(D-08-029)	Concord for Engineering and Contracting	20-03-2022	27-05-2023
8	Water lifting Station No. (5) of Sinai Project	Concord for Engineering and Contracting	01-01-2023	01-03-2024

Al-Alama Clients and Projects List

AL-ALAMA Clients and Projects List

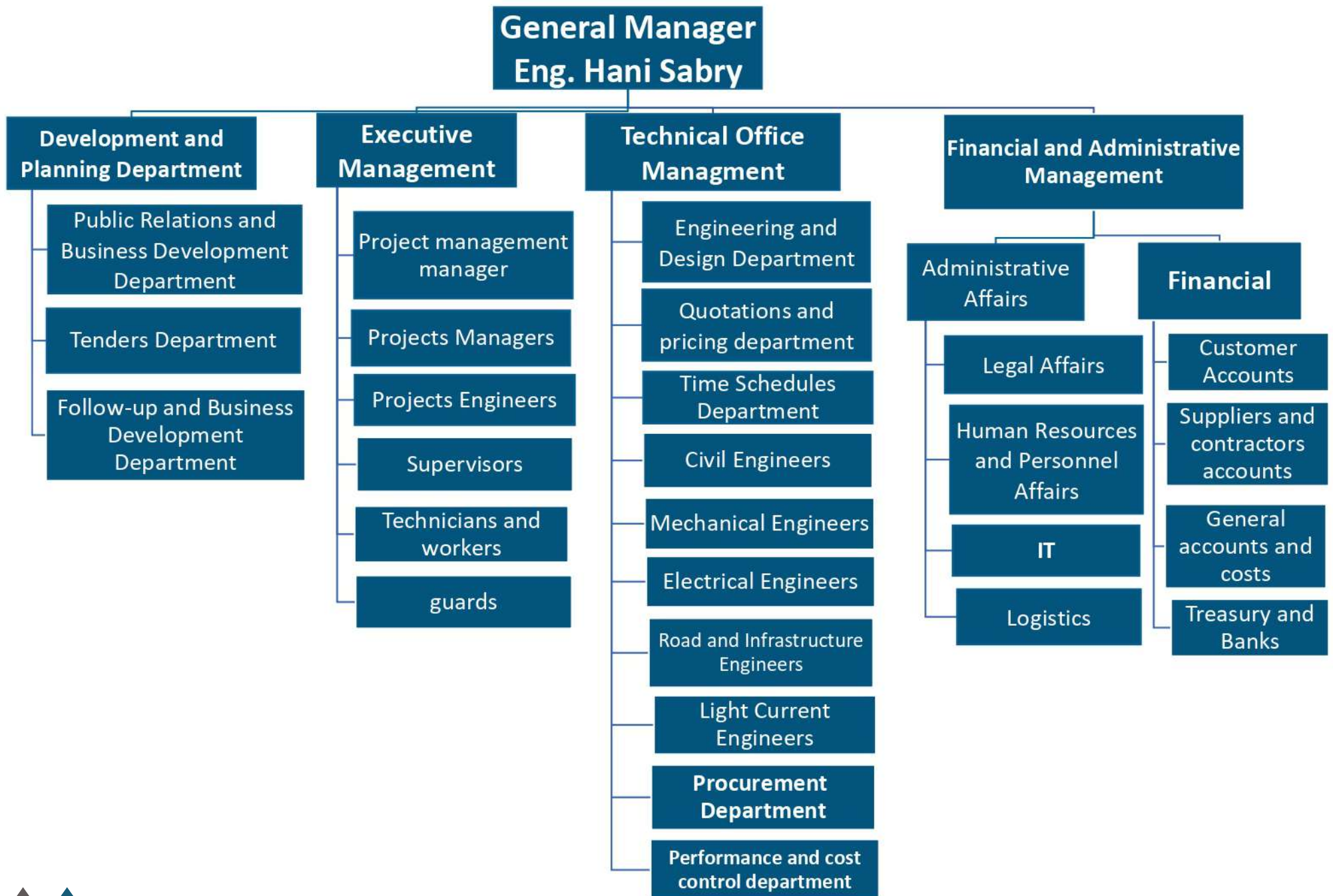
No.	Project	Client	Location
1	Neopolis Compound New Cairo	Wadi Degla Development	New Cairo
2	El Galala Resort Coastal Hotel	Ministry of Defense	El Sokhna
3	6 October Oasis of Culture	Ministry of Culture	6 October
4	Museum of the leader Gamal Abdel Nasser	Ministry of Culture	6 October
5	Qena Palace of Culture	Ministry of Culture	Qena
6	Boosters Stations (1,2,3,4) for El Galala Plateau Transmission lines	Ministry of Defense	El Sokhna
7	Damanhour Palace of Culture	Ministry of Culture	Damanhour
8	Irrigation Booster Station 110 New Capital	Ministry of Defense	New Capital
9	Al - Azhar Medical Hospital	Al Azhar university	Cairo
10	Cinema Mut	Ministry of Culture	New Valley
11	New Capital Parliament	Governorate	New Capital
12	Hebes Cinema	Ministry of Culture	New Valley
13	Academy of Scientific Research	Ministry of Scientific Research	Cairo
14	Belbeis Palace of Culture	Ministry of Culture	Belbeis
15	Wadi El Natroun Palace of Culture	Ministry of Culture	Wadi El Natroun
16	Houd El-reml Culture House	Ministry of Culture	Luxor
17	El-radsia Culture House	Ministry of Culture	Aswan
18	Bani Morh Culture House	Ministry of Culture	6 October
19	El-adaysat Culture House	Ministry of Culture	Luxor

No.	Project	Client	Location
20	Arish Hall Covered	Ministry of Youth and Sports	Arish
21	Abbasiya Subway Workshops	Ministry of Transportation	Cairo
22	New Capital Ministry of Planning	Ministry of Planning	New Capital
23	Solex Hotel	Soluxe International	Elharam
24	El Ballet Institute	Ministry of Culture	Elharam
25	Rateb Seddik Cultural Center	Ministry of Culture	Giza
26	International Book Center	Ministry of Culture	Cairo
27	Paris Children and Youth Library	Ministry of Culture	New Valley
28	El-akalta Culture House	Ministry of Culture	Luxor
29	Karkar Culture House	Ministry of Culture	Aswan
30	Dahmit Culture House	Ministry of Culture	Aswan
31	Tamey El Amadeed Culture Palace	Ministry of Culture	Mansoura
32	Mercure Hotel, Hurghada	Abu Dhabi Tourist Investments Co.	Hurghada
33	New Capital Sport Club	Ministry of Culture	New Capital
34	Toshka Palace of Culture	Ministry of Culture	Aswan
35	Ministry of Defense Lid Lamps Factory	Ministry of Defense	Cairo
36	Elkom Elahmer local unit	Giza Governorate	Giza
37	El Nasr Housing & Development Co. October Factory	El Nasr Housing & Development Co.	6 October
38	Eli Lilly Company Office in New Cairo	Eli Lilly Co.	New Cairo
39	North Giza Power Station	Ministry of Electricity and Energy	Giza
40	Horizon Swimming Pools Seasons compound New Cairo	Private Villa	New Cairo

No.	Project	Client	Location
41	Mansora 1 utilities	Governorate	New Capital
42	Mansora 7 utilities	Governorate	New Capital
43	Family Development Center-Madmar	Ministry of Defense	Sohag
44	Family Development Center-Salamon	Ministry of Defense	Sohag
45	Mostakbal Misr	Egyptian Armed Forces Engineering Authority	Cairo – Alex Desert Road
46	East Port Saied Treatment Plant	Egyptian Armed Forces Engineering Authority	Port Saied
47	Maadi View	. Smart City Co	Shorouk City
48	Damietta Resthouse	Tax Authority	Damietta
49	Agriculture Bank Of Delga	Agriculture Bank	Minya
50	Agriculture Bank Of Bani Samit	Agriculture Bank	Minya
51	Olympic City	Ministry of Defense	New Cairo
52	Heideliko	HCCD Construction	Ismailia
53	International Optics Factory	National Service Projects Organization	Cairo
54	Al- Maamoura Resort	Tax Authority	Alexandria
55	Ismailia Palace	Ministry of Culture	Ismailia
56	Concord Mall	Concord for Engineering& contracting	New Cairo
57	Maadi Tax Building	Tax Authority	Maadi

ORGANIZATION STRUCTURE CHART

Organization Structure Chart



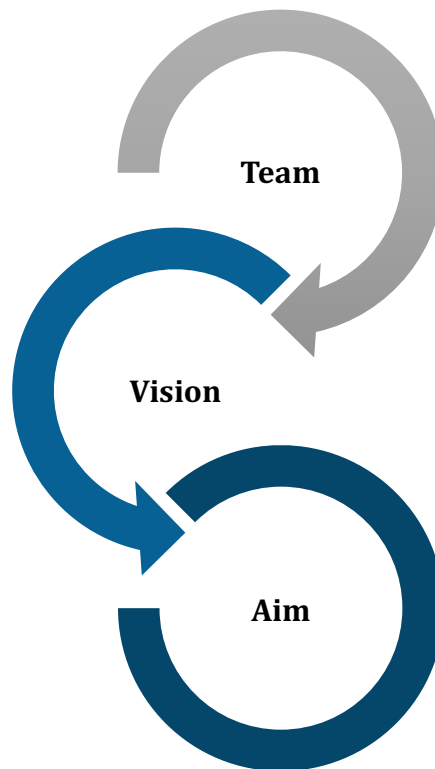
METHODOLOGY

Methodology

Regarding to the project vision and objectives, **AL-ALAMA** concentrates its team to study all project sides in order to catch the optimum solutions in a timely, efficient, and economical manner, with various duties relating to Supply, delivery at site, installation, testing, commissioning, starting up, training and maintenance during the guarantee period all in a neat workmanlike manner as per drawings and technical specifications and client vision.

Our vision for this project depends on identifying the main project objectives clearly by discussing all related issues with the client and responsible authorities, and studying all related information and data about the project and other engineering disciplines to be suitable with each other.

We aim to participate our vision, studies and decisions with all project members such as client, site/construction team, suppliers, and project main consultant, in order to reach an integrative output as possible as can be achieved. This approach helps to achieve an integrative project considering all different points of view.



Legal Documents

المستندات الرسمية للشركة

No.	Document Name اسم المستند	Registration Number رقم التسجيل
1	Commercial Registration السجل التجاري	212607 ٢١٢٦٠٧
2	Tax Card البطاقة الضريبية	940-247-376 ٩٤٠-٢٤٧-٣٧٦
3	VAT Registration Certificate شهادة ضريبة القيمة المضافة	_____
4	Company Security Approval موافقة الامن الحربي	9229 ٩٢٢٩
5	Membership of Egyptian Federation of Construction & Building بطاقة عضوية الاتحاد المصري لمقاولي التشييد و البناء	54725 ٥٤٧٢٥
6	approval of the advanced payments system اخطار بالموافقة علي تطبيق الدفعات المقدمة	141-5-02340-4100010 ١٤١-٥-٠٢٣٤٠-٤١٠٠٠١٠
7	Registration of Central Agency For Reconstruction بطاقة التسجيل الجهاز المركزي للتعمير	٥٤٧٢٥ ٢٨٤١١١.٢١.٢٤٧٤
8	Urban Communities Authority هيئة المجتمعات العمرانية	١٠.٢٨٢/٢٥/٢/٢٠٢١ 10282/25/2/2021



	<p>(١) الاحكام و القرارات الصادرة بتوقيع المحجز على التاجر او تعيين القامة و الوكلاء عن القائمين بعرضهم او برفع المحجز (ب) الاحكام و الاوامر المتعلقة بالانلاس (ج) احكام اعادة الاصدار (د) الاحكام الصادرة بالاطلاق او تنقرقه الجماعية او المالية و القرارات الصادرة باعطاء الاذن للتاجر بالانجاز او الغننه او الحد منه (هـ) احكام فصل الشركاء او عزل المديرين واحكام حل الشركات او بطلانها وتعيين المصفيين او عزلهم (و) بيانات المتفقه ببيع المحجز التجارى او رفضه طبقا للقانون رقم ١١ لسنة ١٩٤٠</p>	<p>(١١) رقم الشطب: (أ) العلامات التجارية (ب) براءات الاختراع (ج) الرسوم و التماثل الصناعية (د) كل عقد يقضى بحل الشركة او وضعها تحت التصفية</p>	<p>(١٢) رقم الشطب: (أ) العلامات التجارية (ب) براءات الاختراع (ج) الرسوم و التماثل الصناعية (د) كل عقد يقضى بحل الشركة او وضعها تحت التصفية</p>	<p>(١٣) رقم الشطب: (أ) العلامات التجارية (ب) براءات الاختراع (ج) الرسوم و التماثل الصناعية (د) كل عقد يقضى بحل الشركة او وضعها تحت التصفية</p>	<p>(١٤) رقم الشطب: (أ) العلامات التجارية (ب) براءات الاختراع (ج) الرسوم و التماثل الصناعية (د) كل عقد يقضى بحل الشركة او وضعها تحت التصفية</p>	<p>(١٥) رقم الشطب: (أ) العلامات التجارية (ب) براءات الاختراع (ج) الرسوم و التماثل الصناعية (د) كل عقد يقضى بحل الشركة او وضعها تحت التصفية</p>
٢٠١٥/٠٣/٠٩ ٢٩٥٩ [١]					<p>(١) مقدار رأس المال المستثمر فى المحل الرئيسى للتاجر والفروع والولايات التابعة له (ب) مقدار رأس مال الشركة او الجمعية التعاونية (٢) مبالغ تسهله الشترانم بدائنها ٣- مقدار حصة الشركاء الموصون ٤- قسيمة الحصص الربحية ان وجدت (ج) رصيد الفروع المربح للمركز العام للشركة</p>	
٢٠١٥/٠٦/١٨ ٨٦٠٨ [٧]					<p>(١) مقدار رأس المال ١١٠٠٠ جنيه مصري فقط إحدى عشر ألف جنيه مصري لاغير ٨٦٠٨ [٢]</p>	
٢٠١٧/٠٣/١٦ ٤٢٣٩ [٣]					<p>٢٠١٥/٠٦/١٨ مقدار رأس المال ١٠٠٠٠٠ جنيه مصري فقط مائه ألف جنيه مصري لاغير ٢٤٩٩ [٤]</p>	
٢٠١٨/٠٤/٢٣ ٦٤٩٩ [٤]					<p>٢٠١٨/٠٤/٢٣ مقدار رأس المال ٥٠٠٠٠٠ جنيه مصري فقط خمسمائة ألف جنيه مصري لاغير ٨٧٥٦ [٥]</p>	
٢٠١٩/٠٧/١٠ ٨٧٥٦ [٥]					<p>٢٠١٩/٠٧/٢٥ ٩٤٧٧ [٦]</p>	
٢٠١٩/٠٧/٢٥ ٩٤٧٧ [٦]					<p>٢٠٢١/٠٦/٠٢ ٦٦١١ [٧]</p>	
٢٠٢١/٠٦/٠٢ ٦٦١١ [٧]					<p>٢٠٢١/٠٨/٢٣ ٩٩٣٠ [٨]</p>	
٢٠٢١/٠٨/٢٣ ٩٩٣٠ [٨]					<p>٢٠١٩/٠٧/١٠</p>	

إسم طالب المستخرج هانى صبرى احمد محمد
وقد سددت الرسوم (خلاف مقابل التميز) وقدرها : ١٠٥ جنيه (عدد ١ نسخته) بموجب قسيمة . مجموعة . فى ٢٠٢٣/٠١/٠٩
اصدار مكتب الجيزة المميز تحريرا فى ٢٠٢٣/٠١/٠٩ مسنول الطباعة فاطمه يوسف ايوب يوسف سالم

يمكن الحصول على خدماتنا الكترونيا عبر موقعنا <http://www.itda.gov.eg/cra>



صفحة رقم ٣ من ٣
٠٠٢٩٠٩-٠١-٢٠٢٣ ١٠:٣١:٥٥



وزارة التوطين والتجارة الداخلية
جهاز تنمية التجارة الداخلية
الإدارة المركزية للسجل التجارى
مكتب سجل تجارى الجيزة المميز

مستخرج من السجل التجارى رقم: ٢١٢٦٠٧ (أفراد-محل رئيسى - عدد الفروع :)
الرقم الموحد للسجل التجارى (١٢٦٠٧) الرقم الموحدة للمنشأة: ٣٧٦٢٤٧٩٤٠
الرقم القومى للمنشأة: ٣٧٦٢٤٧٩٤٠
رقم كشط أو شطب أو تعديل أو تحشير أو اختتام بخلاف شعار الجمهورية يُلغى هذه الوثيقة

تابع رقم ٦
٤٠٣ الدور الرابع

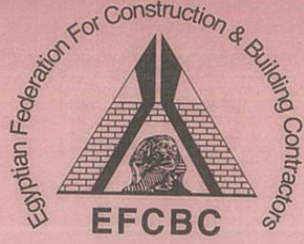
تابع رقم ٩
مقدار رأس المال ٢٠٠٠٠٠٠٠ جنيه مصرى فقط مليونان جنيه مصرى لآخر
٩٩٣٠ [٨]
٢٠٢١/٠٨/٢٣
مقدار رأس المال ٦٠٠٠٠٠٠٠ جنيه مصرى فقط ستة ملايين جنيه مصرى لآخر



مدير المكتب

اسم طالب المستخرج هانى صبرى احمد محمد
وقد سددت الرسوم (خلاف مقابل التميز) وقدرها : ١٠٥ جنيه (عدد ١ نسخه) بموجب قسيمة . مجموعة فى ٢٠٢٣/٠١/٠٩
إصدار مكتب الجيزة المميز تحريرا فى ٢٠٢٣/٠١/٠٩ مسئول الطباعة فاطمه يوسف ايوب يوسف سالم
يمكن الحصول على خدماتنا الكترونيا عبر موقعنا <http://www.itda.gov.eg/cra> *
٢٠٢٣/٠١/٠٩





الاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء

بطاقة عضوية

طبقاً للقرار الوزاري

رقم (٤٣٩) لسنة ٢٠٢٢



ملحوظة: ١ - على جهات الإسناد التأكد من وجود علامة مائية للبطاقة.

٥٤٧٢٥

رقم العضوية :

(٨٤٩)

فرع: القاهرة

اسم المقاول الشركة: هاني صبرى احمد محمد - العلامة للمقاولات والتوريدات

تاريخ القيد بالاتحاد : ٢٠١٥-١١-٢٢

نوع المنشأة: فردي

العنوان: ١٨ ش عيسى حمدي سابقا - نجيب محفوظ حاليا

المحافظة: الجيزة

مركز / قسم: العجوزة

تم تصنيف المقاول/الشركة طبقا للشعب والتخصصات والفئات الموضحة امام كل منها بهذه البطاقة

٢٠٢٣-٠٨-٢٨

وينتهي العمل بهذه البطاقة في:

٢٠٢٣ / ٦٩٥

ومسد الاشتراك بالإيصال رقم

الدرجة	التخصصات	الشعبة
الرابعة	أعمال المباني (متكامل).	الأولى
XXX	الأساسات.	
XXX	الاتشاعات المعدنية.	
XXX	الأعمال التكميلية.	
XXX	أعمال المنشآت الصناعية	
السابعة	أعمال الطرق والممرات ومهابط الطائرات	الثانية
XXX	الأنفاق.	
XXX	أعمال الكباري	
XXX	أعمال السكك الحديدية	
الخامسة	أعمال محطات وشبكات المياه والصرف الصحي	الثالثة
XXX	أعمال محطات شبكات الغاز والوقود	
السابعة	أعمال الأشغال العامة ومحطات الرى	الرابعة
XXX	الأعمال البحرية والتهريه والتكريه.	
XXX	أعمال استصلاح الاراضى.	
XXX	الآبار.	
الرابعة	الأعمال الكهروميكانيكية والالكترونية للمنشآت والمصانع والمباني العامة	الخامسة
XXX	أعمال محطات إنتاج وتوزيع الطاقة الكهربائية الجديدة والمتجدده	
XXX	أعمال شبكات التيار الخفيف	
XXX	أعمال محطات إنتاج وتوزيع الطاقة الكهربائية والمائية والغازية والديزل (التقليدي)	
XXX	أعمال المصاعد والسلام والمشيات	
XXX	أعمال تشغيل وصيانة المباني	السادسة
XXX	أعمال صيانة وترميم والحفاظ على الآثار	
XXX	أعمال صيانة وتشغيل الطرق والكباري	
XXX	أعمال صيانة السكك الحديدية	
XXX	أعمال صيانة وتشغيل الأنفاق	
XXX	أعمال صيانة وتشغيل محطات وشبكات المياه والصرف الصحي والتحلية والرفع والمعالجة	
XXX	أعمال صيانة وتشغيل محطات وشبكات الغاز والوقود	
XXX	أعمال صيانة وتشغيل محطات القوى الكهربائية والخطوط والمحولات	
XXX	أعمال صيانة المسطحات الخضراء	

رئيس مجلس الإدارة

محمد سامي سعد

الأمين العام

هشام يسري

ممنون النصوصية

ع.ع.ع

الموظف المختص

٢٠٢٣-٠١-١٠

تحريرا في

حررت هذه البطاقة طبقاً للقانون رقم (١٠٤) لسنة ١٩٩٢ بإنشاء الاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء والقرار الوزاري رقم (١) لسنة ١٩٩٣ وتعديلاته باعتماد قواعد قيد وتصنيف وترتيب أعضاء الاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء.
والقرار الوزاري رقم (٢٠٥) لسنة ١٩٩٣ بإصدار اللائحة التنفيذية للقانون رقم (١٠٤) لسنة ١٩٩٢.

الى السادة أصحاب الأعمال :

يرجى الالتزام بما حدده القانون في هذا الشأن :

- ١- الحدود القصوى لقيمة المناقصات المسموح بدخوله فيها وفقاً لفئة تصنيفه بكل تخصص حسب الجدول المرفق ويسمح بالتجاوز في حدود ١٥٪ من الحد الأعلى لكل فئة.
- ٢- يكون لصق تمغة الاتحاد إلزامياً على عقود المقاولات التي يوقعها عضو الاتحاد متى زادت على مائتي ألف جنيه بواقع نصف جنيه عن كل ألف جنيه بحد أقصى (٥٠٠٠ جنيه) خمسة آلاف جنيه للعقد الواحد أو سداد قيمتها للاتحاد بإيصال معتمد منه، ويرفق بالعقد، ويرتبط التجديد السنوي لبطاقة العضوية بالالتزام بسداد قيمة التمغة المحددة وذلك طبقاً لنص المادة العاشرة من القانون رقم (١٠٤) لعام ١٩٩٢ والمادة الحادية عشر من لائحته التنفيذية.

الحدود العليا لقيمة المناقصات المسموح بالدخول فيها لكل فئة بكل تخصص (بالمليون جنيه)

طبقاً للقرار الوزاري رقم (٤٣٩) لسنة ٢٠٢٢

التخصص	الفئات					الشعبية
	الأولى	الثانية	الثالثة	الرابعة	الخامسة	
الأولى	١٨٠	١١٠	٧٠	٣٥	٢١	• أعمال المباني (مكامل)
	١٢٠	٨٥	٣٠	٨	٣	• أعمال الأساسات
	١٣٠	٨٠	٤٠	٢٢	٤	• أعمال الإنشاءات المعدنية
	٤٠	٢٠	١٠	٥	-	• الأعمال التكميلية التخصصية
	٢٢٠	١٨٠	٧٠	٣٥	٢٠	• أعمال الطرق والمرات ومهابط الطائرات
الثانية	٢٢٠	١٧٠	٦٥	٣٥	٢٠	• أعمال الكباري
	٢٢٠	١٨٠	٧٥	٤٠	٢٠	• أعمال السكك الحديدية
	٢٣٠	١٦٠	٨٠	-	-	• أعمال الأنفاق
	٢٢٠	١٧٠	٧٥	٣٥	١٨	• أعمال محطات وشبكات المياه والصرف الصحي
الثالثة	٢٢٠	١٧٠	٦٥	٣٥	١٨	• أعمال محطات وشبكات الغاز والوقود
	٢٣٠	١٧٠	٧٥	٣٥	١٨	• أعمال الأشغال العامة ومحطات الري
	٢٠٠	١٤٠	٨٠	٤٠	٢٠	• الأعمال البحرية والنهرية والتكريك
	١٧٥	١٤٥	٧٥	٣٤	٢٠	• أعمال استصلاح الأراضي
الرابعة	١٢٠	٦٠	٣٤	١٧	١٠	• أعمال الآبار
	١٩٠	٩٠	٤٠	٢٠	٤	• الأعمال الكهروميكانيكية والالكترونية للمنشآت والمصانع والمباني العامة ومحطات المياه والصرف الصحي
	١٩٠	٩٠	٤٠	١٨	-	• أعمال شبكات التيار الخفيف
	١٩٠	٩٠	٤٠	٢٠	٦	• أعمال محطات إنتاج وتوزيع الطاقة الكهربائية والمائية والغازية والديزل (التقليدية)
الخامسة	١٢٠	٥٠	٤٠	٢٤	٦	• أعمال شبكات ومحطات إنتاج وتوزيع الطاقة الجديدة والمتجددة
	٢٠	١٥	٩	٤	-	• أعمال المصاعد والسلالم والمشايخ
	١٠	٨	٥	٢	-	• أعمال تشغيل وصيانة المباني
	١٠	٨	٥	٢	-	• أعمال صيانة وترميم والحفاظ على الآثار
السادسة	١٠	٨	٥	٢	-	• أعمال صيانة وتشغيل الطرق والكباري
	١٠	٨	٥	٢	-	• أعمال صيانة السكك الحديدية
	١٠	٨	٥	٢	-	• أعمال صيانة وتشغيل الأنفاق
	١٠	٨	٥	٢	-	• أعمال صيانة وتشغيل محطات وشبكات المياه والصرف الصحي والتحلية والرفع والمعالجة
	١٠	٨	٥	٢	-	• أعمال صيانة وتشغيل محطات وشبكات الغاز والوقود
	١٥	١٠	٥	-	-	• أعمال صيانة وتشغيل محطات القوى الكهربائية والخطوط والمحولات
	٥	٣	٢	١	-	• أعمال صيانة المسطحات الخضراء
	١٠	٨	٥	٢	-	
	١٠	٨	٥	٢	-	
	١٥	١٠	٥	-	-	

يقوم الاتحاد بإصدار شهادة بيانات أصلية مؤقتة من واقع هذه البطاقة لإرفاقها بأوراق التقدم للعطاءات، على أن يتم الاطلاع على أصل البطاقة عند التعاقد.

٩٢٢٩

١٤٠٤

وزارة الدفاع
هيئة الاستخبارات العسكرية
جهاز الأمن الحربي



صورة غير معتمدة
لمعلومية صاحب الشأن
لايعمل بها كمحرر رسمي

رقم صادر المجمع ٤١٧٤
تاريخ صادر المجمع ٢٠٢٢/٠٣/٢٤

القيد : ٣ / م / ٤٠٦٥٨ / ٤٦٨١ / ٣
التاريخ : ٢٠٢٢/٠٧/٠١

الى مالك الشركة :

نفيد بلا مانع من وجهة نظر الامن الحربي نحو التعامل مع
شركة : هانى صبرى احمد محمد
حتى نهاية العام المالي ٢٠٢٣/٠٦/٣٠ م

سيد على سعد حسنين

واعتماد السيد : - احمد السيد حامد احمد
- محمد نظمي مختار عماره

مندوباً عن الشركة المذكورة في حالة التعاقد وذلك تحت إشرافكم .. علماً بان بيانات الشركة المذكورة
كالاتي :

- ١- السمة التجارية : العلامة للمقاولات والتوريدات
- ٢- نوع الشركة : فردي/افراد
- ٣- مجال نشاط الشركة: مقاولات عمومية وتوريد معدات التكيف ومكافحة الحرائق و الصرف الصحي والاعمال الكهربائية والنيار الخفيف والخدمات الخاصة بالاعمال المدنية
- ٤- رقم السجل التجاري : ٢١٢٦٠٧
- ٥- مالك الشركة/رئيس مجلس الإدارة : هانى صبرى احمد محمد
- ٦- عنوان الشركة: ٩٢ - شارع احمد عرابي المهندسين شقه ٤٠٢ الدور الرابع / قسم العجوزه / الجيزه
- ٧- تليفون مالك الشركة: ٠١٠٦٩٩٦١٠١٢
تليفون الشركة: ٠١٠٦٩٩٦١٠١٣

٨- التعامل مع جهات لقوات المسلحة .

٢٠٢٢ / ٢٠٢٣

مع وافر التحية ،،،،،،

التوقيع ()
رئيس جهاز الأمن الحربي

* علامة (X) تحدد الجهات الغير مصدق على تعامل الشركة معها .

م	اسم الجهة	م	اسم الجهة
✓	ادارة المدرعات ٤٤	✓	الامانة العامة لوزارة الدفاع ١
✓	ادارة المدفعية ٤٥	✓	قياده القوات البحرية ٢
✓	اداره المهندسين ٤٦	✓	القوات الجوية ٣
✓	ادارة الاشارة ٤٧	✓	قوات الدفاع الجوى ٤
✓	اداره المخابرات ج والاستطلاع ٤٨	✓	قوات حرس الحدود ٥
✓	ادارة شئون ضباط ق.م ٤٩	✓	الحرس الجمهورى ٦
✓	اداره الشئون المعنويه ق م ٥٠	✓	هيئه العمليات ق.م ٧
✓	ادارة المركبات ٥١	✓	هيئه التنظيم والادارة ق.م ٨
✓	اداره الاسلحه والذخيره ٥٢	✓	هيئه التدريب ق.م ٩
✓	ادارة الشرطة العسكرية ٥٣	✓	هيئه الامداد والتموين ق.م ١٠
✓	ادارة المساحة العسكريه ٥٤	✓	هيئه التسليح ق.م ١١
✓	ادارة الحرب الكيميائيه ٥٥	✓	الهيئه الهندسيه ق.م ١٢
✓	اداره نظم المعلومات ق م ٥٦	✓	هيئه البحوث العسكريه ١٣
✓	ادارة الحرب الالكترونيه ٥٧	✓	هيئه التفقيش ق.م ١٤
✓	الإدارة العامة للقضاء العسكرى ٥٨	✓	هيئه الشئون الماليه ق.م ١٥
✓	ادارة التأمين والمعاشات ق.م ٥٩	✓	الجيش الثانى الميدانى ١٦
✓	ادارة التجنيد والتعبئة ٦٠	✓	الجيش الثالث الميدانى ١٧
✓	ادارة السجلات العسكريه ٦١	✓	المنطقه العسكريه المركزيه ١٨
✓	ادارة الخدمات الطبيه ٦٢	✓	المنطقه العسكريه الغربيه ١٩
✓	ادارة الإشتغال العسكريه ٦٣	✓	المنطقه العسكريه الشماليه ٢٠
✓	ادارة المهمات ٦٤	✓	المنطقه العسكريه الجنوبيه ٢١
✓	كلية القادة والاركان ٦٥	✓	قوات الدفاع الشعبى والعسكرى ٢٢
✓	الكلية الحربيه ٦٦	✓	وحدات المظلات ٢٣
✓	الكلية البحريه ٦٧	✓	وحدات الصاعقه ٢٤
✓	الكلية الجويه ٦٨	✓	ادارة التعيينات ٢٥
✓	كلية الدفاع الجوى ٦٩	✓	ادارة النقل ق.م ٢٦
✓	كلية ضباط الاحتياط ٧٠	✓	ادارة الوقود ٢٧
✓	الكلية الفنيه العسكريه ٧١	✓	ادارة المطبوعات والنشر ق.م ٢٨
✓	مؤسسه صندوق الجلاء للقوات المسلحه ٧٢	✓	اناره المياه ق.م ٢٩
✓	جمعيه المحاربين القدماء وضحايا الحرب ٧٣	✓	ادارة التعليم والتدريب المهني ق.م ٣٠
✓	جهاز النقل العام للقوات المسلحه ٧٤	✓	ادارة الموسيقات العسكريه ٣١
✓	جهاز مشروعات الخدمه الوطنيه ق.م ٧٥	✓	ادارة شئون العاملين المدنيين ٣٢
✓	صندوق التامين التكميلى ق.م ٧٦	✓	ادارة الخدمات البيطريه ٣٣
✓	صندوق التامين الخاص لضباط ق.م ٧٧	✓	ادارة المحاكم العسكريه ٣٤
✓	جهاز الخدمات العامه قوات مسلحه ٧٨	✓	ادارة المدعى العام العسكرى ٣٥
✓	جهاز مشروعات اراضى ق.م ٧٩	✓	ادارة المشروعات الكبرى ق م ٣٦
✓	صندوق اسكان افراد ق.م ٨٠	✓	اداره نوادى وفتاق ضباط ق.م ٣٧
✓	جهاز الرياضه العسكرى ق.م ٨١	✓	ادارة المتاحف العسكريه ٣٨
✓	المقر العام للقوات المسلحه ٨٢	✓	ادارة الحاكم العام لقطاع غزة ٣٩
✓	مجمع العاشر من رمضان للصناعات الغذائيه والتعبئه للقوات ٨٣	✓	اكاديميه ناصر العسكريه العليا ٤٠
✓	كلية الطب بالقوات المسلحه ٨٤	✓	الاكاديميه الطبيه العسكريه ٤١
✓	جهاز الصناعات والخدمات البحريه ٨٥	✓	مركز الطب العالمى ٤٢
✓	مركز البحث والانقاذ الرئيسى للقوات المسلحه ٨٦	✓	ادارة المشاه ٤٣

اجمالي الجهات الغير مصدق على تعامل الشركة معها عدد ()

كود رقم ٥٤٧٢٥


تم تسجيل شركتكم بسجلات الجهاز المركزي للتعمير بناءً على توصية اللجنة المشكلة بقرار السيد المهندس / رئيس الجهاز المركزي للتعمير طبقاً للمستندات المقدمة منكم عن عام ٢٠٢٢ وذلك طبقاً لأحكام القانون بشأن تسجيل الشركات في السجلات الخاصة بذلك لإختراف بالمشروعات لدى الجهاز المركزي للتعمير في حالة طرحها وفقاً لتخصصكم وبينها كالاتي:

اسم الشركة: هاني صبري أحمد محمد - العلامة للمقاولات والتوريدات
العنوان: شقة ٤٠٣ الدور الرابع ٩٢ش أحمد صوابي المهندسين الجيزة
ممثل الشركة: هاني صبري أحمد محمد
السجل التجاري: ٢١٢٦٠٧
عضوية اتحاد المقاولين: ٥٤٧٢٥
تاريخ التسجيل: ٢٠١٥/١١/٢٢

نوع الشركة: فردي
التليفون: ٣٣٠٢١٢٠٤
بطاقة رقم: ٢٨٤١١٠٢١٠٢٤٧٤
البطاقة الضريبية: ٩٤٠-٢٤٧-٣٧٦
تاريخ الإصدار: ٢٠٢٢/٨/٢٩

مستوى القيد	الاعمال	مسلسل
الرابعة	أعمال مبانى (متكامل)	١
السابعة	أعمال الطرق والمرات ومهابط الطائرات	٢
الخامسة	أعمال محطات وشبكات المياه والصرف الصحي	٣
السابعة	أعمال الأشغال العامة ومحطات الري	٤
الرابعة	الاعمال الكهروميكانيكية والإلكترونية للمنشآت والمصانع والمباني العامة	٥



يقدم،،
التوقيع ()
لواء أ.ح. مهندس / محمود أحمد نصار
رئيس الجهاز المركزي للتعمير

رئيس لجنة
تسجيل وتأهيل الشركات
مهندسة /
"سونيا شرف الدين صوابي"

لشكاوى والمقرحات برجاء التواصل على WhatsApp رقم ٠١٠٤٤٢٠١٥٦
مقرر لجنة
تسجيل وتأهيل الشركات

نموذج (٢) دفعات مقدمه

وزارة المالية

رقم الملف

مصلحة الضرائب العامة

١٤١ ٥ ٠٢٤٠ ٤١٠٠٠٠١٠

منطقة ضرائب:
مأمورية:
العنوان:
تليفون:
فاكس:

رقم التسجيل

٢٧٦٤٤٧٩٤٠

بريد الكتروني:

رقم الصادر :-

١١٥٤

تاريخ الصادر :-

١٤٠١/١٤

(أخطار)

بالموافقة على تطبيق نظام الدفعات المقدمة

السيد / هاشم محمد السيد / النشاط / حيا ولاء محمد السيد / العنوان / شارع حمد باب الحويطة
تحية طيبة وبعد؛

- بناء على الطلب المقدم منكم للمأمورية برقم : ١١٥٤ بتاريخ : ١٤/١٠/٢٠١٠
- بشأن تطبيق نظام الدفعات المقدمة تطبيقاً لأحكام المادة (٦٢) من القانون رقم (٩١) لسنة ٢٠٠٥ ولائحته التنفيذية.
- نحيطكم علماً بأن المأمورية قد وافقت على الطلب المقدم منكم لتطبيق نظام الدفعات المقدمة عن الفترة الضريبية من ١/١/٢٠٠٩ إلى ١٤/١٠/٢٠١٠

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس المأمورية



مدير المأمورية
١٥
٢٠١١
تحريراً في : ١٥/١١/٢٠١٠



وزارة المالية

مصلحة الضرائب المصرية

شهادة تسجيل

بمنظومة الفاتورة الالكترونية

الى من يهمه الامر . نتشرف بأن نفيد سيادتكم بأن الممول التالى بياناته

العجوزه والمهندسين	مأمورية
هانى صبرى احمد محمد _ العلامه للمقاولات والتوريدات	الاسم
376-247-940	رقم التسجيل

مسجل على منظومة الفاتورة الالكترونية اعتباراً من : 2021-12-24

قدمت هذه الشهادة بناءً على طلب الممول

تحريراً فى : 2022-01-30

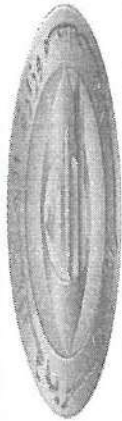
يعتمد

خاتم الشعار



د. عمار محمد صبر
٢٠٢٢ / ١ / ٣٠





العجوزه والمهندسين

لمهورية

وثيقة بيانات اساسية لممول

وزارة المالية
مصلحة الضرائب المصرية
قطاع تكنولوجيا المعلومات
الإدارة العامة للنظم والبرامج

تاريخ تقديم الإقرار	٢٠٢٢/٠٣/٣١	تاريخ تقديم الإقرار	٢٠٢٢/٠٣/٣١
آخر سنة لقرار	٢٠٢١ - فردي	بيان الإحفاءات	من
السنوات من	إلى	فترة الإحفاء من	إلى
فترة الإحفاء التي			
بيان المخزون			
رقم التسجيل الضريبي	٣٧٦٢٤٧٩٤٠	اسم الممول	هاني صبري احمد محمد
الاسم التجاري للسمية التجارية	العلامة للمقاولات والتوريدات	عنوان الممول	92 ش احمد عرابي المهندسين الدور الرابع شقه ٤٠٣
مسمى النشاط الدولي	تشبيد المباني	تاريخ بدء النشاط	٢٠١٥/٠١/٠١
الكيان القانوني	فردى	الخضوع للدفعات المقدمة	غير خاضع لنظام الدفعات المقدمة
تاريخ الدفعة المقدمة		رقم التأمينات الاجتماعية	
رقم السجل التجاري		رقم سجل الشركات	
رقم التليفون الاول		رقم التليفون الثانى	
تليفون محمول		رقم الفاكس	
الرقم البريدى		الرقم القومى	٢٨٤١١١٠٢١٠٢٤٧٤
عنوان المراسلة	١٧ش موسى بن نصير امبياه	مسلسل البطقة	٢٠١٩/٠٩/٢٩
تاريخ إصدار الوثيقة	٢٠٢٢/١١/٠٦	تاريخ طباعة البطقة	٢٠١٩/٠٩/٢٩
E-MAIL			

لا يتك بهذه الوثيقة إلا فى حالة وجود البطاقة التمهية فقط
رئيس مأمورية

٢٥/١١/٢٠٢٢

مراجع

٢٠٢٢/١١/٢٦

المحمور

٢٠٢٢/١١/٢٦



المعجزة والمهندسين

مأمورية

ملحق وثيقة بيانات اساسية لممول

وزارة المالية
مصلحة الضرائب المصرية
قطاع تكنولوجيا المعلومات
الإدارة العامة للنظم والبرامج

نشاط فرعي من ملف آخر

١٢٤٥٠٧٤٨٢٤١٠٠٣٠٤ -

رقم التسجيل الضريبي ٣٧٦٢٤٧٩٤٠

هاني صبري احمد محمد

اسم الممول

وصف النشاط

يشمل هذا النشاط تشييد المباني الكاملة للأغراض السكنية أو غير السكنية، لحساب الخخص بغرض البيع أو على أساس أجر أو تعقد. ويمكن التعاقد من الباطن على أجزاء من عملية التشييد أو على العملية بأكملها. وإذا كانت عملية التشييد تقتصر على أجزاء متخصصة فيصنف هذا النشاط ضمن القسم ٤٣ .

يشمل هذا النشاط على تشييد جميع أنواع المباني السكنية؛ منزل لأسرة واحدة و؛مبان متعددة الأسر، بما في ذلك المباني المتعددة الطوائف وتشييد جميع أنواع المباني غير السكنية؛المباني التي تقام من أجل الإنتاج الصناعي، مثل المصانع والورش ومصانع التجميع، إلخ؛المستشفيات والمدارس ومباني المكاتب؛الفنادق والمناجر والمراكز التجارية والمطاعم؛أبنية المطارات؛مرفق الرياضة الداخلية؛مرائب السيارات، بما في ذلك المرائب تحت الأرض؛المخزن؛المباني المنيية تجميع وإقامة الإشاعات سابقة الصنع على الموقع إعادة تشكيل أو تجديد المباني السكنية ---- ولا يشمل هذا النشاط على إقامة إشاعات سابقة الصنع من أجزاء مصنعة ذاتياً وليس من الخرسانة، وتشييد المرافق الصناعية باستثناء المباني، الأنشطة المعملية والهندسية، أنشطة إدارة المشروع المتعلقة بالتشييد،

أنشطة اضافية اخري على نفس رقم الملف



بيان الفروع

مأمورية
نظم
٢٠١٧/١١/٢٧

Appreciation Letters

خطابات شكر

No.	Company Name	اسم الشركة
1	United Engineering Company	الشركة الهندسية المتحدة
2	Concord For Engineering and Contracting	كونكورد للهندسة و المقاولات
3	Wadi Degla Developments	وادي دجلة للتنمية العقارية
4	Tax Authority	مصلحة الضرائب
5	Lotus Group	اللويس جروب
6	Arab Electric	عرب الكتریک
7	Egyptian Electricity Holding Company	الشركة المصرية القابضة للكهرباء
8	The Arab Contractors	المقاولون العرب
9	El Soadaa Group	السعداء جروب

التاريخ: ٢٠٢٠ - ١٠ - ٢١

شكر وتقدير

بناء على إشادة السادة مهندسى الجهاز التنفيذى للشركة بأداء شركة العلامة للمقاولات والتوريدات فى تنفيذ المشروعات تتوجه ادارة الشركة الهندسية المتحدة لجميع القائمين والعاملين من شركة العلامة للمقاولات والتوريدات بمشاريع الشركة وذلك من بداية التعاون سنة ٢٠١٣ حتى تاريخه بخالص الشكر والتقدير على ما بذلوه من جهد طيب وعمل متقن أثمر عن تنفيذ مشروعات تزيد عن ٣٠ مشروع آملين الاستمرار بنفس مستوى الانجاز بالمشروعات الحالية والمشروعات الجديدة بنفس روح التعاون المثمر.

المدير العام

م / احمد على

أحمد على
٢٠٢٠/١١/٢١



United Engineering Company

369 Elharm St beside Elslab Mall. Tower(B), Floor 5- Giza

(02) 35851960

info@ueceg.com

www.unitedengineeringco.com



التاريخ: ٢٦ - ١٠ - ٢٠٢٠

شكر وتقدير

بناءً على إشادة السادة مهندسى الجهاز التنفيذى لمشروعات الشركة بأداء شركة العلامة للمقاولات والتوريدات تتوجه ادارة شركة كونكورد للهندسة والمقاولات لجميع القائمين والعاملين من شركة العلامة للمقاولات والتوريدات بمشاريع الشركة وذلك من بداية التعاون سنة ٢٠١٨ حتى تاريخه بخالص الشكر والتقدير على ما بذلوه من جهد طيب وعمل متقن أثمر عن تنفيذ وتسليم المشروعات التى تم اسنادها الى شركة العلامة للمقاولات والتوريدات آمليين الاستمرار بنفس مستوى الانجاز بالمشروعات الحالية والمشروعات الجديدة وبنفس روح التعاون المثمر.

رئيس قطاع الشئون الفنية

م / محمد الديب





WADI DEGLA
DEVELOPMENTS

NEOPOLIS

التاريخ : 20 - 10 - 2020

شكر وتقدير

تتوجه شركة وادى دجلة للتنمية العقارية - قطاع الإنشاءات لجميع
القائمين والعاملين من شركة العلامة للمقاولات والتوريدات بمشروع
نيوبوليس بمدينة المستقبل الجديدة بخالص الشكر والتقدير على ما
بدلوه من جهد طيب وعمل متقن أثمر عن نسبة انجاز تتخطى 80% من
إجمالي التعاقد من بداية العمل بالمشروع وحتى تاريخه آمين الاستمرار
بنفس مستوى الانجاز لإنهاء ما تبقى من الأعمال.

مدير قطاع نيوبوليس

م / هانى صبحى





التاريخ : ٢٠٢٠ - ١٢ - ٨

شكر وتقدير

بناء على إشادة السادة مهندسى جهاز الاشراف بالأدارة العامة للشئون الهندسية بأداء شركة العلامة للمقاولات والتوريدات تتوجه الإدارة العامة للشئون الهندسية بمصلحة الضرائب لجميع القائمين والعاملين من شركة العلامة للمقاولات والتوريدات بمشروع صيانة ورفع كفاءة عدد ٢٠ شقة بعمارة مصيف المعمورة بخالص الشكر والتقدير على ما بذلوه من جهد طيب وعمل متقن أثمر عن تنفيذ وتسليم المشروع بالشكل الامثل آملين التعاون معهم بالمشروعات الجديدة وبنفس روح التعاون المثمر.

مدير عام الإدارة العامة للشئون الهندسية

م / مختار عبدالفتاح ابوالسعود



شكر وتقدير

السادة /العلامة للمقاولات والتوريدات

تحية طيبة وبعد.....

اشادة بالمستوى الفنى فى التنفيذ والالتزام بالجدول الزمنى للمشاريع لاعمال مكافحة الحريق لعدد من المشروعات منها الفندق الساحلى بمنتجع الجلالة بالعين السخنة - الصالة المغطاة بالعريش - فرع ستاربيكس بكايرو فيستفال بالتجمع الخامس - محكمة حلوان
لذا نتقدم لكم وللعاملين لديكم بهذه المشاريع بالشكر على ما تحقق حتى الان

وتقبلوا خالص تحياتنا

الادارة الفنية





شكر وتقدير

السادة / العلامة للمقاولات والتوريدات

تحية طيبة وبعد ،،،

نشكركم علي حسن تعاونكم معنا وعلى ما تقدمه الشركة من دعم بأعمال الصيانة و المستوى الفنى العالى فى التنفيذ والتعامل الراقى والالتزام أثناء الطوارئ لتنفيذ أعمال صيانة شبكات مياة الشرب وشبكات مياة الرى لمحطة كهرباء شمال الجيزة التابعة للشركة القابضة للإنتاج الكهرباء وذلك من بداية التعاون وحتى الان, آمين منكم الاستمرار بدعمكم لنا بالفترات القادمة بأعمال الصيانة المختلفة.

هذا وتقبلوا خالص تحيات الشركة ،،،،،



رئيس قطاع محطة كهرباء شمال الجيزة

المهندس / محمد زاهر عبد الرحمن

التاريخ : ٢٠١٧-٥-٣٠

شكر وتقدير

السادة / العلامة للمقاولات والتوريدات

تحية طيبة وبعد ...

اشادة بالمستوى الفنى فى التنفيذ والالتزام بالجدول الزمنى للمشاريع لأعمال مكافحة الحريق والتهوية والتكييف والتيار الخفيف لعدد يزيد عن ٢٥ مشروع ومن اهم المشروعات متحف الزعيم جمال عبدالناصر , مشروع واحة الثقافة بالسادس من اكتوبر , قصر ثقافة قنا , قصر ثقافة دمنهور , مخزن الشركة العالمية للبصريات بالسلام , المعهد العالى للباليه بالهرم , مقر شركة الليلى بكايروفستفال سيقى التجمع الخامس وعدد من المشروعات بالصعيد ومحافظة الوادى الجديد وذلك من بداية التعاون وحتى تاريخه لذا نتقدم لكم والعاملين بهذه المشروعات جزيل الشكر على ما تحقق حتى الان آملين استكمال مشروعات جديدته بنفس الاداء الفنى وروح العمل.

هذه وتقبلوا خالص تحيات الشركة

المدير العام

م/احمد على

٢٠١٧/٥/٣٠





شهادة انجاز أعمال

تشهد شركة / المقاولون العرب (عثمان أحمد عثمان وشركاه) إدارة الاعمال الصحية و التشطيبات بأن شركة / العلامة للمقاولات والتوريدات قد قامت بتنفيذ أعمال تركيب شبكة مواسير مياه الحريق بمبني البرلمان بالعاصمة الإدارية الجديدة طبقاً للبرنامج الزمني وحسب العقد المبرم بيننا وقد قامت بتنفيذ الأعمال على أكمل وجه .

وقد تم تحرير ذلك بناء علي طلب المقاول ولا يعتد بها ماليا .

وهذه شهادة منا بذلك ،،،

مدير المشروع لأعمال الحريق
مهندس /
محمد جمال



صوره طبقه الاصل

شهادة إنجاز أعمال

تشهد شركة / السعداء للمقاولات بأن شركة /العلامة للمقاولات والتوريدات قد قامت بتنفيذ أعمال مكافحة الحريق لمشروع مبنى وزارة التخطيط بحى الوزارات بالعاصمة الادارية الجديدة المسند إلينا كمقاول باطن من / شركة السعداء جروب للتشييد والبناء فى المدة الزمنية المحددة وحسب العقد المبرم بين شركة العلامة للمقاولات والتوريدات وشركة السعداء جروب للتشييد والبناء وكانت اجمالى قيمة الاعمال (563,112) خمسمائة وثلاث وستون الف ومائة واثنى عشر جنيها مصريا وذلك طبقاً للمستخلص الختامى وتم استلام الاعمال على خير وجه وتحت اشراف السادة / مهندسى الشركة.

وهذه شهادة منا بذلك بناء على طلب شركة العلامة و دون أدنى مسؤولية على
السعداء جروب

تحريرا فى 31-12-2019

مدير الميكانيكا

م/ أحمد صبري عبدالفتاح

التوقيع /



Samples of Projects Contracts

نماذج من عقود المشروعات

No.	Projects Name	Clients	Location
1	Development of The Agricultural Bank of Egypt - Bani Samit and Delga branch تطوير البنك الزراعي المصري فرعي بني صامت ودلجا	The Agricultural Bank of Egypt البنك الزراعي المصري	Minya المنيا
2	Family Development Center-Salamon & Madmar مركز تنمية الاسرة - قريتي سلامون والمدمر	Ministry of Defense وزارة الدفاع	Sohag سوهاج
3	Neopolis Compound New Cairo كمبوند نيوبوليس - القاهرة الجديدة	Wadi Degla Developments وادي دجلة للتنمية العقاري	New Cairo القاهرة الجديدة
4	Culture Palaces Projects مشروعات وزارة الثقافة	Ministry of Defense وزارة الدفاع	Cairo القاهرة
5	Stations of the carrier lines to Al-Galala plateau خطوط المياة والرو افع الناقله لهبضة الجلالة	Ministry of Defense وزارة الدفاع	El Sokhna السبخنة
6	IRR Station New Capital 110 محطة رافع الري الرئيسي	Ministry of Defense وزارة الدفاع	New Capital العاصمة الجديدة
7	East Port Said treatment plant project محطة معالجة شرق بورسعيد	Dorra Crc مجموعة شركات درة	Port Said بورسعيد
8	Project Station No. (5) of Mostakbal Misr مشروع محطة رقم (5) بمشروع مستقبل مصر	Ministry of Defense وزارة الدفاع	Cairo – Alex Desert Road طريق مصر - اسكندرية
9	Mansora 1 utilities مشروع مر افق المنصورة 1	Authority Of Public Utilities هيئة المر افق العامة	New Capital العاصمة الجديدة
10	Parliament building in the government district مبني البرلمان بالحي الحكومي بالعاصمة الادارية	Governorate هيئة حكومية	New Cairo القاهرة الجديدة
11	Concord Mall كونكورد مول	Concord Co. شركة كونكورد	Fifth Settlement التجمع الخامس

المالك

البنك الزراعي المصري



المشروع

تطوير فرعي البنك الزراعي بقريتي (دلجا - بني صامت)

المقاول العام



كبر للمقاولات والصيانة
Care Construction & Maintenance
شركة مساهمة مصرية (ش.م.م)

استشاري المشروع

SHAKER
CONSULTANCY GROUP

مقاول أعمال مكافحة الحريق والتهوية والتكييف



المرفقات : بعض النماذج الموضحة ادناه

محضر استلام موقع

٢

المستخلصات

٤

خطابات رسمية

٦

تعاقد المشروع

١

محضر استلام ابتدائي

٣

رسومات معتمدة

٥

محاضر أعمال

٧



أمر إسناد

بخصوص / تنفيذ تطوير عدد (١) فرع من فروع البنك الزراعى المصرى
الكائن / بمحافظة المنيا - بنك (قرية بنى صامت)
شامل توريد وتركيب جميع المهمات

السادة / شركة / العلامة للمقاولات والتوريدات - هانى صبرى

- إيماءاً إلى العقد الصادر من البنك الزراعى المصرى- ويشار اليه بـ (البنك) ، المؤرخ ١٣ / ٣ / ٢٠١٩ - ، وملاحقه بشأن تنفيذ مشروع تطوير فروع البنك الزراعى المصرى على أن يتم البدء بعدد ٢٤٣ فرع كمرحلة أولى موزعة على مستوى الجمهورية وذلك طبقاً للشروط والمواصفات المحدده بالعقد المذكور وملاحقه بعاليه والذي يعتبروا جزء لا يتجزأ من امر الاسناد .
- بناء على العرض المقدم من (المسند إليه) بشقيه الفنى والمالى، وللأحكام والقواعد المنظمة لأعمال الإنشاءات ، والمواصفات الفنية ، والمستندات المتبادلة بين الطرفين لتنفيذ الاعمال موضوع امر الإسناد طبقاً للشروط والمواصفات المحدده بعقد البنك وملاحقه .
- تمت الموافقه على اسناد تنفيذ أعمال تطوير عدد (١) فرع من فروع البنك الزراعى الكائن / بمحافظة المنيا - بنك (قرية بنى صامت) ، وذلك طبقاً للشروط والمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية ومقايست الأعمال والتصميمات المعتمده لكل فرع والمرفقة .
- وفقاً للشروط الآتية :-

- مدة التنفيذ :- لعدد (١) فرع هي (ثمانية اشهر) من تاريخ امر الاسناد .
- القيمة التقديرية :- للفرع الواحد هي ٢,٩٨٤,٠٠٠ جنية (ثلاثة مليون وتسعمائة واربعه وثمانون الف جنية مصرى فقط لاغير)، تشمل كافة الدمغات ، والتأمينات ، والضرائب ، والرسوم ، والرسوم المستحقة للاتحاد المصرى لمقاولي التشييد والبناء ، ورسوم وثيقة التأمين و ضريبة القيمة المضافة على التوريدات حال استحقاقها وغير شاملة ضريبة القيمة المضافة على المقاولات .
- اسلوب السداد كالاتي :-

- يتم صرف مستخلصات الأعمال الجارية والمستخلص الختامى طبقاً للأعمال المنفذة فعلياً على الطبيعة و الكميات المورددة فعلياً - طبقاً لدفتر الحصر المعتمد من البنك ، طبقاً للأسعار الواردة بالمقايست - بعد الصرف من البنك على النحو التالى :-

- أ- تصرف نسبة ٩٠% (تسعون بالمائة) كحد أقصى من قيمة الأعمال المنفذة فعلاً والمطابقتة للشروط والمواصفات والمدرجة بالمستخلصات المقدمه من (المسند اليه) والمقبولتة من البنك .
- ب- تصرف نسبة ١٠% (عشرة بالمائة) بعد اعتماد محضر التسليم الابتدائي من البنك والمسند.

٤- يحق للمستند خصم قيمة التأمين النهائي بما يعادل نسبة (٥%) من اجمالي قيمة امر الاسناد من الدفعة المقدمة او اول مستخلص .

١- يلتزم (المسند إليه) بتنفيذ كافة الأعمال موضوع امر الاسناد خلال المدة المحددة وأثناء فترات العمل الرسمي للبنك . وفي وجود موظفي البنك - دون اعتراض منه أو طلب مدد أو تكلفة إضافية .

٢- يلتزم (المسند اليه) بتنفيذ كافة الأعمال موضوع امر الإسناد وأي أعمال إضافية أو مستجدة يقوم البنك بتكليف (المسند) بها - حتى لو تجاوزت نسبة الـ ٢٥% من قيمة امر الإسناد وذلك بذات أسعار امر الإسناد وطبقاً لشروط الدفع في المدة المحددة بعد موافقة المسند .
مع مراعاة ان القيمة والمحاسبة النهائية لأمر الإسناد بموجب الكميات الموردة والأعمال المنفذة فعلياً على أرض الواقع والمعتمدة من البنك وبيانات الأسعار المحددة .

٣- قيمة امر الاسناد تشمل نسبة العقد الموقع مع الاستشاري نظير اعمال الاشراف والتصميم ، ويقوم (المسند) بخصمها من مستحقات (المسند اليه) ، وفي حالة مخالفه (المسند اليه) تعليمات وتوجيهات المكتب الاستشاري تفرض عليه غرامه تقدر بقيمه الاعمال التي سيتم تنفيذها مضاف اليها نسبة (١٥%) مصاريف اداريه - حسب كل حاله ولا يحق له الاعتراض عليها او التظلم منها .

٤- يلتزم (المسند إليه) بتوفير الإقامة بصدق لا يقل عن اربع نجوم وكافة وسائل الانتقالات بالطائرة او بالسيارة حسب طلب (المسند) والاستشاري ، واذا لم يتم بذلك سوف يوفرها المسند وخصمها من مستحقات المسند إليه مضاف إليها غرامتها قدرها ٢٠% من قيمة المصاريف .

٥- يلتزم المسند اليه بسداد اي خصومات او استقطاعات او غرامات يتم تطبيقها على المسند بنفس القيمة .

٦- يلتزم المسند اليه بجميع التزامات (المسند) المنصوص عليها بعقد البنك . موضوع امر الاسناد كما يلتزم بتطبيق اللوائح والأنظمة المعمول بها بالبنك المركزي .

٧- يلتزم المسند اليه بتطبيق كافة القوانين واستخراج التراخيص اللازمه للأعمال موضوع امر الاسناد .

٨- يحق للمستند الاحتفاظ بتنفيذ بنود اعمال او توريد مهمات خصما من قيمة امر الاسناد طبقا لسعر المقاييسه ، دون اعتراض من المسند اليه .

٩- لا يجوز للمستند اليه التنازل او إسناد تنفيذ الأعمال موضوع امر الاسناد كلياً او جزئياً الى الغير .

١٠- يحق للمستند إلغاء امر الاسناد هذا ، وأسناد تنفيذ الأعمال لمقاول آخر دون أنذار - اذا تاخر المسند اليه عن تقديم (التأمين النهائي) أو استكمال مستندات القانونيه - في موعد اقصاه (٧ ايام) من تاريخ امر الاسناد ، وكذا إذا لم يحضر في الموعد المحدد لاستلام الضرع .

١١- يلتزم (المسند اليه) بالتوقيع على العقد فور اخطاره دون تاخير او تعديل في بنود العقد .

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام ...

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب
التوقيع :

لواء د. مهندس / حازم السيد حسن

كبير للمقاولات والصيانة
GCM Construction & Maintenance

تحريراً في : ١ / ٣ / ٢٠٢١



كبير للمقاولات والصيانة Care Construction & Maintenance شركة مساهمة مصرية (ش.م.م)

أمر إسناد

بخصوص / تنفيذ تطوير عدد (١) فرع من فروع البنك الزراعى المصرى

الكائن / بمحافظة المنيا - بنك (قرية دلجا)

شامل توريد وتركيب جميع المهمات

السادة / شركة / العلامة للمقاولات والتوريدات

- إيماءاً إلى العقد الصادر من البنك الزراعى المصرى- ويشار اليه بـ (البنك) ، المؤرخ ١٢ / ٢ / ٢٠١٩ - ، وملاحقه بشأن تنفيذ مشروع تطوير فروع البنك الزراعى المصرى على أن يتم البدء بعدد ٢٤٣ فرع كمرحلة أولى موزعة على مستوى الجمهورية وذلك طبقاً للشروط والمواصفات المحدده بالعقد المذكور وملاحقه بعاليه والذي يعتبروا جزء لا يتجزأ من امر الاسناد .
- بناء على العرض المقدم من (المسند إليه) بشقيه الفنى والمالى، وللأحكام والقواعد المنظمة لأعمال الإنشاءات ، والمواصفات الفنية ، والمستندات المتبادلة بين الطرفين لتنفيذ الاعمال موضوع امر الإسناد طبقاً للشروط والمواصفات المحدده بعقد البنك وملاحقه .
- تمت الموافقه على اسناد تنفيذ أعمال تطوير عدد (١) فرع من فروع البنك الزراعى الكائن / بمحافظة المنيا - بنك (قرية دلجا) ، وذلك طبقاً للشروط والمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية ومقايسته الاعمال والتصميمات المعتمده لكل فرع والمرفقة .
- وفقاً للشروط الآتية :-

- مدة التنفيذ :- لعدد (١) فرع هي (شهرين) من تاريخ امر الاسناد .

- القيمة التقديرية :- للفرع الواحد هي ٣.٤٨٧.٠٠٠ جنية (ثلاثة مليون وربعمائة وسبعة وثمانون الف جنية مصرى فقط لاغير) ، تشمل كافة الدمقات ، والتأمينات ، والضرائب ، والرسوم ، والرسوم المستحقة للاتحاد المصرى لمقاولي التشييد والبناء ، ورسوم وثيقة التأمين و ضريبة القيمة المضافة على التوريدات حال استحقاقها وغير شاملة ضريبة القيمة المضافة على المقاولات .

- اسلوب السداد كالاتي :-

- يتم صرف مستخلصات الأعمال الجارية والمستخلص الختامى طبقاً للأعمال المنفذة فعلياً على الطبيعة و كميات المورد فعلياً - طبقاً لدفتر الحصر المعتمد من البنك ، طبقاً للأسعار الواردة بالمقايسته - بعد الصرف من البنك على النحو التالى :-

أ- تصرف نسبة ٩٠% (تسعون بالمائة) كحد أقصى من قيمة الأعمال المنفذة فعلاً والمطابقت للشروط والمواصفات والمدرجة بالمستخلصات المقدمه من (المسند اليه) والمقبولة من البنك .

ب- تصرف نسبة ١٠% (عشرة بالمائة) بعد اعتماد محضر التسليم الابتدائي من البنك والمسند و الصرف من البنك.

- ١- يلتزم المُسند إليه بتقديم خطاب ضمان بنسبة ٥% من قيمة امر الاسناد (تأمين نهائي) ولا ترد إلا بعد اعتماد محضر التسليم النهائي من البنك والمُسند .
- ٢- يلتزم (المُسند إليه) بتنفيذ كافة الأعمال موضوع امر الاسناد خلال المدة المحددة وأثناء فترات العمل الرسمي للبنك ، وفي وجود موظفي البنك - دون اعتراض منه أو طلب مدد أو تكلفت إضافية .
- ٣- يلتزم (المُسند إليه) بتنفيذ كافة الأعمال موضوع امر الإسناد وأي أعمال إضافية أو مستجدة يقوم البنك بتكليف (المُسند) بها بالمشروع - حتى لو تجاوزت نسبة الـ ٢٥% من قيمة أمر الإسناد وذلك بذات أسعار أمر الإسناد وطبقاً لشروط الدفع في المدة المحددة بعد موافقة المُسند .
مع مراعاة ان القيمة والمحاسبة النهائية لأمر الإسناد بموجب الكميات الموردة والأعمال المنفذة فعلياً على أرض الواقع والمعتمدة من البنك وبمضات الأسعار المحدده .
- ٤- قيمة امر الاسناد تشمل نسبة العقد الموقع مع الإستشاري نظير اعمال الاشراف والتصميم ، ويقوم (المُسند) بخصمها من مستحقات (المُسند إليه)، وفي حالة مخالفه (المُسند إليه) تعليمات وتوجيهات المكتب الاستشاري تفرض عليه غرامه تقدر بقيمة الاعمال التي سيتم تنفيذها مضاف اليها نسبة (١٥%) مصاريف اداريه - حسب كل حاله ولا يحق له الاعتراض عليها او التظلم منها .
- ٥- يلتزم (المُسند إليه) بتوفير الاقامة بصدق لا يقل عن اربع نجوم وكافة وسائل الانتقالات بالطائرة او بالسيارة حسب طلب (المُسند) والاستشاري ، واذا لم يقر بذلك سوف يوفرها المُسند وخصمها من مستحقات المُسند إليه مضاف اليها غرامه قدرها ٢٠% من قيمة المصاريف .
- ٦- يلتزم المُسند اليه بسداد اي خصومات او استقطاعات او غرامات يتم تطبيقها على المُسند بنفس القيمة .
- ٧- يلتزم المُسند اليه بجميع إلتزامات (المُسند) المنصوص عليها بعقد البنك موضوع أمر الاسناد كما يلتزم بتطبيق اللوائح والأنظمة المعمول بها بالبنك المركزي .
- ٨- يلتزم المُسند اليه بتطبيق كافة القوانين واستخراج التراخيص اللازمه للأعمال موضوع امر الاسناد .
- ٩- يحق للمُسند الاحتفاظ بتنفيذ بنود اعمال او توريد مهمات خصما من قيمه امر الاسناد طبقا لسعر المقاييسه ، دون اعتراض من المُسند إليه .
- ١٠- لا يجوز للمُسند اليه التنازل او إسناد تنفيذ الاعمال موضوع امر الاسناد كلياً او جزئياً الى الغير .
- ١١- يحق للمُسند إلغاء امر الاسناد هذا ، وأسناد تنفيذ الأعمال لمقاول آخر دون أنذار - اذا تاخر المُسند اليه عن تقديم (التأمين النهائي) أو إستكمال مستنداته القانونية - في موعد اقصاه (٧ ايام) من تاريخ امر الاسناد ، وكذا إذا لم يحضر في الموعد المحدد لأستلام الفرع .
- ١٢- يلتزم (المُسند إليه) بالتوقيع علي العقد فور اخطاره دون تاخير او تعديل في بنود العقد .

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب
التوقيع :
لواء د. مهندس / حازم السيد حسن

تحريراً في : ٥ / ٧ / ٢٠٢٠



محضر استلام ابتدائي
فرع البنك الزراعى المصرى بقرية بنها التابعة لمحافظة الفيجا

انه فى يوم الأحد الموافق ٢٠١١ / ٥ / ٣٠ اجتمعت لجنة لاستلام الموقع المذكور ابتدائيا وذلك فى حضور كلا من :

- عن شركة كبير للمقاولات والصيانة :
- ١- المهندس محمد
- ٢- المهندس محمد
- عن مقاول (شركة) العلامه للمقاولات والتوريدات ،
- ١٣- هانس هيرى ، كـ

هذا وقد توجهت اللجنة الى مقر الفرع المذكور لمعاينة الاعمال على الطبيعة طبقا لكراسة الشروط واوصافاتها الخاصة بتطوير فروع البنك الزراعى المصرى والراسية على شركة

ومن المعايير على الطبيعة اتضح الاتى :

- ١- عدم تغطية الصناديق الخارجية
- ٢- مفاصل ابواب الحمامات المائيه ٣ مفاصل فقط
- ٣- استعمال السوريات الرصاصيه
- ٤- سوء تصنيع الكلاويج (زخامه السوريات المائيه ليس ايبوكس)
- ٥- لم يتم الاكتمال لطايات الربط مع السوريات لئلا يالاه الصانع
- ٦- لم يتم اعداد كابل التجهيز العمود بكامبل صالح
- ٧- لم يتم تركيب work station
- ٨- لم يتم اعداد يدان المعلومات

محضر تسليم موقع
محضر تسليم فرع البنك الزراعى المصرى بقريته *Alama* التابع لمحافظة *المنيا*

انه فى يوم *الربيع* الموافق ٨ / ٧ / ٢٠٢٠ و بناءً على محضر استلام الموقع من البنك الزراعى المصرى، قام مندوبى شركة كير للمقاولات و الصيانة بتسليم الموقع الى شركة *العلاوة للقاولات* (مقاول المشروع) تمهيداً لبدء العمل وفقاً لشروط التعاقد ،،

و ذلك بحضور السادة الاتى اسمائهم:

- عن شركة كير للمقاولات و الصيانة:

١- *عبد الرحمن محمد صلاح*

٢- *محمد جمال*

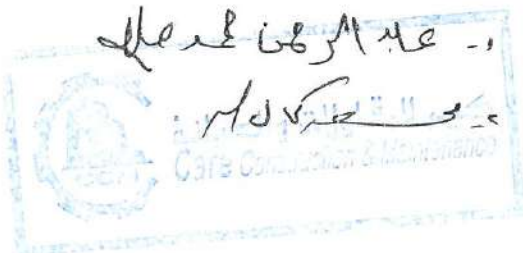
عن مقاول (شركة *العلاوة للقاولات*):

- *محمد نظير مختار*

هذا وقد قام مندوبى شركة *العلاوة للقاولات* بمعاينة الموقع و وجدته خالياً من اى عوائق أو موانع تحول دون بدء التنفيذ و عليه فقد اصبح الموقع فى حوزته من تاريخه و تم تسليمه جميع الخردة و المعدات و الاجهزة التى تم فكها من المبنى طبقاً للتصميم المقترح و طبقاً للكشف المرفق بمحض استلام الموقع مع البنك الزراعى المصرى، و ذلك طبقاً لشروط التعاقد و عليه تم الاعتراف انه يوم الموافق ٨ / ٧ / ٢٠٢٠ هو تاريخ استلام الموقع و قد اقبل المحضر فى ساعته و تاريخه. و هذا محضرنا بذلك ، ، ،

عن شركة كير للمقاولات و الصيانة

عن المقاول (شركة *العلاوة للقاولات*)



- *محمد نظير مختار*
موجه طبق
الى
العمل

محضر تسليم موقع

محضر تسليم فرع البنك الزراعى المصرى بقرية دلجا مركز دير مواس التابع لمحافظة المنيا

انه فى يوم الاثنين الموافق ١ / ٢ / ٢٠٢١ و بناءً على محضر استلام الموقع من البنك الزراعى المصرى، قام مندوبى شركة كير للمقاولات و الصيانت بتسليم الموقع الى شركة العلامة للمقاولات و التوريدات (مقاول المشروع) تمهيداً لبدء العمل وفقاً لشروط التعاقد ،

و ذلك بحضور السادة الأتى اسمائهم،

- عن شركة كير للمقاولات و الصيانت،

المهندس / احمد محمود سليمان

المهندس / محمد خليل

عن مقاول (شركة العلامة للمقاولات و التوريدات) ،

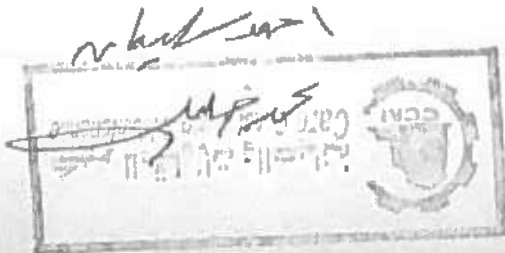
عبدالله صبرى

هذا و قد قام مندوبى شركة العلامة للمقاولات و التوريدات بمعاينة الموقع و وجدته خالياً من اى عوائق أو موانع تحول دون بدء التنفيذ و عليه فقد اصبح الموقع فى حوزته من تاريخه و تم تسليمه جميع الخردة و المعدات و الاجهزة التى تم فكها من المبنى طبقاً للتصميم المقترح و طبقاً للكشف المرقق بمحض استلام الموقع مع البنك الزراعى المصرى، و ذلك طبقاً لشروط التعاقد و عليه تم الاعتراف انه يوم الاثنين الموافق ٢٠٢١/٢/١ هو تاريخ استلام الموقع و قد اقبل المحضر فى ساعته و تاريخه.

و هذا محضر منا بذلك . . .

عن شركة كير للمقاولات و الصيانت

عن المقاول (شركة العلامة للمقاولات و التوريدات)



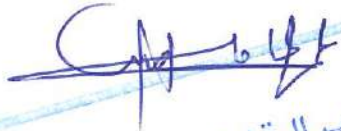
وقد تبين للجنة الاستلام ان تلك الملاحظات لا تعوق استلام واستخدام وتشغيل المبنى وعلى المقاول اخطارنا بعد الانتهاء من كافة الاعمال خلال ١٤ يوم من تاريخه حتى يتسنى لنا تحديد موعد اخر لاستلام نهو الملاحظات .

وان الفرع ما زال فى عهدة المقاول حتى نهو الملاحظات وتسليم مندوبينا واستيفاء كافة الشهادات والمستندات المطلوبة .

وهذا محضر منا بذلك ،،،

عن شركة كير للمقاولات والصيانة

١ - 

٢ - 



عن المقاول (شركة الالة للمقاولات)





البنك الزراعي المصري
مشروع تطوير الفروع - المرحلة الأولى



جهاز المخابرات العامة

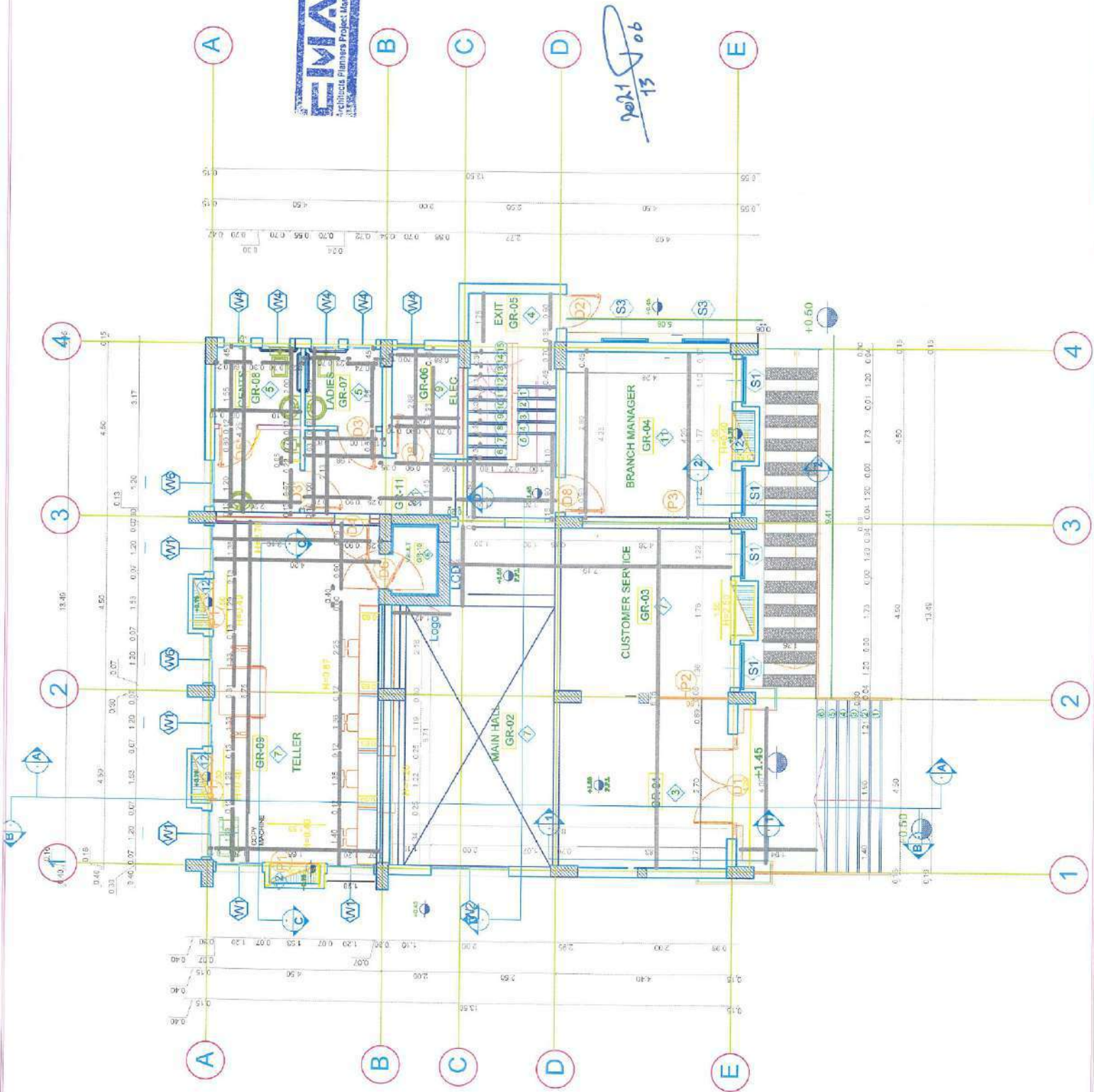
استشاري الأعمال الكومبيوترية
SHAKER
CONSULTANCY GROUP
Nasr City, Chain Ring Road, Tel: 2073 74 2078
Fax: (02) 2073 74 2078
WWW.shakergroup.com



استشاري الأعمال المعمارية
شركة ايلاما للمهندسين المعماريين
Architects Planners Project Management
11535, El-Dokki, Cairo, Egypt

الفرع	الارتفاع	العمق	القطر
سوية كروتال داتام	2.80	2.00	D1
سوية كروتال داتام	2.10	0.90	D2
سوية واطسكس	2.20	0.90	D3
سوية واطسكس	2.20	1.00	D3'
Access to stairs	2.20	0.90	D4
سوية	1.95	0.75	D5
سوية	1.85	1.00	D5'
باب حديدية مطبخ	2.10	0.90	D6
سوية	2.20	0.90	D6
باب كروتال غير السير	2.10	1.00	D11
باب مطبخ	2.20	1.10	D12
باب كروتال لثلاثة اسدس	2.20	1.70	D1
درابك حديد حديد القيدية	1.80	1.90	F2
ميكروت	1.80	1.90	F2
ميكروت	1.10	0.15	P8
سوية	6.08	1.10	S1
حائط حديدية	2.08	4.16	S2
حائط حديدية	6.05	1.20	S3
حائط حديدية	1.20	1.20	W1
اربعهم	1.20	2.00	W2
اربعهم	1.20	1.50	W3
اربعهم	0.75	0.70	W4
اربعهم	1.20	0.90	W5
اربعهم	1.20	1.20	W6
اربعهم	1.20	2.00	W7

رسم وانحدار	م / عمود عثمان القليان
مراجعة با اعتماد	
اسم الورقة	AS BUILT GROUND FLOOR PLAN
رقم الورقة	A-4-19
التاريخ	6-2021
مقاس الرسم	1/100
الاصدار	1



التاريخ :- ٢١-١٢-٢٠٢١

السادة :- شركة كير للمقاولات والصيانة.

الموضوع : كشف حساب (موقف مالي) .

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة الى الموضوع عاليه برجاء موافاتنا بكشف الحساب الخاص بنا لديكم للاطلاع علي
الموقف المالي في كافة المشاريع الخاصة بشركة العلامة للمقاولات والتوريدات عن العام
المالي ٢٠٢١-٢٠٢٢ مشروع (البنك الزراعي المصري - فرع بني صامت - محافظة المنيا) ،
(البنك الزراعي المصري - فرع - دلجا - محافظة المنيا) .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام و التقدير

المدير العام

م / هانى صبرى



تمت العمل
٢١/١٢/٢٠٢١

المالك

وزارة الدفاع - الشعبة الهندسية للجيش الثالث الميداني



المشروع

مشروع انشاء مبني تنمية الاسرة قرية المدمر وسلامون

مركز طما - محافظة سوهاج

استشاري المشروع

المجموعة الاستشارية اورجانيك



مقاول الأعمال المدنية



المرفقات : بعض النماذج الموضحة ادناه

محضر استلام الموقع

٢

العرض المالي

٤

تعاقد المشروع

١

الجدول الزمنية

٣

المحاضر الرسمية

٥



وزارة الدفاع
قيادة الجيش الثالث الميداني
مركز القيادة التخصصي بسوهاج
الشعبة الهندسية
التاريخ : ٠٨ / ٠٢ / ٢٠٢٢

السادة / شركة العلامة للمقاولات والتوريدات

ومقرها : ٩٢ شارع أحمد عرابي مهندسين الجيزة

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة إلى مشروع تطوير وإنشاء مراكز تنمية الأسرة والطفولة ضمن مشروع تطوير قرى الريف المصري (حياة كريمة) بمركز (طما) بمحافظة سوهاج .

- إنشاء مركز تنمية أسرة وطفولة (قرية سلامون) .
- إنشاء مركز تنمية أسرة وطفولة (قرية المدمر) .

وإلى العرض المقدم من شركتكم الموقرة إلى الشعبة الهندسية بالجيش الثالث الميداني للتعاقد على تنفيذ المشروع عاليه .

نتشرف بإسناد تنفيذ الأعمال المشار إليها إليكم بقيمة تقديرية للأعمال مقدارها ١٨ مليون جنيه (فقط ثمانية عشر مليون جنيها لا غير) مع العلم بأن الربط المالي للمشروعات المذكورة بعاليه موجوده بهيئة الشؤون المالية للقوات المسلحة . حيث أن مدة تنفيذ المشروع المشار إليه عاليه من ٢٠٢١/١٢/٢ إلى ٢٠٢٢/٤/٢ .

- تم إصدار تلك الخطاب بناءً على طلب الشركة دون أدنى مسئولية (مالية/قانونية) على الشعبة الهندسية للجيش الثالث الميداني أمام الجهات الحكومية المختلفة .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،



التوقيع ()
لواء أ ح / أحمد السيد فتحي
رئيس الشعبة الهندسية ج ٣ ميد

عقد مقاوله رقم (١ / تضامن / ٢٠٢١ / ٢٠٢٢ / ١ / ٩٣ ج ٣ ميد)

انه فى يومالموافق ٨ / ٢٠٢١ تم الإتفاق بين كل من :

١- جهة : الشعبة الهندسية للجيش الثالث الميدانى ويمثلها فى التوقيع السيد عميد أ ح / سامح أحمد الشهاوي بصفته رئيس الشعبة الهندسية ج ٣ ميد ، ومحله المختار : قيادة الجيش الثالث الميدانى

رقم التسجيل الضريبي الخاص بالوحدة الحسابية بالمركزية (٦٢٨٤١٦٢٥٣) .

(طرف أول)

٢- شركة / العلامة للمقاولات والتوريدات

ومحله المختار : ١٨ ش عيسى حمدي سابقا - نجيب محفوظ حاليا - قسم العجوزه / القاهرة

ويمثلها السيد / هاني صبري احمد محمد بصفته : مالك ورئيس مجلس ادارة الشركة .

بموجب التوكيل الرسمي رقم : بتاريخ / / ٢٠٢١ رقم التسجيل الضريبي (.....) .

(طرف ثان)

(تمهيد)

١ حيث أن الطرف الأول فى حاجة إلى تدبير أعمال انشاء مبني مركز تنمية الاسرة قرية سلامون - مركز طما - محافظة سوهاج

٢ تقدم الطرف الثانى بعرضه (الفنى / المالى) ومن خلال إجراءات لجنة المناقصة المحدودة

رقم (١ / تضامن / ٢٠٢١ / ٢٠٢٢ / ١ / ٩٣ ج ٣ ميد) بتاريخ وما أوصت به لجنة البت الفنى بجلستها المعقودة فى ٧ / ٢٠٢٢ .

٣ قبل الطرف الأول العطاء / العرض المقدم من الطرف الثانى وتم إسناد تنفيذ الأعمال موضوع هذا العقد إليه

بموجب أمر الإسناد الصادر من الطرف الأول رقم (١ / تضامن / ٢٠٢١ / ٢٠٢٢ / ١ / ٩٣ ج ٣ ميد) بتاريخ : ١٧ / ٨ / ٢٠٢٢ .

(البند الأول)

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات والعطاء / العرض المقدم من الطرف الثانى ومحاضر اللجنة

جزء لا يتجزأ من إجراءات هذا العقد مكمل ومتممه له وكذا المكاتبات المتبادلة بين الطرفين .

(البند الثانى)

أقر الطرفان بأهليتهما للتعاقد ووافقا بكامل الرضا على كل ما تضمنه هذا العقد .

(البند الثالث)موضوع / قيمة العقد / ثبات الأسعار :

يلتزم الطرف الثانى بأن يقوم بتنفيذ (الأعمال موضوع هذا العقد) المحدد تفصيلا بكراسة الشروط المرفقة والننى

تعتبر جميعها جزء لا يتجزأ من قيمة وبقيمة إجمالية قدرها (٨,٧٧٦,٣١٤) جنيهاً

(فقط وقدره ثمانية مليون وسبعمائة وستة وسبعون الف وثلاثمائة وأربعة عشر جنيهاً لا غير) .

ب- لا يحق للطرف الثانى المطالبة بتنى بفروق أسعار خلال فترة تنفيذ العقد ولو كانت بقرارات سيادية .

ج- الأسعار (تشمّل) الضريبة على القيمة المضافة .

د- أسلوب السداد :- بموجب مستخلصات طبقاً لما تم تنفيذه على الطبيعة .

ذ-

(البند الرابع)مدة تنفيذ العقد :

يلتزم الطرف الثانى بتنفيذ الأعمال موضوع هذا العقد فى خلال (٤ شهور) من تاريخ إستلام الطرف الثانى للموقع خالياً من الموانع و طبقاً للبرنامج الزمنى .

عقد مقاوله رقم (٣ / تضامن / ٢٠٢١ / ٢٠٢٢ / ١ / ٩٣ ج ٣ ميد)

انه فى يومالموافق ٢٠٢٢ / ٨ / ٢١ تم الإتفاق بين كل من :

١- جهة : الشعبة الهندسية للجيش الثالث الميدانى ويمثلها فى التوقيع السيد عميد أ ح / سامح أحمد الشهاوي بصفة رئيس الشعبة الهندسية ج ٣ ميد ، ومحله المختار : قيادة الجيش الثالث الميدانى رقم التسجيل الضريبي الخاص بالوحدة الحسابية بالمركزية (٦٢٨٤١٦٢٥٣) .

٢- شركة / العلامة للمقاولات والتوريدات

ومحله المختار : ١٨ ش عيسى حمدي سابقا - نجيب محفوظ حاليا - قسم العجوزه / القاهرة

بصفة : مالك ورئيس مجلس ادارة الشركة . ويمثلها السيد / هاني صبري احمد محمد

بموجب التوكيل الرسمى رقم : بتاريخ / / ٢٠٢٢ رقم التسجيل الضريبي (.....) .

(طرف ثان)

(تمهيد)

١- حيث أن الطرف الأول فى حاجة إلى تدبير أعمال انشاء مبني مركز تنمية الاسرة قرية المدمر - مركز طما - محافظة سوهاج
٢- تقدم الطرف الثانى بعرضه (الفنى / المالى) ومن خلال إجراءات لجنة المناقصة المحدودة رقم (٣ / تضامن / ٢٠٢١ / ٢٠٢٢ / ١ / ٩٣ ج ٣ ميد) بتاريخ وما أوصت به لجنة البت الفنى بجلستها المعقودة فى ٧ / ٧ / ٢٠٢٢ .
٣- قبل الطرف الأول العطاء / العرض المقدم من الطرف الثانى وتم إسناد تنفيذ الأعمال موضوع هذا العقد إليه بموجب أمر الإسناد الصادر من الطرف الأول رقم (٣ / تضامن / ٢٠٢١ / ٢٠٢٢ / ١ / ٩٣ ج ٣ ميد) بتاريخ : ١٧ / ٨ / ٢٠٢٢ .

(البند الأول)

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات والعطاء / العرض المقدم من الطرف الثانى ومحاضر اللجنة جزء لا يتجزأ من إجراءات هذا العقد مكملًا ومتممًا له وكذا المكاتبات المتبادلة بين الطرفين .

(البند الثانى)

أقر الطرفان بأهليتهما للتعاقد ووافقا بكامل الرضا على كل ما تضمنه هذا العقد .

(البند الثالث)موضوع / قيمة العقد / ثبات الأسعار :

يلتزم الطرف الثانى بأن يقوم بتنفيذ (الأعمال موضوع هذا العقد) المحدد تفصيلا بكراسة الشروط المرفقة والتي تعتبر جميعها جزء لا يتجزأ منه وبقيمة إجمالية قدرها (٨,٧٧٦,٣١٤) جنيهًا (فقط وقدره ثمانية مليون وسبعمائة وستة وسبعون الف وثلاثمائة وأربعة عشر جنيهًا لا غير) .

ب- لايحق للطرف الثانى المطالبة بأى بفروق أسعار خلال فترة تنفيذ العقد ولو كانت بقرارات سيادية .

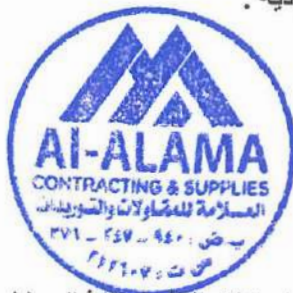
ج- الأسعار (تشمل) الضريبة على القيمة المضافة .

د- أسلوب السداد :- بموجب مستخلصات طبقاً لما تم تنفيذه على الطبيعة .

ذ-

(البند الرابع)مدة تنفيذ العقد :

يلتزم الطرف الثانى بتنفيذ الأعمال موضوع هذا العقد فى خلال (٤ شهور) من تاريخ إستلام الطرف الثانى للموقع خاليا من الموانع و طبقاً للبرنامج الزمنى .



محضر تسليم

انه في يوم الموافق / / انتقلت اللجنة المشكلة من كلا من :-

- | | |
|---------------------------------------|--|
| عن الهيئة الهندسة للقوات المسلحة | ١- السيد الرائد / محمد جمال الشريف |
| نائب رئيس مركز ومدينة طما | ٢- السيد الاستاذ/ محمد السيد عوض |
| ممثل مكتب اورجاتك للاستشارات الهندسية | ٣- السيد المهندس / محمد احمد محمد |
| رئيس الوحدة المحلية لقرية المدمر | ٤- السيد الاستاذ / صالح محمود عبد الباسط |
| رئيسة الشئون الاجتماعية بالمدمر | ٥- السيدة الاستاذة / شادية علي السيد |
| مسئول الاملاك بالوحدة المحلية بالمدمر | ٦- السيد الاستاذ / حمدي حسين عثمان |
| مسئول التنظيم بالوحدة المحلية بالمدمر | ٧- السيد الاستاذ / ظريف بشاي عيسى |

حيث ثبت في هذا المحضر انتقالنا على الطبيعة لموقع مركز تنمية الاسرة والطفولة لقرية المدمر حيث ان ابعاد الموقع الحالي للمبنى ٣٧ م ٣٧٧ م وانه تم توفير ارض من خلال التبرع من قبل المواطنين بعقود تبرع لصالح الوحدة المحلية وارفق في محضر التسليم صورته ضوئية من عقود التبرع

واجتزا من المساحة ٣ متر من الجهة البحرية للمبنى تكون شارع عمومي للمزارعين المتبرعين ولا يحق احدهم اعتراض الاخر في المرور حيث ان هذه المساحة اصبحت شارع لهم جميعا وحدودها كالاتي

- الحد البحري :- شارع بعرض ٣ متر ثم ملك المواطنين المتبرعين
الحد القبلي :- سور الوحدة الصحية ثم ملك المواطن محمد عبد القادر
الحد الشرقي :- ملك المواطن محمد احمد علي احمد وباقي املاك الدولة
الحد الغربي :- مدخل مجمع الوحدة المحلية ومدرسة الشهيد احمد ابو الذهب الثابوة
احداثيات وحده تنمية الاسرة والطفولة بالمدمر

point	E	N
١	٢٦.٨٢٢٢.١٠٧	٣١.٤٥٣١١.٨٣
٢	٢٦.٨٢٢٨.٧٩٧	٣١.٤٥٣٥١.١٤٨
٣	٢٦.٨٢١٧.٧٨٣٤	٣١.٤٥٣١٦٢.٠٦
٤	٢٦.٨٢٣١.٠٢٥	٣١.٤٥٣.٦٠٨١

اعضاء اللجنة

١. محمد جمال الشريف
٢. محمد السيد عوض
٣. محمد احمد محمد
٤. صالح محمود عبد الباسط
٥. شادية علي السيد
٦. حمدي حسين عثمان
٧. ظريف بشاي عيسى

١. محمد جمال الشريف
٢. محمد السيد عوض
٣. محمد احمد محمد
٤. صالح محمود عبد الباسط
٥. شادية علي السيد
٦. حمدي حسين عثمان
٧. ظريف بشاي عيسى



محضر تسليم

انه في يوم الاثنين الموافق ٢٠٢١/١١/٢١ م انقلت اللجنة المشكلة من قلا من ١ .

- | | |
|--|---|
| عن الهيئة الهندسية للقوات المسلحة | ١ : السيد الرائد / محمد جمال الشريف |
| نائب رئيس مركز ومدينة طما | ٢ : السيد الأستاذ / محمد السيد عوض |
| ممثل مكتب أبحاثك للاستشارات الهندسية | ٣ : المهندس / المهندس / محمد .. |
| رئيس الوحدة المحلية لقرية سلامون | ٤ : السيد المحاسب / رمضان عبد العزيز نويد |
| مسؤول الشؤون الاجتماعية بسلامون | ٥ : السيدة / منوى عبد الحميد احمد كريم |
| مسؤول الاملاك بالوحدة المحلية بسلامون | ٦ : السيد / بسين مصطفى محمود |
| مسؤول التنظيم بالوحدة المحلية لقرية سلامون | ٧ : السيد / عبد العال محمد عبد العال |
| مشروع | ٨ : المواطن / مسعود مهران محمد محمد |

حيث نشبت قسي هذا المحضر انقلتنا على الطبيعة لموقع مركز تنمية الأسرة والطفولة لقرية سلامون حيث ان ابعاد الموقع الحالي للمبنى ٣٧ م x ٣٦ م وأنه تم توفير أرض من خلال المشروع من المواطنين بالاضافة الى جزء املاك رى وحدودها كالتالي :-

الحد البحري :- الموقع المقترح للوحدة الصحية بدون فواصل الحد القبلي :- باقي ملك المواطن المشروع

الحد الشرقي :- زراعات ملك / عبد اللاه محمود فراج الحد الغربي :- طريق وترعة نجع حمادي الغربية

point	E	N
١	٢٦.٩١٤٧٨٧٨	٣١.٤١٨٢٥٧٨
٢	٢٦.٩١٤٥٥٣١٢	٣١.٤١٨٥.٢٨٩
٣	٢٦.٩١٤٤٢٥٧٦	٣١.٤١٨١٧٤٩٩
٤	٢٦.٩١٤٦٤٢٥١	٣١.٤١٧٩١٨١٧

اعضاء اللجنة

- ١ :
٢ :
٣ :
٤ :
٥ :
٦ :
٧ :

- ١ :
٢ :
٣ :
٤ :
٥ :
٦ :
٧ :
٨ :



محضر امتلاء موقع

مضروع إنشاء مبنى تنمية الأسري و الطفل بالمدمر
قرية المدمر - مركز طما

الموضوع :-

بخصوص مبنى تنمية الأسري و الطفل - قرية المدمر - مركز طما ضمن مبادرة حياة كريمة مقاول شركة
العلامة للمقاولات و تحت إشراف الشعبة الهندسية بالجيش الثالث الميداني .

- جهة الإشراف : الشعبة الهندسية بالجيش الثالث الميداني
- الإستشاري : مكتب اورحانيك للإستشارات الهندسية
- المقاول : شركة العلامة للمقاولات

توقيع انعقاد اللجنة :-

يوم الخميس الموافق ٢٠٢١/١١/٢١ م

١. نائب مدير المشروع

٢. مدير المشروع

٣. مدير المشروع

الإجراءات:-

- إلزام الشركة بالعمل طبقاً للمخططات و مقايمة الأعمال الصادرة من الهيئة الهندسية للقوات المسلحة .
- تم تسليم موقع العمل عبارة عن قطعة لارض بأبعاد بقرية المدمر - مركز طما
- تم تسليم الموقع بدون أي عوائق يوم الموافق ٢٠٢١/١١/٢١ م

التوقيعات :-

١
٢
٣

محضر استلام موقع
مشروع إنشاء مبنى تنمية الأسري و الطفل بسلامون
قرية سلامون - مركز طما

الموضوع :-

بخصوص مبنى تنمية الأسري و الطفل - قرية سلامون - مركز طما ضمن مبادرة حياة كريمة مقاول شركة
العلامة للمقاولات و تحت إشراف الشعبة الهندسية بالجيش الثالث الميداني .

- جهة الإشراف : الشعبة الهندسية بالجيش الثالث الميداني
- الإستشاري : مكتب اورجاتيك للإستشارات الهندسية
- المقاول : شركة العلامة للمقاولات

توقيع انعقاد اللجنة :-

يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢١/١١/٢٤ م
١. السيد / محمد عبد الله
٢. المهندس / محمد عبد الله
٣. السيد / محمد عبد الله

الإجراءات:-

- إلزام الشركة بالعمل طبقا للمخططات و مقايسة الأعمال الصادرة من الهيئة الهندسية للقوات المسلحة
- تم تسليم موقع العمل عبارة عن قطعة أرض بأبعاد ٣٧*٣٦م بقرية سلامون - مركز طما
- تم تسليم الموقع بدون أي عوائق يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢١/١١/٢٤ م

لتوقيعات :-

١. السيد / محمد عبد الله
٢. المهندس / محمد عبد الله
٣. السيد / محمد عبد الله



المجموعة الاستشارية اورجانك



شركة العلامة للمقاولات والتوريدات

مشروع انشاء مركز تنمية الاسرة والطفل (مدة التنفيذ ٤ شهور) انتهاء ٢٠٢٢ / ٣ / ٣١
قرية المدمر - مركز طما



الهيئة الهندسية للقوات المسلحة

التاريخ	المرحلة	النسبة	القيمة
31-Mar-2022	شروع البناء		
2-Dec-2021	شروع المشروع		



أحمد عبد المنصور عبد الله
مهندس استشاري

الاستشاري الاستشارية
13 محمد رضا بك
ORGANIC



٥٢/٥٢



إنشاء مبنى مركز تنمية الأسرة
بمحافظة سوهاج

وزارة الدفاع



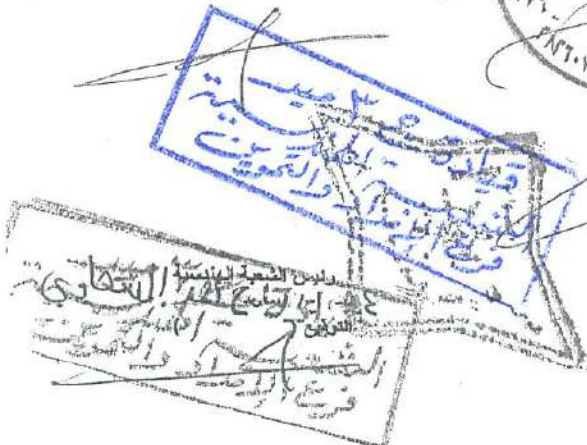
الجيش الثالث الميداني
الشعبة الهندسية

عرض مالي لشركة / إعلامت للتداول والتوريدات
رقم المشروع / ٣ / تضامن / ٢٠٢١-٢٠٢٢ / (٩٣١ / ج ٣ ميد
قرية / الحسر مركزا /

م	البند	قيمة الاعمال بالأرقام	نقط بالأحرف
١	إجمالي الأعمال الإعتيادية	٧,٧٣٣,٥٤٩	قط سبعة ملايين وسبع مائة ومائة الف وخمسة مائة وتسعة وعشرون فقط لا غير
٢	إجمالي الأعمال الصغرى	٣٣٦,٨٣٨	قط مائة مائة وستة وثمانون الف مئتان مائة وكما يلي ولا غير
٣	إجمالي اعمال الحريق	١٣٣,٤٠٥	قط مائة مائة وثلاثة وثمانون و أربعمائة وخمسة مائة لا غير
٤	إجمالي الأعمال الكهربائية	٥٧٩,٥٤٤	قط مائة مائة واثنا عشر ألف وخمسة مائة واثنا عشر مائة لا غير
	الإجمالي العام للمشروع	٨,٧٧٦,٣١٤	قط ثمانية ملايين وسبع مائة وسنة وسبع مائة الف

ومائة مائة وأربعمائة

فقط لا غير



المكتب الفني
قيد المحرك
التقني

تعد قطاع
التقني
التقني

قيادة الجيش الثالث الميداني
الشعبة الهندسية ج ٣ ميد

٥٣
٥

- ١ - رقم المشروع : (١ / تضامن / ٢٠٢١ / ٢٠٢٢ / ١ / ٩٣ ج ٣ ميد)
- ٢ - مدة سريان العطاءات : (٣) شهر
- ٣ - مدة كَـصِـمِـ المشروع : (٤) شهر
- ٤ - عدد أوراق المقايسة : (٥٥) ورقة
- ٥ - ثمن الكراسة : (٢٩٩) جنية
- ٦ - قيمة التأمين الإبتدائي : (٧٠,٠٠٠) جنية
- ٧ - على المقاول معاينة غرفة العينات الموجودة بالشعبة الهندسية قبل إحضار العينات والبدء فى التنفيذ .

(

عميد أح / سامح أحمد الشهاوي
رئيس الفرع الهندسى



(

التوقيع)
عميد أح / مختار محمد أمين
رئيس الفرع الهندسى

بيانات تملئ بواسطة الشركة

١ - إجمالى قيمة العطاء : (٨,٧٧٦,٣١٤) جنية

٢ - الشروط :

(١) الأسعار (تشمل) الضريبة على القيمة المضافة.

(٢) الصرف بنظام (المستخلصات) .

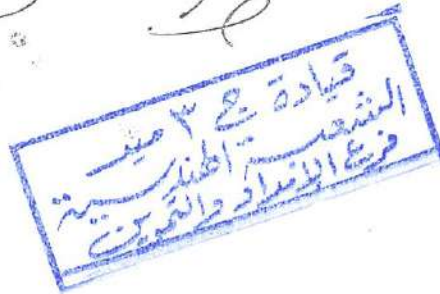
(٣) أستلام الموقع خالى من أى عوائق .

٣ - أتمها به معاينة غرفة العينات الموجودة فى الشعبة الهندسية قبل البدء فى التنفيذ وأنعهد بإحضار عينات فى نفس الجودة .

التوقيع (مقدم العطاء)

اسم الشركة

العلامة للمقاولات والتوريدات



المشروع

نيوبليس – بالمستقبل الجديدة

المقاول العام

وادي دجلة للتنمية العقارية – قطاع الإنشاءات

استشاري المشروع

مكتب الدكتور جوده غانم للاستشارات الهندسيه

مقاول الأعمال المدنية



المرفقات: بعض النماذج الموضحة ادناه

جداول الكميات

٢

جدول زمني

٤

محاضر رسمية

٦

خطابات رسمية

٨

تعاقد المشروع الاول والثاني والثالث

١

محضر استلام الموقع

٣

مستخلصات

٥

نماذج استلامات الاعمال

٧

خطاب شكر من إدارة المشروع

٩

عقد مقاوله

انه في يوم السبت الموافق 2018 / 10 / 22

محضر بين كل من :-

ومقرها :- الشطر الرابع زهراء المعادى

أولاً: شركة إسكان مصر (EGY Const)

مدير المشروع.
(طرف أول)

و يمثلها في هذا العقد السيد المهندس/ هاني صبحي يونان

مأمورية : العجوزة و المهندسين

ثانياً : شركة العلامة للمقاولات و التوريدات

ملف ضريبي رقم : 141-5-02340-410-00-10

بطاقة ضريبية : 376-247-940

سجل تجارى : 212607

ومقره : 18ش عيسى حمدي سابقا نجيب محفوظ حاليا - العجوزة - الجيزة

و يمثلها السيد/ هاني صبري احمد محمد

رقم قومي : 28411102102474

عنوان المراسلات : 17ش موسي بن نصير - امبابه - الجيزة

تليفون : 01069961012

(طرف ثان)

بتاريخه اقر الطرفان بأهليتهما للتعاقد والتصرف قانونا واتفقا على ما هو آت :-

البند الأول

حيث أن الطرف الاول هو المقاول العام لمشروع انشاء مدينة (نيوبوليس) وبناءً على الاسعار المقدمة من الطرف الثاني وبعد الممارسة - تعهد الطرف الثاني (مقاول الباطن) بالقيام بأعمال مصنعيات النجارة والحدادة والصب باستخدام خشب و عدة المقاول للعمارات (132 - 131) منطقة E بالمشروع السابق ذكره وذلك وفقاً للكميات والاسعار الواردة بالمقاييس المقدمة منه والملحقة بهذا العقد والتي تعتبر جزءاً أساسياً منه وهذه الاسعار شاملة توريد وتركيب المسمار والشنبر والبسكوت اللازم للعمل وايضاً توريد واستخدام سلك الرباط اللازم و باستخدام حديد تسليح خام وخرسانة جاهزة موردة بمعرفة الطرف الاول لزوم الصب وذلك طبقاً للرسومات الانشائية المقدمة من الطرف الاول والموافق عليها من الطرف الثاني وايضاً السعر يشمل معالجة الخرسانة بالمياه صباحاً ومساءً لمدة السبعة ايام التالية ليوم الصب وتسليم البلوك نظيفاً بعد الانتهاء من العمل وهذه الاسعار تشمل جميع أنواع الضرائب عدا التأمينات الاجتماعية و ضريبة القيمة المضافة.

البند الثاني

يتعهد الطرف الثاني بالقيام بجميع الأعمال المذكورة بالمقاييس موضوع البند الأول من هذا العقد وبعد مراجعة للرسومات التصميمية على ان يتم التنفيذ طبقاً للأصول الفنية ومواصفات المشروع وعلى أساس الفئات المنصوص عليها بها وليس له الحق في زيادة تلك الأسعار ، ولا تعتبر الخامات أو الاعمال التي يقوم بها الطرف الثاني مقبولة إلا إذا وافق عليها واعتمدها أي من المهندس الاستشاري الخاص بالمالك أو مهندس الطرف الأول فإذا رفض أي منهما هذه الأعمال أو الخامات يلتزم الطرف الثاني بأن يزيل في الحال من موقع العمل الخامات التي تم رفضها أو يهدم ويفك ويعيد العمل الذي لم يتم الموافقة عليه وذلك كله بمصاريف من عنده دون الرجوع على الطرف الأول بشيء منها كما يتحمل الطرف الثاني مسؤولية ما قد ينتج عن ذلك من تأخير أو اضرار للطرف الاول الذي له وحده حق تقديرها وخصم قيمتها من مستحقات الطرف الثاني وبحق للطرف الاول في هذه الحالة اعتبار العقد مفسوخاً من تلقاء نفسه وتكليف مقاول آخر بانجاز العمل على نفقة الطرف الثاني كل ذلك دون الحاجة إلي موافقته أو اتخاذ أي اجراء قضائي ومن المتفق عليه انه لا يسمح بامتداد العقد بسبب أي تاخير ينشأ عن رفض المهندس الاستشاري أو مندوبه للمهمات أو الخامات أو الاعمال أو أي اجزاء منها .

780000 13 63

عقد مقاولة

رقم مسلسل :-

انه في يوم الموافق / ٢٠١٩/

محرر بين كل من :-

ومقرها الشطر الرابع بزهره المعادى .
مدير قطاع نيوبوليس
(طرف أول)

أولاً: شركة وادي دجلة للتنمية العقارية - قطاع الإنشآت
و يمثلها في هذا العقد السيد المهندس/ هاني صبحي بونان

ثانياً: شركة العلامة للمقاولات و التوريدات

ملف ضريبي رقم : 141-5-02340-410-00-10

بطاقة ضريبية : 376-247-940

سجل تجارى : ٢١٢٦٠٧

ومقره : ١٨ اش عيسى حمدي سابقا نجيب محفوظ حاليا - العجوزة - الجيزة

و يمثلها السيد/ هاني صبري احمد محمد

رقم قومي : ٢٨٤١١١٠٢١٠٢٤٧٤

عنوان المراسلات : ١٧ اش موسى بن نصير - امبابه - الجيزة

تليفون : ٠١٠٦٩٩٦١٠١٢

مامورية : العجوزة و المهندسين

(طرف ثان)

بتاريخه اقر الطرفان باهليتهما للتعاقد والتصرف قانونا واتفقا على ما هو ات :-

البند الأول

يتعهد الطرف الثاني (مقاول الباطن) بالقيام بالأعمال المتكاملة لتوريد وتنفيذ الاعمال الخرسانية (العادية والمسلحة للأساسات والهيكل) لعمارات ارقام ١٠٧-١٠٨-١٠٩-١١٠-١١١-١١٢ منطقة B بمشروع نيوبوليس وذلك وفقاً للكميات والأسعار الواردة بالمقايمة الملحقة بهذا العقد والتي تعتبر جزءاً أساسياً منه ، وذلك طبقاً للرسومات التنفيذية وذلك بعد معاينته للموقع المعاينة النافية للجهالة وبقدر المقاول بأنه قد راجع الرسومات المراجعة النافية للجهالة وأن أسعاره وضعت على أساسها وهذه الاسعار تشمل جميع أنواع الضرابب والدمغات و التامينات الإجتماعية عدا ضريبة القيمة المضافة على العقد

البند الثاني

يتعهد الطرف الثاني بالقيام بجميع الأعمال المذكورة بالمقايمة موضوع البند الأول من هذا العقد طبقاً للأصول الفنية ومواصفات المشروع وعلى أساس الفئات المنصوص عليها بها وليس له الحق في زيادة تلك الأسعار ، ولا تعتبر الخامات أو الاعمال التي يقوم بها الطرف الثاني مقبولة إلا إذا وافق عليها واعتمدها اي من المهندس الاستشاري الخاص بالطرف الاول او مهندس الشركة فإذا رفض اي منهما هذه الاعمال أو الخامات يلتزم الطرف الثاني بأن يزيل في الحال من موقع العمل الخامات التي تم رفضها أو يهدم وبفك ويعيد العمل الذي لم يتم الموافقة عليه وذلك كله بمصاريف من عنده دون الرجوع على الطرف الأول بشيء منها كما يتحمل الطرف الثاني مسؤولة ما قد ينتج عن ذلك من تأخير أو اضرار للطرف الاول الذي له وحده حق تقديرها وخصم قيمتها من مستحقات الطرف الثاني وبحق للطرف الاول في هذه الحالة اعتبار العقد مفسوخاً من تلقاء نفسه وتكليف مقاول آخر بانجاز العمل على نفقة الطرف الثاني كل ذلك دون الحاجة الي موافقته أو اتخاذ أى اجراء قضائي ومن المتفق عليه انه لا يسمح بامتداد العقد بسبب اي تأخير ينشأ عن رفض المهندس الاستشاري او مندوبه للمهمات أو الخامات أو الاعمال أو أى اجزاء منها .

البند الثالث

يقوم الطرف الثاني بتقديم عينات للاعتماد من المواد والخامات اللازمة لتنفيذ الاعمال محل هذا التعاقد في موعد مناسب قبل بدء التوريد ويحتفظ الطرف الأول بالعينات المقدمة من الطرف الثاني بعد اعتمادها باعتبارها عينات أساسية لحين استلام العملية ابتدائياً ويجب على الطرف الثاني أن يهيئ مكاناً صالحاً لتشوين المواد القابلة للتلف بسبب العوامل الجوية وذلك لوقايتها بأسلوب يوافق عليه المهندس الاستشاري أو من ينوب عنه.

24/8
2019



٤/١

Handwritten signature in blue ink.



مشروع (Neopolis Future City)

عمارة 132 منطقة E

شركة EGY Const

تحريراً في 2018 / 10 / 29

الموضوع : استلام ارض

محضر استلام

انه في يوم الاثنين الموافق 2018/ 10 / 29 الساعة الثامنة صباحاً قامت اللجنة المشكلة من:

مدير مشروع

م/ عادل وليم

مدير التنفيذ

م/ بيتر جميل

مقاول خرسانات

م/ هاني صبري احمد محمد

بتسليم عمارة 132 نموذج A منطقة E الى المقاول و الموقف الحالى لها هو اعمدة دور البدروم و الموقع خالي من اى معوقات للاعمال .

المكتب الفني

مدير التنفيذ

المقاول

يعتمد.....،،،

مدير مشروعات قطاع نيوبوليس

مشروع (Neopolis Future City)

قطعة 107-108-109-110-111-112 منطقة E

تحريراً في 28 / 12 / 2019

الموضوع : استلام قطعة ارض

محضر استلام

انه فى يوم السبت الموافق 28 / 12 / 2019 الساعة الثامنة صباحا قامت اللجنة المشكلة من:

م/ بيتر جميل مدير التنفيذ و قسم المساحة

م / مؤمن صبرى مدير المكتب الفنى

السادة / شركة العلامة للمقاولات المقاول

بتسليم العمارات الى المقاول وهى خالية من اى معوقات للاعمال وتم تحديد حدود المباني الاتية (107 - 108 - 109 - 110 - 111 - 112) الخاصة بالمقاول لهذه المرحلة

مدير التنفيذ

م/ بيتر جميل

28-12-2019

وفقاً ليه البرنامج الزمنى والموقف التنفيذى لهذه المباني .

يعتمد.....،،،

مدير مشروعات قطاع نيوبوليس

م/ هانى صبحى 20/12/2019

المقاول
Reg: 242807
شركة العلامة للمقاولات
ALAMA
19/12/2019
م/ مؤمن صبرى

مدير المكتب الفنى

محضر استلام ابتدائي

مدة المشروع المتفق عليها / 7 شهور.		اسم المشروع نيوبوليس وادي دجلة / مستقبل سيتي	
تاريخ الاستلام الابتدائي المقرر 20/6/2021		تاريخ تسليم الموقع 28/12/2019.	
اعمال الهيكل الخرساني.		عمارة رقم 107 منطقة E	
الشركة المنفذة للاعمال العلامة للمقاولات والنوريدات.			
<u>اعضاء اللجنة</u>			
المسمي الوظيفي/مدير المشروع.	26/6/2021	م/ محمد نظمي	ممثل المقاول
المسمي الوظيفي/مهندس الاشراف		م/ محمد علي	ممثل الاستشاري
المسمي الوظيفي/مدير التنفيذ.		م/ هاني حنا	ممثل المالك
المسمي الوظيفي/مدير القطاع.		م/ هاني صبحي	ممثل المالك

بالاستلام الظاهري للهيكل الخرساني والفحص ووجدت الملاحظات الآتية :

- 1- وجود بعض الزوائد الخرسانية في دور البدروم.
- 2- يوجد بعض التسويس في اعمدة البدروم.
- 3- يوجد شنابر بين السقف والكمرات.
- 4- يوجد الواح خشب في سقف البدروم ودرج السلالم وغرف السطح.
- 5- تسويس في بعض خرسانة السلم الرئيسي.

محضر استلام ابتدائي

مدة المشروع المتفق عليها / 7 شهور.		اسم المشروع نيوبوليس وادي دجلة / مستقبل سيتي	
تاريخ الاستلام الابتدائي المقرر 20/6/2021		تاريخ تسليم الموقع 28/12/2019.	
اعمال الهيكل الخرساني.		عمارة رقم 109-110 منطقة E	
الشركة المنفذة للاعمال العلامة للمقاولات والتوريدات.			
اعضاء اللجنة			
المسمي الوظيفي/مدير المشروع.		م/ محمد نظمي	ممثل المقاول
المسمي الوظيفي/مهندس الاشراف.		م/ محمد علي	ممثل الاستشاري
المسمي الوظيفي/مدير القطاع.		م/ هاني صبحي	ممثل المالك

بالاستلام الظاهري للهيكل الخرساني والفحص ووجدت الملاحظات الآتية :

- 1- وجود ردش بالسلالم وفتحة الكور
- 2- وجود زراجين بالكور ويجب تقطيعها
- 3- وجود زراجين وشنابر في غرف السطح
- 4- وجود زوائد خرسانية في سقف غرف السطح وسقف البدروم والسلالم
- 5- وجود زوائد خشبية في درج السلالم وبعض زوايا الاسقف
- 6- وجود بعض التسويس في الاعمدة والكمرات والسلالم

البرنامج الزمني (للأعمال المتكاملة لتوريد و تنفيذ الأعمال الخرسانية العادية و المسلحة للأساسات و الهيكل) لعماره 112 نموذج 'A' منطقة E
بمشروع مدينة المستقبل (نيوبوليس)

ملاحظات	التاريخ النموذجي		عدد الأيام	بيان الأعمال
	تاريخ الانتهاء	تاريخ البدء		
		2020/01/05		تسليم الأرض
	2020/01/20	2020/01/06	15	صب أعمدة وحوائط دور البدروم
	2020/01/23	2020/01/21	3	عزل الاساسات المسلحة
	2020/01/25	2020/01/24	2	ردم بين الاساسات المسلحة
	2020/02/24	2020/01/26	30	صب سقف دور البدروم
	2020/03/02	2020/02/25	7	صب أعمدة الدور الأرضي
	2020/03/20	2020/03/03	18	صب سقف الدور الأرضي
	2020/03/27	2020/03/21	7	صب أعمدة الدور الأول
	2020/04/14	2020/03/28	18	صب سقف الدور الأول
	2020/04/21	2020/04/15	7	صب أعمدة الدور الثاني
	2020/05/09	2020/04/22	18	صب سقف الدور الثاني
	2020/05/16	2020/05/10	7	صب أعمدة الدور الثالث
	2020/06/03	2020/05/17	18	صب سقف الدور الثالث
	2020/06/10	2020/06/04	7	صب أعمدة الدور الرابع
	2020/06/28	2020/06/11	18	صب سقف الدور الرابع
	2020/07/05	2020/06/29	7	صب أعمدة الدور الخامس
	2020/07/23	2020/07/06	18	صب سقف الدور الخامس
	2020/07/30	2020/07/24	7	صب أعمدة دور غرف السطح
	2020/08/11	2020/07/31	12	صب سقف دور غرف السطح
			219	اجمالي المدة باليوم



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

WD for Real Estat Develop

مستخلص ختامي

بيانات اضافيه	
رقم المثلوث	2030000641
اسم المثلوث	فترلا العمارة لتسقولات و التوريدات
اسم المستخلص	مستخلص ختامي
رقم التقييد	3050000083

بيانات المستند		
رقم المستخلص	رقم الوثيقة	1000001723
تاريخ المستخلص		28/02/2022
رقم الاصلاح		1000051557
تاريخ الاصلاح		28/02/2022

بيانات رئيسية	
رقم المشروع	TR.NPO
اسم المشروع	NEOPOLIS (Owner Const.)
رقم العقد	7300001363
تاريخ العقد	24/08/2019

مستند	كود البند	بيان الاعمال	كمية التعاقد	الوحدة	الفترة	سابق	حالي	اجمالي	اجمالي الاعمال
1	SCN-CNC-PCT-NP-014	ملئز المكعب - توريد وتخليد خرسانة حديدية (قواعد منفصلة) للأساسات أسفل القواعد والبيانات المسنحة وأما أعمال الأساسات الممار بالأملاك والبيانات الموضحة بالرسومات ومحتوى أسمنت لا يقل عن (265) كغم أسمنت بورتلاندي عادي بحيث لا يقل للعاونة للميرة عن 150 كغم/م ² والحدود تغسل الحدة والحدود بالوسائل الميكانيكية و طبقا لأصول الصنعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف	55	M3	910	54	0.1	54.1	49,231
2	SCN-CNC-RCT-NP-015	ملئز المكعب - توريد وتخليد خرسانة مسلحة لزود القواعد والحد المسنحة وقواعد الساتل الساند محتوى أسمنت بورتلاندي عادي لا يقل عن 360 كغم للمكعب من الخرسانة وبحيث لا تقل للعاونة للميرة لها عن 250 كغم/م ² وتغذ طبقا للرحلات التنفيذية والنظ والدمك بالوسائل الميكانيكية و طبقا لأصول الصنعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف ويتوسط تسليح 80 كغم / م ³	88	M3	2,525	87	0.44	87.44	220,780
3	SCN-CNC-RCT-NP-016	ملئز المكعب - توريد وتخليد خرسانة مسلحة لتدريج والبيكس محتوى أسمنت بورتلاندي عادي لا يقل عن 360 كغم للمكعب من الخرسانة وبحيث لا تقل للعاونة للميرة لها عن 250 كغم/م ² وتغذ طبقا للرحلات التنفيذية والنظ والدمك بالوسائل الميكانيكية و طبقا لأصول الصنعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف ويتوسط تسليح 130 كغم / م ³	2,813	M3	3,325	2,812	0.4	2,812	9,351,230
4	SCN-CNC-RCT-138	ملئز المكعب - غلاوة على بند مصنعات الخرسانة المسنحة لزود الهيكل الخرساني بمرط لعطيل البرشاح - الرمس المطلوب	2,813	M3	30	2,812	0.4	2,812	84,372
5	SCN-CNC-RCT-072	ملئز المكعب حجارة مصنعات نجارة وحدادة لزود استكمال أعمال ناتجة عن التعديلات او لغيره في الرسومات والشمق يتوسط أعمال السب والترزي ع دهان الازوكس وفرسة الخرسانة وصل كل ما يلزم لانهايد العمل طبقا لأصول الصنعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس الاستشاري	9.5	M3	175	9.5	0	9.5	1,662.5



SHOT ON REDMI NOTE 5A
MI DUAL CAMERA

طلب فحص
Instruction Request

E 110 : Building Name/اسم المبنى		NEOPOLIS وادي دجلة : Name Project	
Date Request / تاريخ الطلب 16/3/2019		Request No./ رقم الطلب	
Quality / الكمية	Unit / الوحدة	Items No./ رقم البند	
.....		
.....		

Type of Work / نوع العمل

Mech. ميكانيكا	Elec. كهرباء	Finishing تشطيبات	Civil اعتردي
----------------	--------------	-------------------	--------------

Name/ الاسم :
Signature/ التوقيع :
Date / التاريخ : 2019

Mech. ميكانيكا	AC تكييف	Elec. كهرباء	Plumb. صحنى	Civil اعتردي
لم يتم / Not Done	تم / Done	لم يتم / Not Done	تم / Done	لم يتم / Not Done
.....

نتائج الفحص / Inspector

Rejected / مرفوض

Approved as noted / مقبول بملاحظات

Approved / مقبول

Notes / ملاحظات

.....

.....

.....

Name/ الاسم : Signature/ التوقيع : Date / التاريخ : 2019	مدير المشروع Project Manager	Name/ الاسم : Signature/ التوقيع : Date / التاريخ : 2019	الاستشاري Consultant
--	---------------------------------	--	-------------------------

Verification / من انتهاء الملاحظات

Verification Date / التاريخ : / /

Supervisor / الإشراف :

Signature/ التوقيع :

Name/ الاسم :
Signature/ التوقيع :

المالك

وزارة الثقافة – الهيئة العامة لقصور الثقافة



المشروع

مشاريع قصور الثقافة

المقاول العام



المرفقات : بعض النماذج الموضحة ادناه

محضر استلام موقع

٢

مستخلصات ختامية

٤

شهادات انجاز اعمال

٦

تعاقد المشروع

١

محضر استلام ابتدائي

٣

خطابات رسمية

٥

الشركة الهندسية المتحدة

عقد مقاوله من الباطن

اسم المشروع: مشروع إنشاء قصر ثقافة والمسرح الصيفى بوادي النطرون

انه في يوم : الاثنين الموافق : ٣٠ / ١ / ٢٠١٧

تم الاتفاق بين كل من :

اولا: الشركة الهندسية المتحدة

و مقرها ٣٦٩ ش الهرم بجوار مول السلاب - برج (ب) .

ويمثلها قانونا : السيد المهندس/ احمد علي عبد السلام صالح .

بصفته : مدير عام

(طرف اول)

ثانيا : شركة العلامة للمقاولات

سجل تجاري رقم : ٢١٢٦٠٧

البطاقة الضريبية رقم : ٣٧٦ - ٢٤٧ - ٩٤٠

و يمثلها قانونا السيد : هاني صبري احمد محمد

ومقرها : ١٨ ش نجيب محفوظ - العجوزة

(طرف ثاني)

ويشار إليه فيما بعد باسم (المقاول)

وبعد أن اقر الطرفان بكامل أهليتهما للتعاقد والتصرف ، اتفقا علي ما يلي :

تمهيد

حيث أن الطرف الأول يرغب في تنفيذ أعمال (مكافحة الحريق)

مع أحد الشركات المتخصصة في مجال المقاولات وذلك بناء على النحو الموضح تفصيلا بمستندات العطاء وبناء

عليه تم توجيه الدعوة إلى الطرف الثاني الذي تقدم بعرضه لتنفيذ هذه العملية طبقا لجميع الشروط والمواصفات

المحددة بمعرفة الطرف الأول .

بناءا علي ما تقدم وافق الطرف الأول علي إسناد العملية محل التعاقد إلي الطرف الثاني والذي تعهد بتنفيذ

جميع الأعمال وفقا لما جاء بمستندات العملية والعروض المقدم منه ، وقام الطرفان بحصر مستندات العملية

المقدمة من الطرف الأول والعرض المقدم من الطرف الثاني وعمل نسختين كاملتين واعتماد جميع أوراقهما

بختم كلا الطرفين واستلم كل طرف نسخة كاملة معتمدة من هذا العقد والتي تعتبر ملحقا للعقد وجزء لا يتجزأ

منه .



الشركة الهندسية المتحدة

عقد مقاوله من الباطن

اسم المشروع: قصر ثقافة قنا

انه في يوم : الخميس الموافق : ٢٨ / ٤ / ٢٠١٦

تم الاتفاق بين كل من :

اولا: الشركة الهندسية المتحدة

و مقرها ٣٦٩ ش الهرم بجوار مول عبدالعزيزالسلام (ب) .

ويمثلها قانونا : السيد المهندس/ احمد علي عبد السلام صالح .

بصفته : مدير عام

(طرف أول)

ثانيا : شركة العلامة للمقاولات

سجل تجاري رقم : ٢١٢٦٠٧

البطاقة الضريبية رقم : ٣٧٦ - ٢٤٧ - ٩٤٠

و يمثلها قانونا السيد : هاني صبري احمد محمد

ومقرها : ١٨ ش نجيب محفوظ - العجوزة

(طرف ثاني)

ويشار إليه فيما بعد باسم (المقاول)

وبعد أن اقر الطرفان بكامل أهليتهما للتعاقد والتصرف ، اتفقا علي ما يلي :

تمهيد

حيث أن الطرف الأول يرغب في تنفيذ أعمال (مكافحة الحريق)

مع أحد الشركات المتخصصة في مجال المقاولات وذلك بناء على النحو الموضح تفصيلا

بمستندات العطاء وبناء عليه تم توجيه الدعوة إلى الطرف الثاني الذي تقدم بعرضه لتنفيذ هذه

العملية طبقا لجميع الشروط والمواصفات المحددة بمعرفة الطرف الأول .

بناءا علي ما تقدم وافق الطرف الأول علي إسناد العملية محل التعاقد إلي الطرف الثاني والذي

تعهد بتنفيذ جميع الأعمال وفقا لما جاء بمستندات العملية والعروض المقدم منه ، وقام الطرفان

بحصر مستندات العملية المقدمة من الطرف الأول والعرض المقدم من الطرف الثاني وعمل

نسختين كاملتين واعتماد جميع أوراقهما بختم كلا الطرفين واستلم كل طرف نسخة كاملة

معتمدة من هذا العقد والتي تعتبر ملحقا للعقد وجزء لا يتجزأ منه .



الشركة الهندسية المتحدة

عقد مقاولة من الباطن

اسم المشروع : قصر ثقافة دمنهور

انه في يوم : الأربعاء الموافق : 2016/3/30

تم الاتفاق بين كل من :

اولا: الشركة

و مقرها : 369 ش الهرم بجوار مول السلاب (ب).

ويمثلها قانونا : السيد المهندس / أحمد على عبدالسلام صالح

بصفته : مدير عام

(طرف أول)

ثانيا : العلامة للمقاولات والتوريدات (هانى صبرى أحمد محمد) :

ومقرها : 18 ش عيسى حمدى سابقا - نجيب محفوظ حاليا - العجوزة - الجيزة

سجل تجاري رقم : 212607

مأمورية ضرائب : العجوزة المهندسين

رقم التسجيل الضريبي : 376/247/940

ويمثلها قانونا السيد : هانى صبرى احمد محمد

بصفته : مدير عام

(طرف ثاني)

ويشار إليه فيما بعد باسم (المقاول)

وبعد أن اقر الطرفان بكامل أهليتهما للتعاقد والتصرف , اتفقا علي ما يلي :

تمهيد

حيث أن الطرف الأول يرغب في توريد وتركيب أعمال (مكافحة حريق).

مع أحد الشركات المتخصصة في مجال المقاولات وذلك بناء على النحو الموضح تفصيلا بمستندات العطاء

وبناء عليه تم توجيه الدعوة إلى الطرف الثاني الذي تقدم بعرضه لتنفيذ هذه العملية طبقا لجميع الشروط

والمواصفات المحددة بمعرفة الطرف الأول .

بناءا علي ما تقدم وافق الطرف الأول علي إسناد العملية محل التعاقد إلي الطرف الثاني والذي تعهد بتنفيذ

جميع الأعمال وفقا لما جاء بمستندات العملية والعروض المقدم منه, وقام الطرفان بحصر مستندات العملية

المقدمة من الطرف الأول والعرض المقدم من الطرف الثاني وعمل نسختين كاملتين واعتماد جميع أوراقهما

بختم كلا الطرفين واستلم كل طرف نسخة كاملة معتمدة من هذا العقد والتي تعتبر ملحقا للعقد وجزء لا يتجزأ

منه .



محضر استلام موقع

انه في يوم : الخميس الموافق: ٢٨/٤/٢٠١٦

وبحضور كلا من :-

السيد المهندس : احمد على عبد السلام صالح مدير عام الشركة الهندسية المتحدة للتجارة والمقاولات (طرف أول)

السيد المهندس : هاني صبري أحمد محمد

(طرف الثاني)

وبناء على التعاقد المبرم بين الشركة الهندسية المتحدة للتجارة المقاولات ويمثلها المهندس : احمد على عبد السلام صالح (المدير العام) وبين شركة : العلامة للمقاولات

ويمثلها المهندس : هاني صبري أحمد محمد - فقد قام الطرف الأول بتسليم ارض المشروع المتعاقد عليه وهو / "مشروع قصر ثقافة قنا" للطرف الثاني خالي من العوائق التي تمنع التنفيذ وعلي ذلك يبدأ التنفيذ من تاريخه.

توقيع الطرف الثاني

م/ هاني صبري أحمد



توقيع الطرف الأول

م / احمد على عبد السلام



محضر استلام ابتدائي

اسم المشروع	بقصر ثقافة القرنة	المالك	وزارة الثقافة
نوع الاعمال	اعمال مكافحة الحريق وتكييف	تاريخ استلام الموقع	2018/4/26
اسم المقاول	العلامة للمقاولات والتوريدات		

بالاشارة الى خطاب الشركة المنفذة / شركة العلامة للمقاولات والتوريدات خطاب برقم مرجعي / 01/42 /2018 بتاريخ 05/9/2018 والذي يفيد بالانتهاء من الاعمال موضوع التعاقد ورغبة الشركة بتشكيل لجنة الاستلام الابتدائي للاعمال وفي ضوء مما سبق اجتمعت لجنة التسليم الابتدائي اليوم الاحد الموافق (9/9 / 2018) وبحضور كل من:

١. م / احمد على مدير عام الشركة الهندسية
٢. م / محمد طلعت مدير المشروع
٣. م / هانى صبرى مقاول اعمال مكافحة الحريق للمشروع

الاجراءات والملاحظات

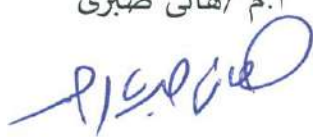
بعد مراجعة ملف المشروع ومستندات التعاقد قد قامت اللجنة بمعاينة الاعمال محل التعاقد على الطبيعة وتم عمل الاختبارات الازمة للاعمال ووجد ان الاعمال قد تمت على الوجه الاكمل.

القرارات

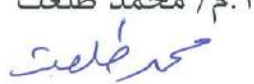
قررت اللجنة انه لا مانع من استلام الاعمال استلاما ابتدائيا ويعتبر اليوم الاحد الموافق ٠٩/٠٩/٢٠١٨ هو بداية ضمان الاعمال.

التوقيعات

م.٣ / هانى صبرى



م.٢ / محمد طلعت



م.١ / احمد على




محضر استلام ابتدائي

اسم المشروع	بقصر ثقافة كركر	المالك	وزارة الثقافة
نوع الاعمال	اعمال مكافحة الحريق وتكييف	تاريخ استلام الموقع	2018/4/26
اسم المقاول	العلامة للمقاولات والتوريدات		

بالاشارة الى خطاب الشركة المنفذة / شركة العلامة للمقاولات والتوريدات خطاب برقم مرجعي / 2018 / 01 / 40 بتاريخ 2018 / 9 / 5 والذي يفيد بالانتهاء من الاعمال موضوع التعاقد ورغبة الشركة بتشكيل لجنة الاستلام الابتدائي للاعمال وفي ضوء مما سبق اجتمعت لجنة التسليم الابتدائي اليوم الثلاثاء الموافق (11 / 9 / 2018) وبحضور كل من:

- | | |
|------------------|-----------------------------------|
| 1. م / احمد على | مدير عام الشركة الهندسية |
| 2. م / محمد طلعت | مدير المشروع |
| 3. م / هانى صبرى | مقاول اعمال مكافحة الحريق للمشروع |

الاجراءات والملاحظات

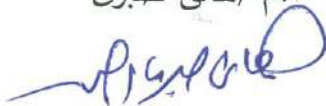
بعد مراجعة ملف المشروع ومستندات التعاقد قد قامت اللجنة بمعاينة الاعمال محل التعاقد على الطبيعة وتم عمل الاختبارات الازمة للاعمال ووجد ان الاعمال قد تمت على الوجه الاكمل.

القرارات


قررت اللجنة انه لا مانع من استلام الاعمال استلاما ابتدائيا وبعتبر اليوم الثلاثاء الموافق 11 / 9 / 2018 هو بداية ضمان الاعمال.

التوقيعات

م. 3 / هانى صبرى



م. 2 / محمد طلعت




مشروع / اعمال مكافحة الحريق بقصر ثقافة باريس
الموضوع / التسليم النهائي للمشروع.
الرقم المرجعي / 23/02/2018

التاريخ : 15/6/2018

مدير عام الشركة
مدير المشروع

السادة : الشركة الهندسية المتحدة.
عناية السيد المهندس / احمد على
السيد المهندس / احمد سمير

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة الى الموضوع اعلاه وبناء على محضر التسليم الابتدائي الصادر بتاريخ 21 / 6 / 2017 بمرجاء التكرم من سيادة بتشكيل لجنة الاستلام النهائي للاستلام الاعمال محل التعاقد.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

المدير العام
م / هانى صبرى

اتخذت
محمد سمير

المالك

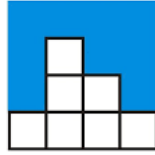
الهيئة الهندسية للقوات المسلحة – إدارة المياه



المشروع

محطات رفع الخطوط المائية الناقلة لهضبة الجلالة

المقاول العام



CONCORD

استشاري المشروع

هيدرون Hydr

Hydro. Envir.&infra str. Studies


للدراستات الهيدرولوجيه والبيئية والبنية التحتية



المرفقات : بعض النماذج الموضحة ادناه

جداول الكميات	٢
محضر تشغيل ونهواعمال	٤
رسومات معتمدة	٦
مستخلصات	٨

تعاقد المشروع	١
محضر استلام ابتدائي	٣
محضر فحص اعمال	٥
خطابات رسمية	٧
شهادة انجاز اعمال	٩

 <p>للهندسة شركة كونكورد والمقاولات Concord for Engineering & Contracting</p>	<p>عقد مقاوله من الباطن</p>	<p>D - 07 - 003 مشروع: محطة الجلالة (محطات رفع من 1 الى 4)</p>
--	-----------------------------	--

انه في يوم 2 / 4 / 2018 حرر هذا العقد بين كل من: -

أولاً: شركة كونكورد للهندسة والمقاولات، ومقرها 71 شارع 9 المعادي - محافظة القاهرة ويمثلها في التوقيع على هذا العقد المهندس/ محمد يحيى جبر الديب والمهندس/ أحمد محمد محمود سلامة مجتمعين بصفتهم ممثلي شركة كونكورد، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول العام كطرف أول.

ثانياً: شركة العلامة للمقاولات والتوريدات ومقرها 18 ش عيسى حمدي سابقا- نجيب محفوظ حاليا - العجوزة- الجيزة ويمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد/ هاني صبري احمد محمد بصفته رئيس مجلس الادارة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول من الباطن كطرف ثاني.

التمهيد

حيث أن الطرف الأول يقوم بتنفيذ الأعمال لمشروع محطة الجلالة (محطات رفع من 1 الى 4)، ولما كان الطرف الأول يرغب في تنفيذ أعمال توريد وتركيب مهمات منظومة مكافحة الحريق والتهوية والتكييف بالمشروع، وذلك على النحو المبين في مستندات هذا العقد، ولما كان الطرف الثاني قد تقدم بعرضه بعد اطلاعه على شروط العقد ورسوماته وقوائم الكميات طبقاً للمستندات المبينة في البند الثالث من هذا العقد وقبوله الالتزام بما جاء بها مع علمه بأن العمل المسند إليه طبقاً لهذا العقد هو جزء من العملية الأساسية والمسندة للطرف الأول. ولما كان العرض النهائي المقدم من الطرف الثاني قد اقترن بقبول الطرف الأول، لذا فقد اتفق الطرفان المشار إليهما أعلاه على ما يلي: -


المادة رقم (1):

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من بنود التعاقد وأساساً لإبرامه.

المادة رقم (2) (الغرض من العقد):

إن الغرض من هذا العقد هو القيام بتنفيذ أعمال توريد وتركيب مهمات منظومة مكافحة الحريق والتهوية والتكييف بالمشروع وذلك على النحو الذي يفى بالغرض المحدد لاستخدام المشروع وتحقيق الأداء الوظيفي والتشغيلي لعناصره ومكوناته المختلفة طبقاً لهذا العقد على أكمل وأتم وجه ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمال وجميع الأشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام وضمان الأعمال المبينة في العقد، وكذلك الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه.



 <p>شركة كونكورد للهندسة والمقاولات Concord for Engineering & Contracting</p>	<p>عقد مقاوله من الباطن توريد وتركيب</p>	<p>عقد رقم: D-04-039 مشروع: مرافق الجلاله</p>
--	--	---

انه في يوم 25 أكتوبر 2020 حرر هذا العقد بين كل من: -

أولاً: شركة كونكورد للهندسة والمقاولات، ومقرها 73 شارع 9 المعادي - محافظة القاهرة ويمثلها في التوقيع على هذا العقد المهندس/ محمد الديب والمهندس/ أحمد سلامة مجتمعين بصفتهم ممثلي شركة كونكورد، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول العام كطرف أول.

ثانياً: شركة العلامة للمقاولات والتوريدات ومقرها 18 ش عيسى حمدي سابقا- نجيب محفوظ حاليا -العجوزة- الجيزة ويمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد/ هاني صبري احمد محمد بصفته رئيس مجلس الادارة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول من الباطن كطرف ثاني.

التمهيد

حيث أن الطرف الأول يقوم بتنفيذ مشروع مرافق مدينة الجلاله ، ولما كان الطرف الأول يرغب في تنفيذ أعمال توريد وتركيب أعمال التكييف والتهوية ومكافحة الحريق بالمشروع، وذلك على النحو المبين في مستندات هذا العقد، ولما كان الطرف الثاني قد تقدم بعرضه بعد اطلاعه على شروط العقد ورسوماته وقوائم الكميات طبقاً للمستندات المبينة في البند الثالث من هذا العقد وقبوله الالتزام بما جاء بها مع علمه بأن العمل المسند إليه طبقاً لهذا العقد هو جزء من العملية الأساسية والمسندة للطرف الأول. ولما كان العرض النهائي المقدم من الطرف الثاني قد اقترن بقبول الطرف الأول، لذا فقد اتفق الطرفان المشار إليهما أعلاه على ما يلي: -

المادة رقم (1):

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من بنود التعاقد وأساساً لإبرامه.

المادة رقم (2) (الغرض من العقد):

إن الغرض من هذا العقد هو القيام بتنفيذ أعمال توريد وتركيب أعمال التكييف والتهوية ومكافحة الحريق ، وذلك على النحو الذي يفي بالغرض المحدد لاستخدام المشروع وتحقيق الأداء الوظيفي والتشغيلي لعناصره ومكوناته المختلفة طبقاً لهذا العقد على أكمل وأتم وجه ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات، والأعمال وجميع الأشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام وضممان الأعمال المبينة في العقد، وكذلك الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه.

المادة رقم (3) (وثائق العقد):

(أ) يتألف هذا العقد من الوثائق الآتية:

1. وثيقة العقد الأساسية.
2. قائمة الكميات والفئات.



محضر تسليم إبتدائي

لروافع مياه الجلالة والخزانات الإستراتيجية

بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٢٢

اولا: عام
إيماءاً لإعمال المشروع رقم (٣١٩٤) بإنشاء الروافع الإستراتيجية بالجلالة فى نطاق الجيش الثالث الميدانى وأعمال المشروع رقم (٣٢٣٥) بإستكمال روافع المياه الإستراتيجية بالجلالة فى نطاق الجيش الثالث الميدانى والمسند تنفيذهم لشركة كونكورد للهندسة والمقاولات .

ثانيا: الزمان: يوم الاحد الموافق ٢٠٢٠/٣/٢٢ .

ثالثا: المكان: الروافع الإستراتيجية بالجلالة فى نطاق الجيش الثالث الميدانى

رابعا: الحاضرون:

م	الاسم	الجهة	رقم التليفون
١	لواء / محمد حسن الغيطانى	إدارة المياه	٠١٠٠٦٦١٤٧٧٥
٢	عقيد / محمود رشدى	إدارة المياه	٠١٠٠٢٣٣٣٤٤٩
٣	رائد / احمد السعيد الادغم	إدارة المياه	٠١٠٠٣٦١٣٤٨٢
٤	نقيب / أحمد محمود عبد الحميد	إدارة المياه	٠١٠٠٢٤٩٧٢٤١
٥	م / أحمد سعد زغلول	شركة كونكورد	٠١٠٦٢٢٩٠٠٠٥
٦	م / طه عبدالنبي يوسف	شركة كونكورد	٠١٠٦٦٦٧٨١٨٣
٧	م / سامى مصطفى النقيب	شركة كونكورد	٠١٠٦٠٠١٤٥٠٥
٨	م / احمد بدوى احمد	شركة كونكورد	٠١٠٦١١٦٥٤٠٨
٩	م / عبدالرحمن احمد عبدالمنعم	شركة كونكورد	٠١١١٩٦٢٦٩٣٣

خامسا : الاجراءات :

- ١- إطلعت اللجنة على الأمر القاضى بالتشكيل .
- ٢- إطلعت اللجنة على لوحات AS BUILT والكتالوجات الفنية لمعدات الروافع وجميع الوثائق المطلوبة.
- ٣- إطلعت اللجنة على جداول الكميات الخاصة بمكونات المشروع رقم (٣١٩٤) و جداول الكميات الخاصة بمكونات المشروع رقم (٣٢٣٥).
- ٤- قامت اللجنة بالمرور على مكونات المشاريع على الطبيعة وكانت الملاحظات طبقا للملحق (أ).
- ٥- تم تجربة عدد (٤) رافع مياه بالجلالة على التشغيل الالى من محطة تحلية مياه البحر بالجلالة باستخدام منظومة SCADA SYS .
- ٦- قامت اللجنة بمعاينة المنشآت خاصة المشاريع المشار اليها بعاليه وتنسيق الموقع العام للروافع وكانت الملاحظات طبقا للملحق (ب) .
- ٧- قامت اللجنة بتسليم صورة من الملاحظات لشركة كونكورد للهندسة والمقاولات لتلافيها .

محضر تشغيل ونمو اعمال

اسم المشروع	محطات رفع الجهد الناقل لجهة مدينة الجلالة	المساحة المستهدفة لتقوية خطوط المياه	المالك
نوع الاعمال	اعمال مكافحة الحريق والتبوية والكبيف	٢٠١٩ / ٤ / ٢٢	نارت استراة السويع
اسم المقاول		العلامة للمقاولات والتوريدات	

بالاشارة الى خطاب الشركة المنفذة / شركة العلامة للمقاولات والتوريدات والذي يفيد بالانتباه من الاعمال موضوع التعاقد ورغبة الشركة بتشكيل لجنة التشغيل ونمو للاعمال وفي ضوء ما سبق اجتمعت اليوم الاثنين الموافق (٢٢ / ٤ / ٢٠١٩) وبحضور كل من:

١. م / هشام مهيب مدير عام تنفيذ الاعمال الكهروميكانيكية
٢. م / سامي النقيب مدير التنفيذ للاعمال الكهروميكانيكية بقطاع سيناء والجلالة
٣. م / هاني صبري مقاول اعمال مكافحة الحريق والتبوية والتكبيف للمشروع

الاجراءات والملاحظات

بعد مراجعة ملف المشروع ومستندات التعاقد قد قامت اللجنة بمعاينة الاعمال محل التعاقد على الطبيعة وتم عمل الاختبارات الازمة للاعمال ووجد ان الاعمال قد تمت على الوجه الاكمل.

القرارات

قررت اللجنة جميع المهمات والاجهزة تعمل وبصورد جيده وانه تم الانتباه من جميع الاعمال على ان يتم عمل تجربة تشغيل للبنود أمام المالك وتعرشفه على كيفية التشغيل.

التوقيعات

١. م / هشام مهيب
٢. م / سامي النقيب
٣. م / هاني صبري

٢٠١٩ / ٤ / ٢٢

مع التقدير والالتزام الكامل بأنزل
ملاحظات تنفيذ الأعمال
لمشروع صيد عمل تنفيذ الأعمال
٢٠١٩ / ٤ / ٢٢

المقاول: شركة كونكورد
الاستشاري: هيدرو

المشروع: الخطوط الناقلة لجبل الجلالة
المالك: الهيئة الهندسية - إدارة النباد

طلب فحص واستلام أعمال المحطات (الروافع والخزانات الاستراتيجية)

من: كونكورد

الي: هيدرو

التاريخ المطلوب لاستلام الاعمال: يوم ١٥ / ٥ / ٢٠١٨

المحطة: ع

المنطقة: الجلالة

بند/ بنود الأعمال المطلوب استلامه: أعمال للتكييف وموتور الغريون والهاج الكمية: ١

١- تركيب مدد ٨ أجهزة كونكورد
٢- توصيل موتور الغريون لومدات للكونكورد وتركيب الهاج الكمية

مهندس المقاول:

المرفقات:

الي: (المقاول)

من: (الاستشاري)

التاريخ: ١٥ / ٥ / ٢٠١٨

المعلق: عمل التثبيت للرفع الكهربائي للأجهزة

ترتيب التثبيت للمدات من طرف المقاول

تركيب عدد ٤ وحدات خارجية

مهندس المالك (الاستشاري):

التاريخ: ١٥ / ٥ / ٢٠١٨

ملاحظات عامة:

تعريف بدرجات التقيد:

- أ - يتم استكمال الأعمال في حالة أن يكون التقيد (١) أو (٢)
ب - يتم التحقق من الكميات المقدمة من المقاول بمعرفة الاستشاري

- | | |
|---|----------------------------------|
| 1 | لا توجد ملاحظات |
| 2 | يتم تنفيذ الملاحظات |
| 3 | يعاد التقديم بعد اتمام الملاحظات |
| 4 | غير مقبول |

* يتم إرفاق استكش توضيحي للبند المطرب استلامه *

مشروع: محطة الري و محطة المياه لمدينة الجلاله
الموضوع: اعتماد عرض فنى و حسابات هيدروليكية لغازات
FM200

التاريخ: 2020-12-31

السادة: مكتب هيدرو
عناية: م/ محمد الشافعى

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة الى الموضوع عالية مرفق العرض الفنى لنظام الانذار الخاص بانظمة FM200&CO2 بمحطات
الجلالة و الحسابات الهيدروليكية للغازات و نرجو من سيادتكم المراجعة و الاعتماد.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام و التقدير

المرفقات:

1. عدد 3 نسخ من العرض الفنى للانذار
2. عدد 3 نسخ من الحسابات الهيدروليكية

المدير العام
م / هانى صبرى



م. هانى صبرى
11/12/2020



التاريخ : ٢٣ - ٠٣ - ٢٠٢٠

شهادة إنجاز أعمال

تشهد شركة كونكورد للهندسة والمقاولات بأن شركة العلامة للمقاولات والتوريدات قد قامت بتنفيذ أعمال مكافحة الحريق وأعمال التهوية والتكييف لمحطات الخطوط الناقلية لمدينة هضبة الجلالة وذلك من محطة ١ الى ٤ في المدة الزمنية المحددة وحسب العقد المبرم بين شركة كونكورد للهندسة والمقاولات شركة العلامة للمقاولات والتوريدات وتم استلام الاعمال على خير وجه وتحت اشراف السادة / مهندسى الشركة.

وهذه شهادة منا بذلك ،،،

رئيس قطاع الشئون الفنية

م / محمد الديب



المالك

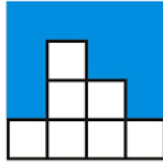
الهيئة الهندسية للقوات المسلحة



المشروع

محطة رافع الري الرئيسي بالكيان العسكري ١١٠ - العاصمة الادارية الجديدة

المقاول العام



CONCORD

استشاري المشروع

هيدرودر

Hydro. Envir.&infra str. Studies

للدراستات الهيدرولوجيه والبيئية والبنية التحتية



المرفقات : بعض النماذج الموضحة ادناه

محضر استلام الموقع

٢

الخطابات الرسمية

٣

المستخلصات

٥

شهادة انجاز الاعمال

٧

تعاقد المشروع

١

محضر نهو الاعمال والتشغيل


٢

الرسومات المعتمدة

٤

اعتماد المواد (العرض الفني)

٦

 <p>شركة كونكورد للهندسة والمقاولات Concord for Engineering & Contracting</p>	<p>عقد مقاوله من الباطن توريد وتركيب</p>	<p>عقد رقم: E-02-018 مشروع: الكيان العسكري 110</p>
--	--	--

إنه في يوم 13 يونيو 2019 حرر هذا العقد بين كل من: -

أولاً: شركة كونكورد للهندسة والمقاولات، ومقرها 73 شارع 9 المعادي – محافظة القاهرة ويمثلها في التوقيع على هذا العقد المهندس/ محمد يحيى جبر الديب والمهندس/ أحمد محمد محمود سلامة مجتمعين بصفتهم ممثلي شركة كونكورد، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول العام كطرف أول.

ثانياً: شركة العلامة للمقاولات والتوريدات ومقرها 18 ش عيسى حمدي سابقا- نجيب محفوظ حالياً – العجوزة- الجيزة ويمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد/ هاني صبري احمد محمد بصفته رئيس مجلس الادارة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول من الباطن كطرف ثاني.

التمهيد

حيث أن الطرف الأول يقوم بتنفيذ مشروع الكيان العسكري 110 ولما كان الطرف الأول يرغب في تنفيذ أعمال توريد وتركيب مهمات منظومة حماية مكافحة الحريق والتهوية والتكييف بالمشروع، وذلك على النحو المبين في مستندات هذا العقد، ولما كان الطرف الثاني قد تقدم بعرضه بعد اطلاعه على شروط العقد ورسوماته وقوائم الكميات طبقاً للمستندات المبينة في البند الثالث من هذا العقد وقبوله الالتزام بما جاء بها مع علمه بأن العمل المسند إليه طبقاً لهذا العقد هو جزء من العملية الأساسية والمسندة للطرف الأول. ولما كان العرض النهائي المقدم من الطرف الثاني قد اقترن بقبول الطرف الأول، لذا فقد اتفق الطرفان المشار إليهما أعلاه على ما يلي: -

المادة رقم (1):

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من بنود التعاقد وأساساً لإبرامه.

المادة رقم (2) (الغرض من العقد):

إن الغرض من هذا العقد هو القيام بتنفيذ أعمال توريد وتركيب مهمات منظومة حماية مكافحة الحريق والتهوية والتكييف وعمل الرسومات (As Built) طبقاً لما تم تنفيذه للأعمال محل العقد واعتمادها وذلك على النحو الذي يفى بالغرض المحدد لاستخدام المشروع وتحقيق الأداء الوظيفي والتشغيلي لعناصره ومكوناته المختلفة طبقاً لهذا العقد على أكمل وأتم وجه ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمال وجميع الأشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام وضممان الأعمال المبينة في العقد، وكذلك الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه.

المادة رقم (3) (وثائق العقد):

(أ) يتألف هذا العقد من الوثائق الآتية:

1. وثيقة العقد الأساسية.



محضر استلام موقع

كونكورد للهندسة والمقاولات	المقاول العام	الكيان العسكري 110	اسم المشروع
2019/6/13	تاريخ استلام المشروع	E-02-018	رقم العقد
العلامة للمقاولات والتوريدات	اسم المقاول	توريد وتركيب مهمات منظومة مكافحة الحريق والتهوية والتكييف	نوع الاعمال

انه في يوم اليوم الاربعاء الموافق (2019/6/19) الساعة الثامنة صباحاً قامت اللجنة المشكلة من:


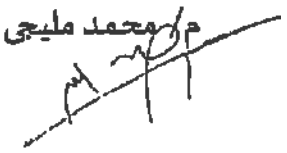
- | | |
|-------------------|-----------------------|
| مدير المشروع | 1. م / محمد مليجي |
| مدير المكتب الفني | 2. م / محمد عبدالباسط |
| ممثّل المقاول | 3. م / محمد نظمي |

وبناء علي التعاقد: بين كل من الطرف الاول (المقاول العام) وبين شركة / العلامة للمقاولات والتوريدات (المقاول) فقد قام الطرف الأول بتسليم ارض المشروع للطرف الثاني خالي من العوائق التي تمنع تنفيذ الاعمال وعلي ذلك يبدأ التنفيذ من تاريخه.

الملاحظات:

يجب علي المقاول مراعاة شروط التعاقد وكافة تعليمات ادارة المشروعات والامن والسلامة المهنيه والا يعرض نفسه للغرامه .

التوقيعات:

م / محمد نظمي	م / محمد عبدالباسط	م / محمد مليجي
<u>13/6/2019</u>		



محضر تشغيل ونهو اعمال

اسم المشروع	المقاول العام	الكيان العسكري 110	كونكورد للهندسة والمقاولات
رقم العقد	تاريخ استلام المشروع	E-02-018	2019/6/13
نوع الاعمال	اسم المقاول	توريد وتركيب مهمات منظومة مكافحة الحريق والتهوية والتكييف	العلامة للمقاولات والتوريدات

بالاشارة الى خطاب الشركة المنفذة / العلامة للمقاولات والتوريدات والذي يفيد بالانتهاء من الاعمال
موضوع التعاقد ورغبة الشركة بتشكيل لجنة التشغيل ونهو الاعمال وفي ضوء ما سبق اجتمعت
اليوم الاثنين الموافق (2020-9-7) وبحضور كل من :

- | | |
|-----------------------|------------------------------------|
| 1. م / محمد مليجي | مدير المشروع |
| 2. م / محمد عبدالباسط | مدير المكتب الفني |
| 3. م / محمد نظمي | ممثّل العلامة للمقاولات والتوريدات |
- الاجراءات والملاحظات

بعد مراجعة ملف المشروع ومستندات التعاقد قد قامت اللجنة بمعاينة الاعمال محل التعاقد على
الطبيعة وتم عمل الاختبارات الازمة للاعمال ووجد ان الاعمال قد تمت على الوجه الاكمل.

القرارات

قررت اللجنة أن جميع المهمات والاجهزة تعمل وبصورة جيدة وأنه تم الانتهاء من جميع الاعمال.

التوقعات

- | | | |
|-------------------|-----------------------|------------------|
| 1. م / محمد مليجي | 2. م / محمد عبدالباسط | 3. م / محمد نظمي |
|-------------------|-----------------------|------------------|

محمد نظمي
27/9/2020

محمد عبدالباسط
صحة طيب لفضل

محمد مليجي

مشروع : محطة رافع الرأى الرئيسى بالكيان العسكرى 110
الموضوع : As Built Drawing

التاريخ : 2019-1-27
رقم مرجعى : 01-040-2020

السادة : مكتب هيدرو .
عناية : م / محمد الشافعى

تحية طيبة وبعد ...

بالإشارة الى الموضوع عالية مرفق As Built Drawing للاعمال التهوية والتكييف واعمال مكافحة الحريق
نرجوا من سيادتكم المراجعة والاعتماد كما نرجوا موافتنا بعدد 3 نسخ معتمدة من الرسومات التنفيذية
للمشروع.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

المرفقات:

عدد 3 نسخ من As Built Drawing

المدير العام
م / هانى صبرى



رابع صبرى
٢٠١٩/٠١/٢٧

المشروع: محطة رافع الري ١١٠ بالعاصمة الادارية الجديدة
الموضوع: العروض الفني لمكافحة الحريق

السادة/ شركة العلامة للمقاولات والتوريد

عناية السيد المهندس / هاني صبري - المدير العام

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى الموضوع عالية والى خطابكم بتاريخ ٢٠١٩/٧/١٧ والخاص بتقديمكم العرض الفني للمهمات مكافحة الحريق لمحطة رافع الري بالكيان العسكري ١١٠ وبعد مراجعته ما تم تقديمه تبين ما يلي:
اولا: بخصوص الونش العلوي:

لا مانع من اعتماد جهة توريد الونش العلوي ماركة LIFTKET علي ان يتم تحديد الطراز وتوريد مع مراعات الملاحظات الانية:-

١. حمولة الونش لا تقل عن ٢ طن.
٢. طول الجزير لا يقل عن ٦ متر.
٣. التأكد علي ان جميع حركات الونش كهربية.
٤. تقديم المذكرة الحسائية للأعمال الحديدية قبل التوريد.

ثانيا: بخصوص FLOAT VALVE :

لا مانع من اعتماد جهة توريد FLOAT VALVE ماركة SIERRA (PN10 FLANGES DN100) علي أن تكون مطابقة لقوائم الكميات والرسومات التنفيذية المعتمدة.

ثالثا: بخصوص مواسير HDPE:

لا مانع من اعتماد جهة توريد مواسير HDPE ماركة مصر النور علي أن تكون مطابقة لقوائم الكميات والرسومات التنفيذية المعتمدة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

المدير التنفيذي

١٧
٢٠١٩
م/ محمد صبحي عبد الحليم

٢٠١٩ / ٧ / ١٧



العنوان: القطعة ٢١٠٣ بشارع عمر بن الخطاب - المعراج العلوي - المعادي - القاهرة - الدور الثالث ٠٢٢٤٤٧٤٣٤٤ - ٠٢٢٤٤٧٣



التاريخ: ٢٢-٠٦-٢٠٢٠

شهادة إنجاز أعمال

تشهد شركة كونكورد للهندسة والمقاولات بأن شركة العلامة للمقاولات والتوريدات قد قامت بتنفيذ أعمال مكافحة الحريق وأعمال التهوية والتكييف لمحطة رافع الرى الرئيسى بالكيان العسكرى ١١٠ بالعاصمة الادارية الجديدة فى المدة الزمنية المحددة وحسب العقد المبرم بين شركة كونكورد للهندسة والمقاولات وشركة العلامة للمقاولات والتوريدات وتم استلام الاعمال على خير وجه وتحت اشراف السادة / مهندسى الشركة.

وهذه شهادة منا بذلك ،،،

رئيس قطاع الشؤون الفنية

م / محمد الديب



المالك

وزارة الدفاع - الهيئة الهندسية



المشروع

محطة معالجة شرق بور سعيد

المقاول العام



استشاري المشروع

هيدرودن Hydr

Hydro. Envir.&infra str. Studies

للدراست الهيدرولوجيه والبيئية والبنية التحتية



المرفقات : بعض النماذج الموضحة ادناه

المستخلصات

٢

تعاقد المشروع

١

إنه في يوم ٢٠٢٢/٣/٢٠ حرر هذا العقد بين كل من: -

أولاً: شركة كونكورد للهندسة والمقاولات، ومقرها ٧٣ شارع ٩ المعادى محافظة القاهرة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول العام كطرف أول.

ثانياً: شركة العلامة للمقاولات والتوريدات ومقرها ٩٢ أحمد عرابي المهندسين القاهرة شقه ٤٠٣ الدور ٤ ويمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد/ هاني صبري احمد محمد بصفته رئيس مجلس الادارة والمشار إليها فيما بعد بالمقاول من الباطن كطرف ثاني.

التمهيد

لما كان الطرف الأول يرغب في تنفيذ أعمال مصنوعات تركيب نجارة و حدادة بمشروع محطة معالجة شرق بورسعيد، وذلك على النحو المبين في مستندات هذا العقد، ويشمل ذلك تقديم المعدات والعمال والفنيين وجميع الأشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام وضمان الأعمال المبينة في العقد، وكذلك الأعمال الإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني القيام بها وفقاً لشروط العقد، ووثاقه، لذا فقد إتفق الطرفان المشار إليهما أعلاه على ما يلي: -

المادة رقم (١):

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزء من بنود التعاقد وأساساً لإبرامه.

المادة رقم (٢) وثائق العقد:

(أ) يتألف هذا العقد من الوثائق الآتية:

١. هذا العقد.
٢. قائمة الكميات وفتات الأسعار.
٣. الرسومات والمواصفات.
٤. إشتراطات البيئة والسلامة والصحة المهنية.

(ب) تشكل هذه الوثائق وحدة متكاملة وتعتبر كل وثيقة جزءاً من العقد بحيث تفسر الوثائق المذكورة أعلاه ويتم بعضها بعضاً.

(ت) في حالة وجود تناقض بين أحكام وثائق العقد، فإن الوثيقة المتقدمة تسود على الوثيقة التي تليها في الترتيب الوارد في الفقرة الأولى من هذا البند.

المادة رقم (٣) مدة تنفيذ الأعمال:

(أ) يتعهد الطرف الثاني بتنفيذ وإتمام جميع الأعمال موضوع هذا العقد وذلك خلال مدة (٣٦٥) يوماً تقويمياً بما في ذلك فترة التجهيز وتسري هذه المدة إعتباراً من تاريخ تسليم الموقع للطرف الثاني، وعلى الطرف الثاني بمجرد توقيعه على هذا العقد تقديم برنامجاً زمنياً يتضمن ترتيب سير العمل وطريقة تنفيذ الأعمال للمشروع، وذلك لإعتماده من الطرف الأول.

(ب) تطبق على الطرف الثاني غرامة تأخير إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال في المدة المشار إليها في الفقرة السابقة لإسباب ترجع للطرف الثاني، قدرها (١٪) واحد بالمائة من قيمة هذا العقد الإجمالية، وذلك عن كل أسبوع أو جزء من الأسبوع ينقضي من تاريخ إنتهاء مدة إنجاز الأعمال وحتى التاريخ المحدد في شهادة التسليم الإبتدائي. ولا يجوز أن يتجاوز مجموع الغرامات المفروضة نسبة عشرة بالمائة (١٠٪) من القيمة الإجمالية لهذا العقد.

(ت) إن خصم قيمة غرامة التأخير لا يعفي الطرف الثاني من إلتزاماته التعاقدية لإتمام الأعمال، أو أي من الإلتزامات الأخرى التي يفرضها على الطرف الثاني هذا العقد أو القانون.

المادة رقم (٤) مدة ضمان الأعمال:

يضمن الطرف الثاني الأعمال محل العقد على الوجه الأكمل مدة لا تقل عن (٣٦٥) ثلاثمائة وستون يوماً تقويمياً تبدأ من تاريخ التسليم الإبتدائي.



انه في يوم ٢٠٢٢/٦/١٥ حرر هذا العقد بين كل من :-

أولاً: شركة كونكورد للهندسة والمقاولات، ومقرها ٧٣ شارع ٩ المعادي - محافظة القاهرة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول العام كطرف أول.

ثانياً: شركة العلامة للمقاولات والتوريدات ومقرها ٩٢ أ أحمد عرابي المهندسين القاهره شقه ٤٠٣ الدور ٤ ويمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد/ هاني صبري احمد محمد بصفته رئيس مجلس الادارة والمشار إليها فيما بعد بالمقاول من الباطن كطرف ثاني.

التمهيد

لما كان الطرف الأول، يرغب في تنفيذ أعمال تنفيذ مصنعيات نجاره و حداددة لزوم خرسانات الأساسات للمنشاءات المائية وزن ١١٠ كجم لكل متر مكعب خرسانة بمشروع محطة معالجة شرق بورسعيد وذلك على النحو المبين في مستندات هذا العقد، ويشمل ذلك تقديم المعدات والعمال والفنيين وجميع الأشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام وضمان الأعمال المبينة في العقد، وكذلك الأعمال الإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه، لذا فقد إتفق الطرفان المشار إليهما أعلاه على ما يلي :-

المادة رقم (١):

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزء من بنود التعاقد وأساساً لإبرامه.

المادة رقم (٢) وثائق العقد:

(أ) يتألف هذا العقد من الوثائق الآتية:

١. هذا العقد.
٢. قائمة الكميات وفتات الأسعار.
٣. الرسومات والمواصفات.
٤. اشتراطات البيئة والسلامة والصحة المهنية.

(ب) تشكل هذه الوثائق وحدة متكاملة وتعتبر كل وثيقة جزءاً من العقد بحيث تفسر الوثائق المذكورة أعلاه ويتم بعضها بعضاً.

(ت) في حالة وجود تناقض بين أحكام وثائق العقد، فإن الوثيقة المتقدمة تسود على الوثيقة التي تليها في الترتيب الوارد في الفقرة الأولى من هذا البند.

المادة رقم (٣) مدة تنفيذ الأعمال:

(أ) يتعهد الطرف الثاني بتنفيذ وإتمام جميع الأعمال موضوع هذا العقد وذلك خلال مدة (٣٦٥) يوماً تقويمياً بما في ذلك فترة التجهيز وتسري هذه المدة إعتباراً من تاريخ تسليم الموقع للطرف الثاني، وعلى الطرف الثاني بمجرد توقيعه على هذا العقد تقديم برنامجاً زمنياً يتضمن ترتيب سير العمل وطريقة تنفيذ الأعمال للمشروع، وذلك لإعتماده من الطرف الأول.

(ب) نطبق على الطرف الثاني عرامة تأخير إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال في المدة المشار إليها في الفقرة السابقة لإسباب ترجح للطرف الثاني، قدرها (١٪) واحد بالمائة من قيمة هذا العقد الإجمالية، وذلك عن كل أسبوع أو جزء من الأسبوع ينقضي من تاريخ إنتهاء مدة إنجاز الأعمال وحتى التاريخ المحدد في شهادة التسليم الإبتدائي. ولا يجوز أن يتجاوز مجموع الغرامات المفروضة نسبة عشرة بالمائة (١٠٪) من القيمة الإجمالية لهذا العقد.

(ت) إن خصم قيمة غرامة التأخير لا يعفي الطرف الثاني من إلتزاماته التعاقدية لإتمام الأعمال، أو أي من الإلتزامات الأخرى التي يفرضها على الطرف الثاني هذا العقد أو القانون.

المادة رقم (٤) مدة ضمان الأعمال:

يضمن الطرف الثاني أعمال محل العقد على الوجه الأكمل مدة لا تقل عن (٣٦٥) ثلاثمائة وخمسة وستون يوماً تقويمياً تبدأ من تاريخ التسليم الإبتدائي.



انه في يوم ٢٠٢٢/٠٣/٢٠ م حرر هذا العقد بين كل من :-

أولاً: شركة كونكورد للهندسة والمقاولات، ومقرها ٧٣ شارع ٩ المعادي - محافظة القاهرة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول العام كطرف أول.

ثانياً: شركة العلامة للمقاولات والتوريدات ومقرها ١٨ ش عيسى حمدي سابقا- نجيب محفوظ حاليا -العجوزة- الجيزة ويمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد/ هاني صبري احمد محمد بصفته رئيس مجلس الادارة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول من الباطن كطرف ثاني.

التمهيد

لما كان الطرف الأول يرغب في تنفيذ أعمال نجارة وحدادة خرسانات بمشروع محطة معالجة شرق بورسعيد، وذلك على النحو المبين في مستندات هذا العقد، ويشمل ذلك تقديم المعدات والعمال والفنيين وجميع الأشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام وضمان الأعمال المبينة في العقد، وكذلك الأعمال الإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه، لذا فقد إتفق الطرفان المشار إليهما أعلاه على ما يلي: -

المادة رقم (١):

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزء من بنود التعاقد وأساساً لإبرامه.

المادة رقم (٢) وثائق العقد:

(أ) يتألف هذا العقد من الوثائق الآتية:

١. هذا العقد.
٢. قائمة الكميات وفتات الأسعار.
٣. الرسومات والمواصفات.
٤. إشتراطات البيئة والسلامة والصحة المهنية.

(ب) تشكل هذه الوثائق وحدة متكاملة وتعتبر كل وثيقة جزءاً من العقد بحيث تفسر الوثائق المذكورة أعلاه ويتم بعضها بعضاً.

(ت) في حالة وجود تناقض بين أحكام وثائق العقد، فإن الوثيقة المتقدمة تسود على الوثيقة التي تليها في الترتيب الوارد في الفقرة الأولى من هذا البند.

المادة رقم (٣) مدة تنفيذ الأعمال:

(أ) يتعهد الطرف الثاني بتنفيذ وإتمام جميع الأعمال موضوع هذا العقد وذلك خلال مدة (٣٦٥) يوماً تقويمياً بما في ذلك فترة التجهيز وتسري هذه المدة إعتباراً من تاريخ تسليم الموقع للطرف الثاني، وعلى الطرف الثاني بمجرد توقيعه على هذا العقد تقديم برنامجاً زمنياً يتضمن ترتيب سير العمل وطريقة تنفيذ الأعمال للمشروع، وذلك لإعتماده من الطرف الأول.

(ب) تطبق على الطرف الثاني غرامة تأخير إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال في المدة المشار إليها في الفقرة السابقة لإسباب ترجع للطرف الثاني، قدرها (١٪) واحد بالمائة من قيمة هذا العقد الإجمالية، وذلك عن كل أسبوع أو جزء من الأسبوع ينتضي من تاريخ إنتهاء مدة إنجاز الأعمال وحتى التاريخ المحدد في شهادة التسليم الإبتدائي. ولا يجوز أن يتجاوز مجموع الغرامات المفروضة نسبة عشرة بالمائة (١٠٪) من القيمة الإجمالية لهذا العقد.

(ت) إن خصم قيمة غرامة التأخير لا يعفي الطرف الثاني من إلتزاماته التعاقدية لإتمام الأعمال، أو أي من الإلتزامات الأخرى التي يفرضها على الطرف الثاني هذا العقد أو القانون.

المادة رقم (٤) مدة ضمان الأعمال:

يضمن الطرف الثاني الأعمال محل العقد على الوجه الأكمل مدة لا تقل عن (٣٦٥) ثلاثمائة وخمسة وستون يوماً تقويمياً تبدأ من تاريخ التسليم الإبتدائي.



إنه في يوم ٢٠٢٢/٦/٢٧ حرر هذا العقد بين كل من :-

أولاً: شركة كونكورد للهندسة والمقاولات، ومقرها ٧٣ شارع ٩ المعادي - محافظة القاهرة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول العام كطرف أول.

ثانياً: شركة/ العلامة للمقاولات والتوريدات ومقرها ٩٢ أحمد عرابي المهندسين القاهرة شقه ٤٠٣ الدور ٤ ويمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد/ هاني صبري احمد محمد بصفته رئيس مجلس الادارة والمشار إليها فيما بعد بالمقاول من الباطن كطرف ثاني.

التمهيد

لما كان الطرف الأول يرغب في تنفيذ أعمال نجارة و صب خرسانة عادية و تسوية سطح بالهليكوپتر بمشروع محطة معالجة شرق بورسعيد، وذلك على النحو المبين في مستندات هذا العقد، ويشمل ذلك تقديم المعدات والعمال والفنيين وجميع الأشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام وضمان الأعمال المبينة في العقد، وكذلك الأعمال الإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه، لذا فقد إتفق الطرفان المشار إليهما أعلاه على ما يلي: -

المادة رقم (١):

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزء من بنود التعاقد وأساساً لإبرامه.

المادة رقم (٢) وثائق العقد:

(أ) يتألف هذا العقد من الوثائق الآتية:

١. هذا العقد.
٢. قائمة الكميات وفئات الأسعار.
٣. الرسومات والمواصفات.
٤. إشتراطات البيئة والسلامة والصحة المهنية.

(ب) تشكل هذه الوثائق وحدة متكاملة وتعتبر كل وثيقة جزءاً من العقد بحيث تفسر الوثائق المذكورة أعلاه ويتم بعضها بعضاً.

(ت) في حالة وجود تناقض بين أحكام وثائق العقد، فإن الوثيقة المتقدمة تسود على الوثيقة التي تليها في الترتيب الوارد في الفقرة الأولى من هذا البند.

المادة رقم (٣) مدة تنفيذ الأعمال:

(أ) يتعهد الطرف الثاني بتنفيذ وإتمام جميع الأعمال موضوع هذا العقد وذلك خلال مدة (٣٣٠) يوماً تقويمياً بما في ذلك فترة التجهيز وتسري هذه المدة إعتباراً من تاريخ تسليم الموقع للطرف الثاني، وعلى الطرف الثاني بمجرد توقيعه على هذا العقد تقديم برنامجاً زمنياً يتضمن ترتيب سير العمل وطريقة تنفيذ الأعمال للمشروع، وذلك لإعتماده من الطرف الأول.

(ب) تطبق على الطرف الثاني غرامة تأخير إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال في المدة المشار إليها في الفقرة السابقة لإسباب ترجع للطرف الثاني، قدرها (١٪) واحد بالمائة من قيمة هذا العقد الإجمالية، وذلك عن كل أسبوع أو جزء من الأسبوع ينقضي من تاريخ إنتهاء مدة إنجاز الأعمال وحتى التاريخ المحدد في شهادة التسليم الإبتدائي. ولا يجوز أن يتجاوز مجموع الغرامات المفروضة نسبة عشرة بالمائة (١٠٪) من القيمة الإجمالية لهذا العقد.

(ت) إن خصم قيمة غرامة التأخير لا يعفي الطرف الثاني من إلتزاماته التعاقدية لإتمام الأعمال، أو أي من الإلتزامات الأخرى التي يفرضها على الطرف الثاني هذا العقد أو القانون.

المادة رقم (٤) مدة ضمان الأعمال:

يضمن الطرف الثاني الأعمال محل العقد على الوجه الأكمل مدة لا تقل عن (٣٦٥) ثلاثمائة وخمسة وستون يوماً تقويمياً تبدأ من تاريخ التسليم الإبتدائي للعقود

المالك

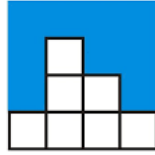
الهيئة الهندسية للقوات المسلحة



المشروع

مشروع محطة رقم (٥) بمشروع مستقبل مصر

المقاول العام



CONCORD

استشاري المشروع

هيدرون Hydro

Hydro. Envir.&infra str. Studies

للدراستات الهيدرولوجيه والبيئية والبنية التحتية

المرفقات : بعض النماذج الموضحة ادناه

محضر استلام الموقع

٢

مستخلصات

٤

تعاهد المشروع

١

محاضر رسمية

٣

 <p>شركة كونكورد للهندسة والمقاولات Concord for Engineering & Contracting</p>	<p>عقد مقاوله من الباطن</p>	<p>عقد رقم: D-11-013 مشروع: محطة رقم (٥) بشروع مستقبل مصر</p>
--	-----------------------------	---

إنه في يوم ٢٠٢٢/٥/١ م حرر هذا العقد بين كل من: -

أولاً: شركة كونكورد للهندسة والمقاولات، ومقرها ٧٣ أ شارع ٩ المعادي - محافظة القاهرة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول العام كطرف أول.

ثانياً: شركة العلامة للمقاولات والتوريدات ومقرها ٩٢ أ أحمد عرابي المهندسين القاهره شقه ٤٠٣ الدور ٤ ويمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد/ هاني صبري احمد محمد بصفته رئيس مجلس الادارة والمشار إليها فيما بعد بالمقاول من الباطن كطرف ثاني.

التمهيد

حيث أن الطرف الأول يقوم بتنفيذ مشروع محطة رقم (٥) مشروع مستقبل مصر، ولما كان الطرف الأول يرغب في تنفيذ أعمال توريد و تنفيذ أعمال أعتيادية بالمشروع، وذلك على النحو المبين في مستندات هذا العقد، ولما كان الطرف الثاني قد تقدم بعرضه بعد اطلاعه على شروط العقد ورسوماته وقوائم الكميات طبقاً للمستندات المبينة في البند الثالث من هذا العقد وقبوله الالتزام بما جاء بها مع علمه بأن العمل المسند إليه طبقاً لهذا العقد هو جزء من العملية الأساسية والمسندة للطرف الأول. ولما كان العرض النهائي المقدم من الطرف الثاني قد اقترن بقبول الطرف الأول، لذا فقد اتفق الطرفان المشار إليهما أعلاه على ما يلي: -

المادة رقم (١):

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من بنود التعاقد وأساساً لإبرامه.

المادة رقم (٢) (الغرض من العقد):

إن الغرض من هذا العقد هو القيام بتنفيذ أعمال توريد و تنفيذ أعمال أعتيادية بالمشروع وذلك على النحو الذي يفي بالغرض المحدد لاستخدام المشروع وتحقيق الأداء الوظيفي والتشغيلي لعناصره ومكوناته المختلفة طبقاً لهذا العقد على أكمل وأتم وجه ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمال وجميع الأشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام وضمان الأعمال المبينة في العقد، وكذلك الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه.

المادة رقم (٣) (وثائق العقد):

(أ) يتألف هذا العقد من الوثائق الآتية:

١. وثيقة العقد الأساسية.
٢. قائمة الكميات والفئات.
٣. المواصفات الفنية والرسومات.
٤. اشتراطات البيئة والسلامة والصحة المهنية.
- شروط خاصة

Contract Ref D-11-013/Sherif



(ب) تشكل هذه الوثائق وحدة متكاملة وتعتبر كل وثيقة جزءاً من العقد بحيث تفسر الوثائق المذكورة أعلاه ويتم بعضها بعضاً.

(ت) في حالة وجود تناقض بين أحكام وثائق العقد، فإن الوثيقة المتقدمة تسود على الوثيقة التي تليها في الترتيب الوارد في الفقرة الأولى من هذا البند.

المادة رقم (٤) مدة تنفيذ الأعمال:

(أ) يتعهد الطرف الثاني بتنفيذ وإتمام جميع الأعمال موضوع هذا العقد وذلك خلال مدة (٤٥٠) يوماً تقويمياً بما في ذلك فترة التجهيز وتسري هذه المدة اعتباراً من تاريخ توقيع العقد.

(ب) على الطرف الثاني خلال مدة أسبوع من توقيع العقد تقديم برنامجاً زمنياً يتضمن ترتيب سير العمل وطريقة تنفيذ الأعمال للمشروع، وذلك لاعتماده من الطرف الأول.

(ت) يلتزم الطرف الثاني إذا تأخر عن تنفيذ الأعمال في المدة المشار إليها في الفقرة السابقة لأسباب ترجع للطرف الثاني، ولم يرى الطرف الأول داعياً لسحب العمل منه بدفع غرامة تأخير قدرها (١٪) واحد بالمائة من قيمة هذا العقد الإجمالية، وذلك عن المدة التي يتأخر فيها عن إكمال العمل بعد الميعاد المحدد للتسليم، وذلك عن كل أسبوع أو جزء من الأسبوع ينقضي من تاريخ انتهاء مدة إنجاز الأعمال وحتى التاريخ المحدد في شهادة التسليم الابتدائي. ولا يجوز أن يتجاوز مجموع الغرامات المفروضة نسبة عشرة بالمائة (١٠٪) من القيمة الإجمالية لهذا العقد وتطبق هذه الغرامات تلقائياً ودون حاجة إلى تنبيه أو إنذار أو حكم قضائي.

(ث) إن خصم قيمة غرامة التأخير لا يعفي الطرف الثاني من التزاماته التعاقدية لإتمام الأعمال، أو من أي من الالتزامات الأخرى التي يفرضها على الطرف الثاني هذا العقد أو القانون.

المادة رقم (٥) مدة ضمان الأعمال:

(أ) يضمن الطرف الثاني الأعمال محل العقد على الوجه الأكمل مدة لا تقل عن (٣٦٥) ثلاثمائة وخمسة وستون يوماً تقويمياً أو المدد الواردة بالمواصفات الفنية تبدأ من تاريخ التسليم الابتدائي للمشروع للمالك.

المادة رقم (٦) قيمة العقد:

(أ) إن القيمة الإجمالية للعقد (٤٥,٨٢٩,٥٤٠) فقط خمسة وأربعون مليوناً وثمانمائة وتسعة وعشرون ألفاً وخمسمائة وأربعون جنيه مصري، وذلك مقابل تنفيذه للأعمال وفقاً للمواصفات والرسومات وقائمة الكميات والتمهيد الوارد بها وغيرها من وثائق العقد. ويكفي لتأكيد تضمن وشمول فئة الأسعار للمتطلبات والالتزامات الواردة بالمستندات المذكورة مجرد ورودها بإحدى تلك المستندات دون غيرها.

(ب) تخضع هذه القيمة الإجمالية للزيادة والنقص تبعاً لتغير كميات الأعمال الفعلية التي يقوم الطرف الثاني بتنفيذها طبقاً للعقد.

(ت) فئات الأسعار ثابتة طوال فترة تنفيذ الأعمال وغير خاضعة لأي زيادة.



Contract Ref D-11-013/Sherif



 <p>شركة كونكورد للهندسة والمقاولات Concord for Engineering & Contracting</p>	<p>عقد مقاوله من الباطن</p>	<p>مشروع: محطة رقم (٥) وعداية الدفع النفقي أسفل طريق مصر الاسكندرية الصحراوي - مستقبل مصر عقد رقم: D-11-009</p>
--	-----------------------------	---

انه في يوم ٢٠٢٢/٠٣/٠١ حرر هذا العقد بين كل من: -

أولاً: شركة كونكورد للهندسة والمقاولات، ومقرها ٧٣ أ شارع ٩ المعادي - محافظة القاهرة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول العام كطرف أول.

ثانياً: شركة العلامة للمقاولات والتوريدات ومقرها ٩٢ أحمد عرابي المهندسين القاهره شقه ٤٠٣ الدور ٤ ويمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد/ هاني صبري احمد محمد بصفته رئيس مجلس الادارة والمشار إليها فيما بعد بالمقاول من الباطن كطرف ثاني.

التمهيد

حيث أن الطرف الأول يقوم بتنفيذ محطة رقم (٥) وعداية الدفع النفقي أسفل طريق مصر الاسكندرية الصحراوي - مستقبل مصر ولما كان الطرف الأول يرغب في تنفيذ الأعمال الإعتيادية لزوم السور وغرف الأمن بالمشروع، وذلك على النحو المبين في مستندات هذا العقد، ولما كان الطرف الثاني قد تقدم بعرضه بعد اطلاعه على شروط العقد ورسوماته وقوائم الكميات طبقاً للمستندات المبينة في البند الثالث من هذا العقد وقبوله الالتزام بما جاء بها مع علمه بأن العمل المسند إليه طبقاً لهذا العقد هو جزء من العملية الأساسية والمسندة للطرف الأول. ولما كان العرض النهائي المقدم من الطرف الثاني قد اقترن بقبول الطرف الأول، لذا فقد اتفق الطرفان المشار إليهما أعلاه على ما يلي: -

المادة رقم (١):

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من بنود التعاقد وأساساً لإبرامه.

المادة رقم (٢) (الغرض من العقد):

إن الغرض من هذا العقد هو القيام بتنفيذ توريد وتركيب أعمال إعتيادية وذلك على النحو الذي يفي بالغرض المحدد لاستخدام المشروع وتحقيق الأداء الوظيفي والتشغيلي لعناصره ومكوناته المختلفة طبقاً لهذا العقد على أكمل وأتم وجه ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمال وجميع الأشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام وضمان الأعمال المبينة في العقد، وكذلك الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه.

المادة رقم (٣) (وثائق العقد):

(أ) يتألف هذا العقد من الوثائق الآتية:

١. وثيقة العقد الأساسية.
٢. قائمة الكميات والفئات.
٣. المواصفات الفنية والرسومات.



Contract Ref # D-11-009/ M M o u



محضر استلام موقع

اسم المشروع	محطة رقم (٥) بمشروع مستقبل مصر	المقاول العام	كونكورد للهندسة والمقاولات
تاريخ التعاقد	٢٠٢٢/٠٥/٠١	تاريخ استلام المشروع	٢٠٢٢/٠٥/٠١
نوع الاعمال	توريد وتنفيذ الخرسانة المسلحة	اسم المقاول	العلامة للمقاولات والتوريدات

انه في يوم الاحد الموافق (٢٠٢٢/٠٥/٠١) الساعة الثامنة صباحاً وبحضور كل من:

م / شافعي سيد مدير المشروع
م / محمد نظمي ممثل العلامة للمقاولات والتوريدات

وبناء على التعاقد : بين كل من الطرف الاول (المقاول العام) وبين شركة / العلامة للمقاولات والتوريدات (المقاول) فقد قام الطرف الأول بتسليم ارض المشروع للطرف الثاني خالي من العوائق التي تمنع تنفيذ الاعمال وعلى ذلك يبدأ التنفيذ من تاريخه.

الملاحظات.

يجب على المقاول مراعاة شروط التعاقد وكافة تعليمات ادارة المشروعات والامن والسلامة المهنيه والا يعرض نفسه للغرامه.

التوقيعات.

محمد نظمي





Hydro هيدرون
Hydro, Dam, Bridge etc. Studies
المشروعات الهندسية المائية والبرية والبحرية

--	--	--

Project Name
اسم المشروع : - مشروع منتقل مصر -

Material Submittal

تقديم مواد / خامات

Submittal No. رقم التقديم	MS-CONC-PSS/PC-015-00	Rev. الاصدار	0	Date: تاريخ التقديم	24/02/2022		
Division القسم	<input type="radio"/> STR انشائي	<input type="radio"/> ARCH معماري	<input type="radio"/> INFRA بنية تحتية	<input type="radio"/> ELEC كهرباء	<input type="radio"/> MECH ميكانيك	<input checked="" type="radio"/> MAT مواد	<input type="radio"/> OTH اُخرى
Attachments المرافقات	<input type="radio"/> Sample عينات	<input type="radio"/> Dwgs محططات / لوحات	<input checked="" type="radio"/> Catalogues كتالوج	<input type="radio"/> Data Sheets خصائص المادة المقترحة	<input type="radio"/> Prev. Approval شهادات سابقة	<input type="radio"/> Compliance Statement شهادة المطابقة	<input type="radio"/> Specs / BOQ Clauses البود المتعلقة بالمواد
	<input type="radio"/> Non Toxicity Certificate شهادات الصلابة لعبد الترس	<input type="radio"/> Test Certificate شهادات الاختبار	<input type="radio"/> ISO Certificate شهادات الجودة	<input checked="" type="radio"/> Others اُخرى			



Name of the Product اسم المادة	Tile coat WB -- Water Based, Bituminous Emulsion/ Primer
Specific Area of Application مكان الاستخدام	محطه رقم 5 - و العداية اسفل طريق الاسكندرية الصحراوي
Specification / Standards / References المواصفات / المرجعيات	
Manufacturer (Name / Address // Phone) بيانات المصنع	شركة النيل للمواد العازله - بيتونيل
Country of Origin بلد التصنيع	جمهورية مصر العربية
Supplier / Local Agent (Name / Address // Phone) بيانات المورد / الوكيل المحلي	---
Applicator / Installer (Name / Address // Phone) بيانات مقبول التركيب	---

We Certify that the above Material have been reviewed and considered to be in strict compliance with the contract documents / requirements
يشهد المقبول بان المواد المقترحة / المقدمه قد تم مراجعتها ووجدت مطابقة تماما مع متطلبات ومستندات العقد

Contractor's MGR مدير المشروع (المقاول)	Name الاسم	Signature التوقيع	Contractor's QA/QC MGR مدير مراقبة الجودة (المقاول)	Name الاسم	Signature التوقيع
Received by Consultant استلام الاستشاري	Signature التوقيع	Date: التاريخ	Time الوقت		
Approval Status حالة الاستلام	<input checked="" type="radio"/> Approved تمتد	<input type="radio"/> Approved As Noted تعتمد بشرط تلافي الملاحظات	<input type="radio"/> Rejected مرفوضة		
Consultant Rep. ممثل الاستشاري	لا مانع من استلامه لشركة النيل للمواد العازله - بيتونيل رقم: Nile Coat.WB			Date: التاريخ	9/3/2022
Received by Contractor استلام المقاول	Signature التوقيع	Date: التاريخ	Time الوقت		

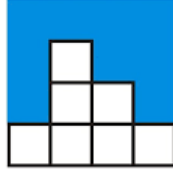
مراجعة واعتماد الاستشاري / المقبول من مسؤوليه بلده العمل حسب المستندات المطلوبة و استعمال اخر اصدار من الاعتمادات و متطلبات الامن و افراد و نظم ثلثة شهادات و جهات المعنية
Checking and approval by the consultant / client shall not relieve the contractor of his obligations to perform the work in accordance with the contract documents, updated approvals, requirements of safety and concerned authorities' regulations

مع الا لزام
بما جاز المراجعة
و الموافقة

			
Project Name اسم المشروع : مشروع منقنل مصر -			
Material Submittal تقديم مواد / خامات			
Submittal No. رقم التقديم	MS-CONC-PSS/PC-014-00		
Rev. الإصدار	0	Date: تاريخ التقديم	24/02/2022
Division القسم	<input type="radio"/> STR <input type="radio"/> ARCH <input type="radio"/> INFRA <input type="radio"/> ELEC <input type="radio"/> MECH <input checked="" type="radio"/> MAT <input type="radio"/> OTH		
Attachments المرفقات	<input type="radio"/> Sample <input type="radio"/> Dwg <input checked="" type="radio"/> Catalogues <input type="radio"/> Data Sheets <input type="radio"/> Compliance Statement <input type="radio"/> Specs / BOQ Clauses <input type="radio"/> Non Toxicity Certificate <input type="radio"/> Test Certificate <input checked="" type="radio"/> Others		
Name of the Product اسم المادة	Nilobit-P5-Nesr-L		
Specific Area of Application مكان الاستخدام	شراخ عزله من البتومين شمشع بشيف نوبلستر		
Specification / Standards / References المواصفات / المراجعات	محطه رفع رقم 5 - و العداية اسفل طريق الامستدرية الصحراوي		
Manufacturer (Name / Address // Phone) بيانات المصنع			
Country of Origin بند التصنيع	شركة النيل للمواد العزله - بيتونيل		
Supplier / Local Agent (Name / Address // Phone) بيانات المورد / الوكيل المحلي	جمهورية مصر العربية		
Applicator / Installer (Name / Address // Phone) بيانات مقبول التركيب	---		
We Certify that the above Material have been reviewed and considered to be in strict compliance with the contract documents / requirements يشهد المقبول بان المواد المقترحة / المقدمه قد تم مراجعتها ووجدت مطابقة تماما مع متطلبات ومستندات العقد			
Contractor's MGR مدير المشروع (المقاول)	Name الاسم Signature التوقيع	Contractor's QA/QC MGR مدير مراقبة الجودة (المقاول)	Name الاسم Signature التوقيع
Received by Consultant استلام الاستشاري	Signature التوقيع	Date: التاريخ	Time الوقت
Approval Status حالة الموافقة	<input checked="" type="radio"/> Approved <input type="radio"/> Approved As Noted <input type="radio"/> Rejected		
Consultant Rep. ممثل الاستشاري	لا حاشية من المتار شركة النيل للواد العزله والتوريد شراخ عزله من البتومين المحطه بالان بونا Nilobit-P5-Nesr-L		
Received by Contractor استلام المقاول	Signature التوقيع	Date: التاريخ	Time الوقت
Checking and approval by the consultant / client shall not relieve the contractor of his obligations to perform the work in accordance with the contract documents, updated approvals, requirements of safety and concerned authorities' regulations			

رهنجا لاصو
مذكو بالخطات
رهنجا لاصو

المشروع
مرافق المنصورة ١
المقاول العام



CONCORD

استشاري المشروع

هيدرون Hydr

Hydro. Envir.&infra str. Studies

لدراسات الهيدرولوجيه والبيئية والبنية التحتية

المرفقات : بعض النماذج الموضحة ادناه

الخطابات الرسمية

٢

المستخلصات


٤

تعاقد المشروع

١

محاضر رسمية

٣

 <p>شركة كونكورد للهندسة والمقاولات Concord for Engineering & Contracting</p>	<p>عقد مقاوله من الباطن توريد وتركيب</p>	<p>عقد رقم: B-02-016 مشروع: مرافق المنصورة I</p>
--	--	--

انه في يوم 2021/8/2 حرر هذا العقد بين كل من: -

أولاً: شركة كونكورد للهندسة والمقاولات، ومقرها 73 شارع 9 المعادي - محافظة القاهرة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول العام كطرف أول.

ثانياً: شركة العلامة للمقاولات والتوريدات ومقرها 18 ش عيسى حمدي سابقا- نجيب محفوظ حاليا -العجوزة- الجيزة ويمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد/ هاني صبري احمد محمد بصفته رئيس مجلس الادارة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول من الباطن كطرف ثاني.

التمهيد

حيث أن الطرف الأول يقوم بتنفيذ مشروع مرافق المنصورة 1، ولما كان الطرف الأول يرغب في تنفيذ أعمال توريد وتركيب الاعمال الميكانيكية لمضخات الحريق والمياه والرى بالمشروع، وذلك على النحو المبين في مستندات هذا العقد، ولما كان الطرف الثاني قد تقدم بعرضه بعد اطلاعه على شروط العقد ورسوماته وقوائم الكميات طبقاً للمستندات المبينة في البند الثالث من هذا العقد وقبوله الالتزام بما جاء بها مع علمه بأن العمل المسند إليه طبقاً لهذا العقد هو جزء من العملية الأساسية والمسندة للطرف الأول. ولما كان العرض النهائي المقدم من الطرف الثاني قد اقترن بقبول الطرف الأول، لذا فقد اتفق الطرفان المشار إليهما أعلاه على ما يلي: -

المادة رقم (1):

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من بنود التعاقد وأساساً لإبرامه.

المادة رقم (2) (الغرض من العقد):

إن الغرض من هذا العقد هو القيام بتنفيذ أعمال توريد وتركيب الاعمال الميكانيكية لمضخات الحريق والمياه والرى وذلك على النحو الذي يفي بالغرض المحدد لاستخدام المشروع وتحقيق الأداء الوظيفي والتشغيلي لعناصره ومكوناته المختلفة طبقاً لهذا العقد على أكمل وأتم وجه ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمال وجميع الأشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام وضمان الأعمال المبينة في العقد، وكذلك الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه.

المادة رقم (3) (وثائق العقد):

(أ) يتألف هذا العقد من الوثائق الآتية:

1. وثيقة العقد الأساسية.

2. قائمة الكميات والفئات.

3. المواصفات الفنية والرسومات.



Contract Ref # B-02-016

Page 1 | 8

 <p>شركة كونكورد للهندسة والمقاولات Concord for Engineering & Contracting</p>	<p>عقد مقاوله من الباطن</p>	<p>عقد رقم: B-02-019 مشروع: مرافق المنصورة ١</p>
--	-----------------------------	--

إنه في يوم ٢٠٢١/١١/٨ حرر هذا العقد بين كل من :-

أولاً: شركة كونكورد للهندسة والمقاولات، ومقرها ٧٣ أ شارع ٩ المعادي - محافظة القاهرة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول العام كطرف أول.

ثانياً: شركة العلامة للمقاولات والتوريدات ومقرها ١٨ ش عيسى حمدي سابقا- نجيب محفوظ حاليا -العجوزة- الجيزة ويمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد/ هاني صبري احمد محمد بصفته رئيس مجلس الادارة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول من الباطن كطرف ثاني.

التمهيد

حيث أن الطرف الأول يقوم بتنفيذ مشروع مرافق المنصورة - ١، ولما كان الطرف الأول يرغب في تنفيذ أعمال توريد وتركيب اعمال الميكانيكا و اعمال الكهرباء بغرفة المضخات UT3-B بالمشروع، وذلك على النحو المبين في مستندات هذا العقد، ولما كان الطرف الثاني قد تقدم بعرضه بعد اطلاعه على شروط العقد ورسوماته وقوائم الكميات طبقاً للمستندات المبينة في البند الثالث من هذا العقد وقبوله الالتزام بما جاء بها مع علمه بأن العمل المسند إليه طبقاً لهذا العقد هو جزء من العملية الأساسية والمسندة للطرف الأول. ولما كان العرض النهائي المقدم من الطرف الثاني قد اقترن بقبول الطرف الأول، لذا فقد اتفق الطرفان المشار إليهما أعلاه على ما يلي: -

المادة رقم (١):

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من بنود التعاقد وأساساً لإبرامه.

المادة رقم (٢) (الغرض من العقد):

إن الغرض من هذا العقد هو القيام بتنفيذ أعمال توريد وتركيب اعمال الميكانيكا و اعمال الكهرباء بغرفة المضخات UT3-B بالمشروع وذلك على النحو الذي يفى بالغرض المحدد لاستخدام المشروع وتحقيق الأداء الوظيفي والتشغيلي لعناصره ومكوناته المختلفة طبقاً لهذا العقد على أكمل وأتم وجه ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمال وجميع الأشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام وضمان الأعمال المبينة في العقد، وكذلك الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه.

المادة رقم (٣) (وثائق العقد):

(أ) يتألف هذا العقد من الوثائق الآتية:

١. وثيقة العقد الأساسية.

٢. قائمة الكميات والفئات

Contract Ref B-02-019

السادة / شركة كونكورد للهندسة والمقاولات
عناية / إدارة موقع مشروع المنصورة 1 بالعاصمة الإدارية الجديدة
الموضوع / الحفاظ على الأعمال المنفذة (ملمبات ومواسير ومحابس وخلافه بخزانات (UT 3A&3B)

بالإشارة إلى الموضوع عالية.

إنه في يوم السبت الموافق 2022-9-10 وأثناء المرور على الخزانات نلاحظ وجود تجهيزات لعصب حرساته لرقم الفتحات بأعلى الخزانات، وتم التنبيه من طرفنا على العاملين من القسم المدني من طرف شركة كونكورد بتغطية جميع أعمال الإلكتروميكانيك داخل الخزانات أثناء الحس بمتسع او اي وسيلة أخرى لعدم التسبب في تلفيات.

و بناءا عليه،

نرجاء التنبيه على العاملين من طرفكم في القسم المدني بالحفاظ على الأعمال المنفذة والمسلمة جميعها إلى استشاري المشروع ونشير أننا نحمل مسئوليتنا الكاملة تجاه أي تلفيات تحدث داخل الخزان بسبب صب الفتحات من قبلكم.

وتفضلوا بقبول وافر الشكر والتقدير

مدير الموقع

ياسين أيمن



احمد / 19 / 11

المالك

الهيئة الهندسية للقوات المسلحة



المشروع

مبنى البرلمان الحكومي – العاصمة الادارية الجديدة

المقاول العام



المقاولون العرب
عشان أمريشان وشركاه

استشاري المشروع

هيدرون Hydron

Hydro. Envir.&infra str. Studies

للدراستات الهيدرولوجيه والبيئية والبنية التحتية

مقاول أعمال مكافحة الحريق والتهوية والتكييف



المرفقات : بعض النماذج الموضحة ادناه

محضر استلام موقع

٢

المستخلصات

٤

تعاقد المشروع

١

خطابات رسمية

٣

شهادة انجاز اعمال

٥



نموذج (أ) أعمال

اتفاقية عقد

مقاولة أعمال من الباطن

رقم ٦٢ للعام المالي ٢٠١٨/٢٠١٩

المقاولون العرب

عثمان احمد عثمان وشركاه

ادارة المشروعات الكهروميكانيكية

للمباني العامة والمرافق

إنه في يوم الاحد الموافق ١٤ من شهر ٠٤ سنة ٢٠١٩ تم الاتفاق بين كل من :

١- شركة المقاولون العرب " عثمان احمد عثمان وشركاه ويمثلها في هذا العقد السيد المهندس / سلام رشاد أبو العلا حسين بصفته مدير الفرع/ الإدارة ادارة المشروعات الكهروميكانيكية ومقره : قطعة رقم ٢٠٧٢ المجاورة (٢) مدينة المعراج بالمقطم - تقسيم الهضبة (خلف كارف طرف أول

٢- المقاول: العلامة للمقاولات والتوريدات (هانى صبرى أحمد محمد) رقم تليفون :

ومقره : ١٩ ش عيسى حمدي سابقا - نجيب محفوظ - العجوزة-الجيزة

سجل تجارى رقم : ٢١٢٦٠٧

مأمورية ضرائب : العجوزة المهندسين

رقم التسجيل الضريبي : ٣٧٦/٢٤٧/٩٤٠ ملف ضريبي رقم : ١٠ / ١٠٠ / ٤١٠ / ٥ / ٢٣٤٠

الرقم القومى للتأمينات : رقم القيد بالاتحاد :

ويمثله السيد : هانى صبرى احمد محمد بصفته : المدير المسنول

رقم قومى : ٢٨٤١١١٠٢١٠٢٤٧٤ بتاريخ إصدار : ٢٠١٦/٠١ طرف ثان

تمهيد

حيث أن الطرف الأول قائم على تنفيذ مشروع: أعمال التكيف لمبنى البرلمان بالحي الحكومي بالعاصمة الادارية الجديدة وحيث أن العمل في هذا المشروع يتطلب القيام ب: تركيب شبكة مواسير المياه المتلجه بمشروع مبنى البرلمان وحيث أن الطرف الثاني قد قبل القيام بتنفيذ الأعمال طبقا للمستندات المبينة في البند السادس عشر من هذه الإتفاقية والذي يقر باطلاعه عليها وقبوله الالتزام بما جاء بها .

وباعتبار التمهيد السابق جزءا لا يتجزأ من هذا العقد فقد تم الاتفاق على الآتى:

البند الأول:

موضوع العقد :

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال موضوع هذا العقد ، والمنوه عنها بالتمهيد السابق والتي تشمل : تركيب شبكة مواسير المياه المتلجه بمشروع مبنى البرلمان والمبينة تفصيلا بمستندات العقد .



تاريخ الأصدار: ٢٠٠٧/٥/١٠



نموذج (ج) مصنوعات

المشروع: اعمال بمبنى البرلمان بالحي الحكومي بالعاصمة الادارية الجديدة
المقاول : العلامة للمقاولات والتوريدات (هانى صبرى أحمد محمد)
رقم العقد: ٢٠٢٠/٢٠١٩/٤ تاريخ العقد: ٢٢-٠٧-٢٠١٩

المقاولون العرب
عثمان احمد عثمان وشركاه
إدارة الأعمال الصحية والتشطيبات

البند الثاني :

قيمة العقد:

- ١- من المتفق عليه أن قيمة العقد هي مبلغ وقدره ١٧٨٠٦٠٠ جنيها فقط: (مليون وسبعمائة وثمانون ألف وستمائة جنية فقط لا غير)
وأن هذه القيمة قابلة للزيادة أو النقصان طبقا لما يتم تنفيذه من أعمال في حدود $\pm 25\%$ من قيمة العقد وتكون المحاسبة بمقتضى الكميات المنفذة على الطبيعة وطبقا لطريقة القياس الموصوفة بمستندات العقد وبفئات الأسعار الواردة بالمقاييسات.
- ٢- فئات الأسعار الواردة بالمقاييسات متفق عليها بصفة نهائية ولا يحق للطرف الثاني طلب تعديلها مهما حدث من تقلبات في أسعار المواد والمهمات وأجور العمال أو لأي سبب آخر.
- ٣- فئات الأسعار المقدمة من الطرف الثاني تشمل جميع الضرائب والدمغات المعمول بها عدا ضريبه القيمة المضافة على خدمة المقاولات .

البند الثالث:

التأمين النهائي (ضمان حسن الأداء)

- يتعهد الطرف الثاني خلال ١٠ أيام (عشرة أيام) من استلامه خطاب الإسناد بتقديم التأمين النهائي بنسبة ٥ % (خمسة في المائة) من قيمة العقد وذلك بموجب : سداد القيمة المشار إليها نقدا للطرف الأول و يرد التأمين النهائي بعد التسليم النهائي للأعمال.

البند الرابع:

تمكين الطرف الثاني من العمل:

- يتعهد الطرف الأول بتمكين الطرف الثاني من أداء الأعمال الموكلة إليه بموجب محضر يتم توقيعه من الطرفين.

البند الخامس :

مدة العقد:

١- مدة تنفيذ الأعمال:

- يتعهد الطرف الثاني بتسليم جميع الأعمال تسليمًا ابتدائيًا (كاملة مما جميعه حسب الرسومات والمواصفات والمقاييسات والشروط وأصول الصناعة) في مدة أقصاها ٢ شهر (إثنان شهر) من تاريخ تاريخ التعاقد ووفقا للبرنامج الزمنى الموقع من الطرفين .

٢- مدة الضمان:

- يلتزم الطرف الثاني بالقيام بأعمال الترميم ومعالجة وإصلاح أية عيوب أو أخطاء في أعماله المسلمة ابتدائيا والتي قد تظهر خلال مدة الضمان وقدرها ٦ شهر (ستة شهر) من تاريخ التسليم الابتدائي .



٢٠٠٧/٥/١٠ تاريخ الاصدار:

٧ / ٢



محضر استلام موقع

العاصمة الادارية الجديدة	المالك	مبنى البرلمان بالعاصمة الادارية الجديدة	اسم المشروع
2019 / 7 / 25	تاريخ استلام المشروع	تركيب شبكة مواسير مياه الحريق	نوع الاعمال
العلامة للمقاولات والتوريدات		اسم المقاول	

انه فى يوم اليوم الخميس الموافق (2019 / 7 / 25) الساعة الثامنة صباحاً قامت اللجنة المشكلة من:

م / محمد جمال مدير المشروع لأعمال الحريق
م/ العلامة للمقاولات والتوريدات مقاول اعمال تركيب شبكة مواسير مياه الحريق

وبناء على التعاقد رقم (٤-٢٠١٩/٢٠٢٠) والمبرم بين الشركة المقاولون العرب (إدارة الاعمال الصحية و التشطيبات) ويمثلها المهندس / طارق مرزوق (مدير الادارة) وبين شركة / العلامة للمقاولات والتوريدات ويمثلها مهندس/هاني صبري (مدير الشركة) فقد قام الطرف الأول بتسليم الدور الخامس بالمبنى الرئيسي بالمشروع المتعاقد عليه وهو/ "مشروع مبنى البرلمان بالعاصمة الادارية الجديدة " للطرف الثاني خالي من العوائق التي تمنع التنفيذ وعلى ذلك يبدأ التنفيذ من تاريخه.

عن المقاول / العلامة للمقاولات والتوريدات

عن شركة المقاولون العرب



محضر استلام موقع

العاصمة الادارية الجديدة	المالك	مبنى البرلمان بالعاصمة الادارية الجديدة	اسم المشروع
2019 / 7 / 25	تاريخ استلام المشروع	تركيب شبكة مواسير مياه الحريق	نوع الاعمال
العلامة للمقاولات والتوريدات		اسم المقاول	

انه فى يوم اليوم الخميس الموافق (2019 / 7 / 25) الساعة الثامنة صباحاً قامت اللجنة المشكلة من:

مدير المشروع لأعمال الحريق

م / محمد جمال

م/ العلامة للمقاولات والتوريدات

مقاول اعمال تركيب شبكة مواسير مياه الحريق

وبناء على التعاقد رقم (٢٠٢٠/٢٠١٩-٤) والمبرم بين الشركة المقاولون العرب (إدارة الاعمال الصحية و التشطيبات) ويمثلها المهندس / طارق مرزوق (مدير الادارة) وبين شركة / العلامة للمقاولات والتوريدات ويمثلها مهندس/هاني صبري (مدير الشركة) فقد قام الطرف الأول بتسليم الدور الخامس بالمبنى الرئيسي بالمشروع المتعاقد عليه وهو/ "مشروع مبنى البرلمان بالعاصمة الادارية الجديدة " للطرف الثاني خالي من العوائق التي تمنع التنفيذ وعلى ذلك يبدأ التنفيذ من تاريخه.

عن المقاول / العلامة للمقاولات والتوريدات

عن شركة المقاولون العرب

المشروع: تركيب شبكة مواسير مكافحة الحريق بمبنى البرلمان بالعاصمة

التاريخ: 2020 / 2 / 27

الادارية الجديدة

الموضوع/ تعديل كميات الاعمال وعمل ملحق تخفيض.

رقم العقد / 4 - 2020 / 2019

السادة: المتاولين العرب عثمان احمد عثمان وشركاه ادارة الاعمال الصحية والتشطيبات.

عناية السيد المهندس/ عبدالرحمن ابو عافية

تحية طيبة وبعد ...

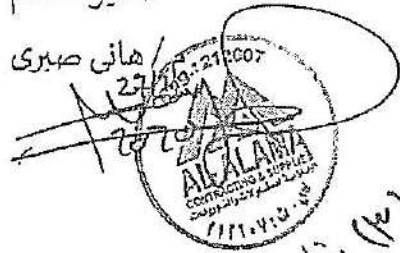
بالاشارة الى الموضوع برجاء التكرم من سيادة بتعديل كميات العقد المشار اليه بعاليه حتى يكون اجمالي الاعمال طبقاً للجدول الاتي:

م	بيان الاعمال	الوحدة	كمية التعاقد	كمية المقاول	ملاحظات
1.1	مواسير قطر 1 بوصة	م/ط	4000	2546	
2.1	مواسير قطر 1.25 بوصة	م/ط	2500	786	
3.1	مواسير قطر 1.5 بوصة	م/ط	2500	520	
4.1	مواسير قطر 2 بوصة	م/ط	2000	862.5	
5.1	مواسير قطر 2.5 بوصة	م/ط	400	74	
6.1	مواسير قطر 3 بوصة	م/ط	400	0	
7.1	مواسير قطر 4 بوصة	م/ط	2000	929	
8.1	مواسير قطر 6 بوصة	م/ط	300	0	
9.1	مواسير قطر 8 بوصة	م/ط	150	0	
10.1	مواسير قطر 10 بوصة	م/ط	200	0	
2	مواسير قطر 2.5 بوصة مجلنتة	م/ط	250	0	

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

المدير العام

هانى صبرى



رابعها امستلفا
الكمى في جميع كميات
المقاول

27/2/2020
2020/2/27

www.alama-eg.com



شهادة انجاز أعمال

تشهد شركة / المقاولون العرب (عثمان أحمد عثمان وشركاه) إدارة الاعمال الصحية و التشطيبات بأن شركة / العلامة للمقاولات والتوريدات قد قامت بتنفيذ أعمال تركيب شبكة مواسير مياه الحريق بمبني البرلمان بالعاصمة الإدارية الجديدة طبقاً للبرنامج الزمني وحسب العقد المبرم بيننا وقد قامت بتنفيذ الأعمال على أكمل وجه .

وقد تم تحرير ذلك بناء علي طلب المقاول ولا يعتد بها مالياً .

وهذه شهادة منا بذلك ،،،

مدير المشروع لأعمال الحريق

مهندس /

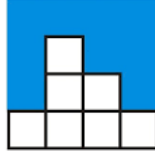
محمد جمال



صوره طبقه الاصل
عبد

المالك

شركة كونكورد للهندسة والمقاولات



CONCORD

المشروع

مول كونكورد

استشاري المشروع



المرفقات : بعض النماذج الموضحة ادناه

محضر الاستلام الابتدائي

٢

الخطابات الرسمية

٤

المستخلصات

٦

تعاقد المشروع


١

محضر الاستلام النهائي

٣

الرسومات المعتمدة

٥

 <p>شركة كونكورد للهندسة والمقاولات Concord for Engineering & Contracting</p>	<p>عقد مقاوله من الباطن توريد وتركيب</p>	<p>عقد رقم: Conc-AB-005 مشروع: كونكورد مول بالتجمع الخامس</p>
--	--	---

إنه في يوم 2020/07/08 حرر هذا العقد بين كل من: -

أولاً: شركة كونكورد للهندسة والمقاولات، ومقرها 73 شارع 9 المعادي - محافظة القاهرة ويمثلها في التوقيع على هذا العقد المهندس/ محمد الديب والمهندس/ أحمد سلامة مجتمعين بصفتهم ممثلي شركة كونكورد، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول العام كطرف أول.

ثانياً: شركة العلامة للمقاولات والتوريدات ومقرها 92 شارع أحمد عرابي شقة 403 الدور الرابع -المهندسين -الجيزة ويمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد/ هاني صبري احمد محمد بصفته رئيس مجلس الادارة، والمشار إليها فيما بعد بالمقاول من الباطن كطرف ثاني.

التمهيد

حيث أن الطرف الأول يقوم بتنفيذ مشروع كونكورد مول الكائن في التجمع الخامس، ولما كان الطرف الأول يرغب في تنفيذ أعمال توريد وتركيب لأنظمة التكييف والحريق والكهرباء بالمشروع، وذلك على النحو المبين في مستندات هذا العقد، ولما كان الطرف الثاني قد تقدم بعرضه بعد اطلاعه على شروط العقد ورسوماته وقوائم الكميات طبقاً للمستندات المبينة في البند الثالث من هذا العقد وقبوله الالتزام بما جاء بها مع علمه بأن العمل المسند إليه طبقاً لهذا العقد هو جزء من العملية الأساسية والمسندة للطرف الأول. ولما كان العرض النهائي المقدم من الطرف الثاني قد اقترن بقبول الطرف الأول، لذا فقد اتفق الطرفان المشار إليهما أعلاه على ما يلي: -

المادة رقم (1):

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من بنود التعاقد وأساساً لإبرامه.

المادة رقم (2) (الغرض من العقد):

إن الغرض من هذا العقد هو القيام بتنفيذ أعمال توريد وتركيب لأنظمة التكييف والحريق والكهرباء وذلك على النحو الذي يفي بالغرض المحدد لاستخدام المشروع وتحقيق الأداء الوظيفي والتشغيلي لعناصره ومكوناته المختلفة طبقاً لهذا العقد على أكمل وأتم وجه ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمال وجميع الأشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام وضمن الأعمال المبينة في العقد، وكذلك الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه.

المادة رقم (3) (وثائق العقد):

(أ) يتألف هذا العقد من الوثائق الآتية:

1. وثيقة العقد الأساسية.
2. قائمة الكميات والفئات.



محضر استلام ابتدائي (حزبي)

خاص بأعمال H.E.C.

اسم المشروع	كونكورد مول	المالك	كونكورد
رقم العقد		التاريخ	٢٠٢١ / ٩ / ١
نوع الاعمال	توريد وتركيب اعمال الكتروميكانيك	اسم المقاول	العلامة للمقاولات والتوريدات

بالاشارة الى خطاب الشركة المنفذة / العلامة للمقاولات والتوريدات والذي يفيد بالانتهاء من الاعمال موضوع التعاقد ورجبة الشركة بتشكيل لجنة الاستلام ابتدائي للاعمال وفي ضوء ما سبق اجتمعت اللجنة التسليم الابتدائي اليوم الموافق ١ / ٩ / ٢٠٢١ وبحضور كل من:

م /
 م /
 م /
 م /
 ممثل العلامة للمقاولات والتوريدات

الاجراءات والملاحظات

بعد مراجعة ملف المشروع ومستندات التعاقد قد قامت اللجنة بمعاينة الاعمال محل التعاقد على الطبيعة وتم عمل الاختبارات الازمة للاعمال ووجد ان الاعمال قد تمت على الوجه الاكمل مع وجود بعض الملاحظات والتي لا تعوق التسليم (مرفق)

القرارات

قررت اللجنة انه لا مانع من استلام الاعمال استلاما ابتدائيا وباعتبار اليوم الموافق الموافق ١ / ٩ / ٢٠٢١ هو بداية ضمان الاعمال.

التوقيعات



ممثل شركة كونكورد
 ممثل شركة العلامة
 ممثل شركة العلامة
 ممثل العلامة للمقاولات والتوريدات

م /
 م /
 م /
 م /

صالح كمال

١- حياكم انما هي محبة ايمان بجمع الاموال لرحمة ختمه وتعلق

٢- منع كفاءة الامانة على

٣- مراعاة احكامه عمل صرف بجمع الحصات على

٤- الاضحية وروية لتفضل بجمع الحصات لكل النظام

محضر استلام ابتدائي

خاص بأعمال الصرف وتفتيشه لجاه وان كان مكافئ كرسير

اسم المشروع	كونكورد مول	المالك	كونكورد
رقم العقد		التاريخ / / ٢٠٢١
نوع الاعمال	توريد وتركيب اعمال الكتروميكانيك	اسم المقاول	العلامة للمقاولات والتوريدات

بالاشارة الى خطاب الشركة المنفذة / العلامة للمقاولات والتوريدات والذي يفيد بالانتهاء من الاعمال موضوع التعاقد ورغبة الشركة بتشكيل لجنة الاستلام ابتدائي للاعمال وفي ضوء ما سبق اجتمعت اللجنة التسليم الإبتدائي اليوم الموافق ١٠ / ٩ / ٢٠٢١ وبحضور كل من:

م /
 م /
 م /
 م /
 ممثل العلامة للمقاولات والتوريدات

الاجراءات والملاحظات

بعد مراجعة ملف المشروع ومستندات التعاقد قد قامت اللجنة بمعاينة الاعمال محل التعاقد على الطبيعة وتم عمل الاختبارات الازمة للاعمال ووجد ان الاعمال قد تمت على الوجه الاكمل مع وجود بعض الملاحظات والتي لا تعوق التسليم (مرفق)

القرارات

قررت اللجنة انه لا مانع من استلام الاعمال استلاما ابتدائيا ويعتبر اليوم الموافق ق
 / / ٢٠٢١ هو بداية ضمان الاعمال.

التوقيعات



م /
 م /
 م /
 م /
 ممثل العلامة للمقاولات والتوريدات

ملاحظات
 ١- تنفيذ تركيب اعوامات للطلايبات (الطابق ربيعه رشم ١)
 ٢- تركيب العواقة رشحاً مع بطلايب رشح لجاه البوتر
 ٣- تركيب لشم بيام لبيام رشم (٥)
 ٤-

محضر استلام أعمال الكهرباء لمشروع كونكورد مول الادارى (مولد الديزل الاحتياطي)

بتاريخ 2021/6/8

اسم المشروع:- (كونكورد مول)

بحضور كلا من :-

- 1- المهندس / هيثم النبراوي
 - 2- المهندس / ايمن عمر
 - 3- المهندس / شريف عبدالحكيم أحمد
- (شركة كونكورد للتنمية العمرانية)
(شركة كونكورد للتنمية العمرانية)
(شركة كونكورد للهندسة والمقاولات)

بالإشارة الى استلام تنفيذ الاعمال الموضحة اعلاه من قبل شركة كونكورد للهندسة والمقاولات لاداره التشغيل والصيانه (كونكورد للتنمية العمرانية) وذلك طبقا للرسومات التصميمية والحسابات الفنية واصول الصنائه وبالمعاينه والمراجعه تم استلام الاعمال مع الملاحظات الاتيه:

1. تم تجريب تشغيل المولد على الحمل الموجود او الجاهز بالموقع يقدر 45 كيلو وات ما يعادل 10% من حمل المولد ووجدت القراءات جيده
2. المولد المركب من النوع الغير معزول صوتيا لذا نوصي بعزل الغرفة صوتيا او تركيب كابينة عزل صوتي للمولد مع زياده مساحة اللوفر الخاص بتغذية الهواء للغرفة في تلك الحالة
3. لم ينتهي تجربة التشغيل الاوتوماتيكي للمولد لعدم جاهزيه لوحه ال ATS (المورده من المقاول السابق) مطلوب التواصل مع المورد لأمكانية الربط والتشغيل الاوتوماتيكي وكذلك التشغيل اليدوي لل ATS
4. لا توجد شهادات اختبار الحماية للمولد من المصنع ووجد ان احد الحماية لا تعمل بالفعل وهي (LOW LEVEL COOLING LIQUID) وعلية نوصي بعمل اختبارات الحماية الخاصة بالمولد وهي :-

- OVER SPEED & OVER FREQUENCY
- HIGH TEMPRETURE
- OVER CURRENT
- LOW OIL PRESURE
- LOW LEVEL COOLING LIQUID

5. مطلوب شهادة ضمان البطاريات

6. القاطع العمومي للمولد (ذراع التشغيل الخاصة به غير موجوده)

- رد المهندس شريف عبدالحكيم :-

تم تجريبه وتشغيل واختبار المولد بالشكل الفنى الصحيح طبقا لحاله المولد المورد للموقع منذ خمس سنوات علما بأن جميع الاختبارات المذكوره اعلاه تتم بالمصنع خلال تسليم المولد بالمصنع وبذلك يكون الاختبارات المطلوبه خارج نطاق مسؤوليتنا نظرا لعدم تواجدها خلال هذه الفتره الزمنية ولذلك يمكن اجراء هذه الاختبارات لاحقا من قبل فريق التشغيل والصيانه.

التوقيع/

المهندس / هيثم النبراوي

المهندس / ايمن عمر

المهندس / شريف عبدالحكيم أحمد

التاريخ: 21/12/2021

مشروع: كونكورد مول – شارع التسعين القاهرة الجديدة
أعمال : تنفيذ أعمال الألكتروميكانيك
الموضوع: صرف تأمين الأعمال

السادة : شركة كونكورد للهندسة والمقاولات
عناية : م/ تميم إبراهيم – م/ أحمد يوسف
: م/ إبراهيم سيد - م/ شريف عبدالحكيم

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة الى الموضوع عالية نحيط علم حضراتكم بأننا إنتهينا من تنفيذ وتسليم جميع الأعمال المسندة إلينا محل التعاقد وتم توقيع محاضر الإستلام الإبتدائي وكذلك محاضر تلافى الملاحظات مع م/ شريف عبد الحكيم (مرفق).
وطبقاً للمادة رقم (8) فى التعاقد والخاصة بشروط الدفع بند (ج) فنرجو من حضراتكم التكرم بالموافقة على صرف قيمة 5% المحتجرة لدى حضراتكم كضمان للأعمال حيث أن المشروع تم تسليمه إبتدائى (مرفق محاضر التسليم).

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام و التقدير

المدير العام

م / هانى صبرى

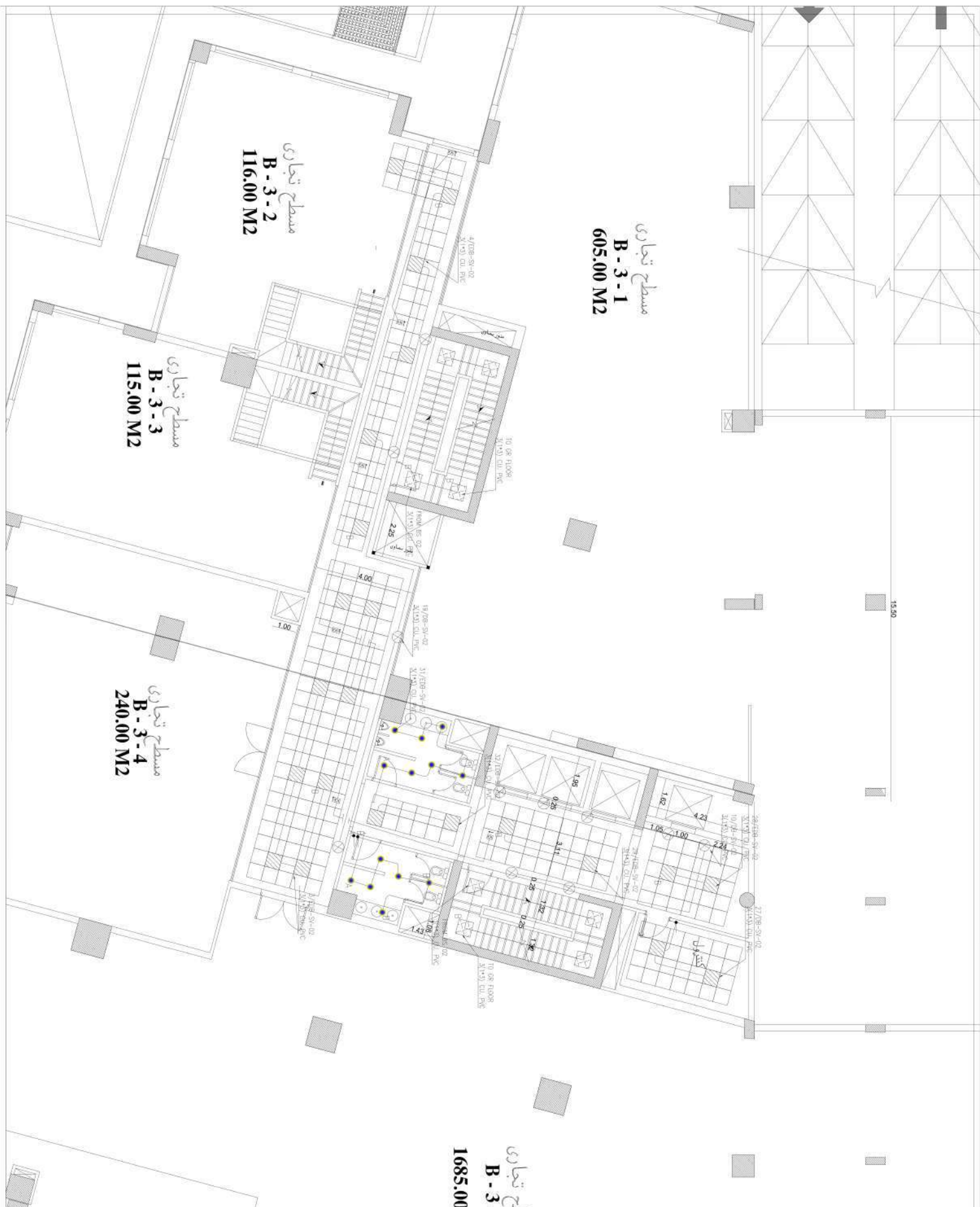


مراجعة السيد م/ شريف عبد الحكيم
21/12/2021

المرفقات:

محاضر الإستلام الإبتدائى للمشروع

محاضر تلافى ملاحظات التسليم الإبتدائى



NOTS

LEGENDS

NO.	DESCRIPTION
01	...
02	...
03	...
04	...
05	...
06	...
07	...
08	...
09	...
10	...
11	...
12	...
13	...
14	...
15	...
16	...
17	...
18	...
19	...
20	...

www.alama-eg.com

مسطح تجاري
B-3-5
1685.00

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY	CHKD.
00	22/10/2020	AS-BUILT
01	20/10/2020	AS-BUILT
02	18/7/2021	AS-BUILT

CONCORD MALL
Medhat Abdallah & Partners
CONSULTING ENGINEERS AND ARCHITECTS
1000 EL-DOKKI, HELWAN, EGYPT

التجاري الجول الكومركس
PROJ. NO. 004. HELWAN K. TOWER
الحي السكني - طابق السطح - التاجر
TEL. 00203 - 45000000



BASEMENT (01) FLOOR
LIGHTING AS - BUILT
Drawing No. 101-01
Drawing Date: 2020/10/22
Drawing Scale: 1:100
Drawing Status: Final
Drawing Author: Medhat Abdallah
Drawing Checker: Medhat Abdallah
Drawing Approver: Medhat Abdallah
Drawing Date: 2020/10/22
Drawing Scale: 1:100
Drawing Status: Final
Drawing Author: Medhat Abdallah
Drawing Checker: Medhat Abdallah
Drawing Approver: Medhat Abdallah



COMMITTED
TO **EXCELLENCE**



AI-ALAMA
CONTRACTING & SUPPLIES
العلامة للمقاولات والتوريدات

COMPANY **PROFILE**

CONTENTS

- 3 Chairman's Message
- 4 Mission, Vision & Values
- 6 Company Profile Capabilities
- 7 Projects Portfolio Selected
- 8 Projects Landmark Buildings
- 40 Industrial
- 41 Sporting Transportation
- 42 Transportation
- 43 projects under implementation
- 49 Sustainability



CHAIRMAN'S MESSAGE

Integrity, excellence and innovation always have been our goal and our company's reputation is our legacy for the future

In order to materialize our company's Vision and enhanced its growth, our highest standards of business are set. These standards are the result of the efforts and entrepreneurial spirit, of an experienced and knowledgeable team. Together, with our solid track record, the philosophy of our team to constantly challenge those standards and raise the bar for continuous improvement is implemented.

Al-alama has consistently been involved in the development of region's construction market and it is proud to be recognized as one of the best, and most respected contractors in region.

With diversified, yet distinguished, construction capabilities in the region market, Al-alama has successfully completed several prestigious projects and continue to participate in large scale projects; either independently or in joint venture with local or international companies.

Al-alama's future challenge in this dynamic market is to take full advantage of its competitiveness and available opportunities. From this perspective, Al-alama has been structured to become recognized with a reputation of competence to the highest international standards.

We are all working together to support Al-alama's mission to deliver projects for the benefit of our clients, partners, employees and society.

Where we stand today has only been made possible through the efforts and dedication of our teams and their contribution, and for that, I thank each and every one of them.

Hany Sabry
Chairman



OUR MISSION

“We view ourselves as partners with our employees, customers, suppliers, and community, offering the smartest solutions with the best quality”

OUR VISION

To become the region’s (choice) and always striving to deliver construction works to complex projects with excellence.

OUR VALUES

Integrity

Our word is our bond. We honor our commitments to our partners and clients.

People Focus

Choosing the best people to work for us, and always challenge ourselves to improve through innovation, strategic planning, collaboration, and teamwork.

Innovation

We are dedicated to the highest level of expertise in everything that we do, and we strive to be creative in delivering value to our fellow associates, customers, shareowners, manufacturers, and community.

Excellence

A commitment to excellence and quality in everything we do is our goal to satisfy customer’s needs Excellence also means attracting the best talents in the marketplace and giving them the skills and opportunities they need to become high-achievers

Partnership

Growing and maintaining our strategic partnerships is our recipe for success, and it is based on fostering long- term profitable partnerships. We highly value and respect the people who make up our company and their commitment to excellence.





COMPANY PROFILE

Based on our eagerness to serve our futuristic vision, Al-alama has achieved a leading position in General Contracting in Egypt, and we believe that the consistent growth of our General Contracting division is a reflection of having a solid base of skilled and experienced workforce.



Our in-house team has the engineering and technical capabilities of providing complete integrated projects, from design to complete handover. We serve the industrial, commercial and administrative sectors for which we provide a wide-range of General Contracting & MEP [Mechanical, Electrical, Plumbing and low current] contracting services.

We offer a complete range of services which include engineering, planning, procurement, construction, hands over. Customer needs and requirements are our prime concern when offering equipment planning and specifications, all while maintaining the highest levels of quality and safety.

CAPABILITIES

General Contacting

Electrical

Low current

Control Systems

Mechanical Systems

Infrastructure

Facility Maintenance & Management

Our construction scope of work includes, but is not limited to, the following:

CIVIL WORK

With more than 10 years of experience delivering complex and logistically challenging projects, we constantly work to maintain the highest level of quality, safety, and work technique. No matter what it is our client needs, we can make it the reality. We deliver turnkey construction projects, providing a full range of services including civil works, electrical installations, mechanical erection, and finishing services. We understand that each project comes with its own set of unique circumstances and challenges, and so we build a custom approach that will meet our customer's needs and deliver the best value. By delivering high-quality services, we are able to both create long-term relationships with our clients and impact the community around us. We offer a complete range of services which include but not limited for

- Enabling works
- Concrete works
- Curtain wall systems
- Stone cladding
- Steel structure
- Architectural finishes





Our MEP contracting scope of work includes, but is not limited to, the following:

Electrical, Low current & Control Systems

- HV, MV and LV MDBs, RMUs, switch gear and transformers
- HV, MV and LV power and control cables and feeders.
- Interior, exterior & emergency lighting systems.
- Power generation systems.
- Cable support systems.
- Fire alarm systems.
- Structured cabling systems.
- Low current systems such as lighting, CCTV, telephone, public address, access control and security systems.
- Earthing systems.
- UPS and battery systems.
- DDC control systems and MCCs.
- Building management systems (BMS).
- SCADA industrial control systems.





MECHANICAL SYSTEMS

HVAC

- District cooling (Chilled water and refrigeration plants).
- Water cooled, air cooled, absorption chillers, Chilled water pumps, cooling towers, chillers for industrial use.
- Chilled and hot water piping networks.
- Air distribution systems including AHUs, FCUs, fans and duct networks.
- VRF/VRV systems.
- DX systems.
- Ventilation systems
- Air pressurization system
- Smoke management systems
- Testing, balancing and water treatment systems

Fire Fighting

- Fire hydrant and hose reel systems.
- Portable fire extinguishers.
- Clean agent, inert gases, CO2 and hybrid (water/nitrogen) fire suppression systems.
- Automatic fire sprinkler systems.
- High & medium velocity water spraying systems.
- Water mist fire suppression systems.
- Low and high expansion foam systems.
- Pump sets and pumping stations.
- Fire network infrastructure.

Plumbing, Compressed Air and Steam Generation Plants

- Domestic water, sanitary sewer networks.
- Construction of inspection chambers and manholes.
- Trench drains & plumbing fixtures.
- Submersible pumps and pump stations.
- Complete compressed air systems.
- High-pressure steam generation plants.
- Process gas and high-pressure and low-pressure steam piping networks.
- Nitrogen generation systems.

Instrumentation

- Installation of instrumentation equipment.
- Instrumentation cabling.
- Instrumentation piping



Infrastructure Systems

Al-Alama Contracting and Supplies Company is one of the leading companies in the field of infrastructure works and implementation of drinking water, sewage and integrated treatment plants, drinking water and irrigation networks, sewage networks, in addition to water desalination plants and sewage treatment :

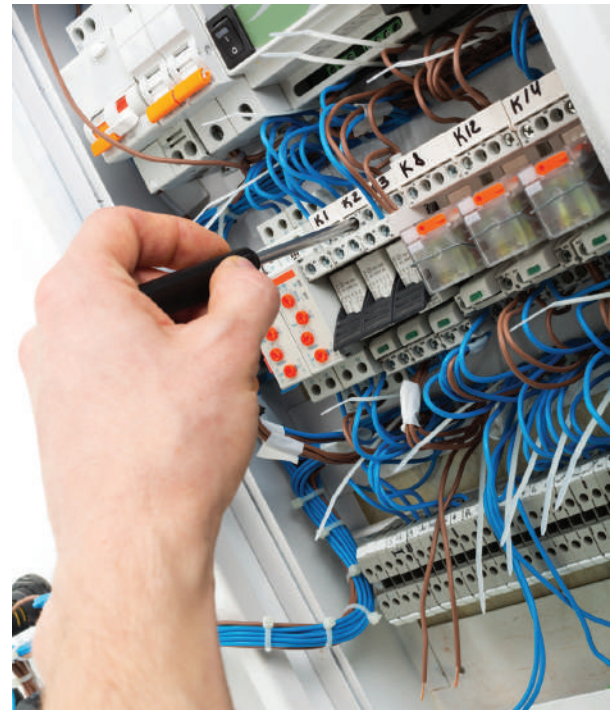
- Maintenance and operation of roads and bridges
- Public works and irrigation stations
- Works of water and sewage networks and refueling lines
- Works lifting stations and water treatment plants
- Implementation of integrated drinking water plants
- Implementation of public networks
- Implementation of winches and cabinets
- Implementation of integrated wastewater treatment plants

Facility Maintenance & Management

Facility Management is the integration of various processes within an organization to maintain and develop the agreed technical services which support and improve the effectiveness of your primary activities. Al-alama is an Egyptian leader in Facility Management market and we have respectable experience in this area. Al-alama's Facility Management services are always delivered through an Integrated Facility Services model.

We have Key Performance Indicators (KPIs) in place to evaluate the effectiveness and quality of our services, and ensure our clients are getting the most out of our relationship. The KPIs also include assessing employee turnover rates, employee engagement, gauging customer experience satisfaction, and service efficiency. Additionally, we develop other KPIs based on specific customer characteristics and industry requirements.

We offer a complete range of services which include systems maintenance of all mechanical, electrical, instrumentation and HVAC (Heating, Ventilation and Air Conditioning) systems.





CLIENTS

Al-alama has been successfully associated with many prestigious clients from different industries such as:

The bottom right corner of the slide features a decorative graphic composed of several overlapping, semi-transparent geometric shapes. These shapes are triangles and quadrilaterals in various shades of blue and grey, creating a modern, abstract design.



أكاديمية البحث
العلمي والتكنولوجيا
Academy of Scientific
Research & Technology







PROJECTS PORTFOLIO



	Project	Client	Location
1	Neopolis Compound	Wadi Degla Developments	New Cairo
2	El Glala Resort	Ministry of Defense	El Sokhna
3	6 October Oasis Of Culture	Ministry of Culture	6 October
4	Muesem Of Gamal Abdel Nasser	Ministry of Culture	Cairo
5	Qena Palace Of Culture	Ministry of Culture	Qena
6	Boosters Station (1.2.3.4) El Glala	Ministry of Defense	El Sokhna
7	Damanhour Palace Of Culture	Ministry of Culture	Damanhour
8	Irrigation Booster Station	Ministry of Defense	New Capital
9	Al-Azhar Medical Hospital	Al-Azhar University	Cairo
10	Cinema Mut	Ministry of Culture	New Valley
11	New Capital Parliament	Governorate	New Capital
12	Hebes Cinema	Ministry of Culture	New Valley
13	Academy of Scientific Research	Ministry of Scientific Research	Cairo
14	Belbeis Palace of Culture	Ministry of Culture	Belbeis
15	Wadi El Natroun Palace of Culture	Ministry of Culture	Wadi El Natroun
16	Houd El-reml Culture House	Ministry of Culture	Luxor
17	El-radsia Culture House	Ministry of Culture	Aswan
18	Bani Morh Culture House	Ministry of Culture	Assuit
19	El-adaysat Culture House	Ministry of Culture	Luxor
20	Arish Covered Hall	Ministry Of Youth & Sports	Arish

	Project	Client	Location
21	Abbasiya Subway Workshops	Ministry Of Transportation	Cairo
22	New Capital Ministry Of Planning	Ministry Of Planning	New Capital
23	Solex Hotel	Soluxe International	Elharam
24	El Ballet Institute	Ministry of Culture	Elharam
25	Rateb Seddik Cultural Center	Ministry of Culture	Giza
26	International Book Center	Ministry of Culture	Cairo
27	Paris Children and Youth Library	Ministry of Culture	New Valley
28	El-akalta Culture House	Ministry of Culture	Luxor
29	Karkar Culture House	Ministry of Culture	Aswan
30	Dahmit Culture House	Ministry of Culture	Aswan
31	Tamey El Amadeed Culture Palace	Ministry of Culture	Mansoura
32	Mercure Hotel, Hurghada	Abu Dhabi Investment Co.	Hurghada
33	New Capital Sports City	Ministry of Defense	New Capital
34	Toshka Palace Of Culture	Ministry of Culture	Aswan
35	Ministry Of Defense Lid Lamps Factory	Ministry of Defense	Cairo
36	El kom El Ahmer Local Unit	Governorate	Giza
37	El Nasr Housing & Development co	El Nasr Housing & Development co	6 October
38	Eli Lilly Company Office in New Cairo	Eli Lilly Co.	New Cairo
39	Tharwat Okasha Cultural Center	Ministry of Culture	Giza
40	Helwan Courts Complex	Ministry of Justice	Helwan



	Project	Client	Location
41	Greater Cairo Library	Ministry of Culture	Cairo
42	North Giza Power Station	Ministry Of Electricity & Energy	Giza
43	Cairo Festival City Starbucks	Starbucks	New Cairo
44	Horizon Swimming Pools Seasons compound New Cairo	Private Villa	New Cairo
45	Mgate Company Office in Gameat Al-Dewal Al-Arabia St	Mgate Co.	Giza
46	International Optics Factory	National Service Projects Organization	Cairo
47	Al-Maamoura Resort	Tax Authority	Alexandria
48	Ismailia Palace	Ministry of Culture	Ismailia
49	Maadi View	Smart City Co.	Shorouk City
50	Heideliko	HCCD Construction	Ismailia
51	Mansoura 1 Utilities	Utilities Authority	New Capital
52	Mansoura 7 Utilities	Utilities Authority	New Capital
53	Family Development Center (Salamon - Madmar)	Ministry of Defense	Sohag
54	Mostakbal Misr	Ministry of Defense	Cairo-Alex Desert Road
55	East Port Saied Treatment Plant	Ministry of Defense	Port Saied
56	Damietta Rest House	Tax Authority	Damietta
57	Agriculture Bank Of (Delga- Bani samit)	Agriculture Bank	Minya
58	Olympic City	Ministry of Defense	New Cairo
59	Concord Mall	Concord for Engineering & Contracting co.	New Cairo
60	The Adminstrative Building Of the 10th Of Ramadan Prison	Ministry of Interior	10th Of Ramadan
61	Haya Karima Project - Wastewater Network - Manial Musa Village - Bba Center	Ministry of Housing Utility and Urban Communities	Bani Sueif

SELECTED PROJECTS



(01) LANDMARK BUILDINGS



New Capital Parliament

Client

Engineering Authority of the Egyptian Armed Forces

Project Scope

Al-Alama Contracting and Supplies Company implemented central air-conditioning networks and firefighting networks

Completion Date

October, 2021



Neopolis Compound New Cairo Project

Client

Wadi Degla Developments

Project Scope

Al-alama's scope was Construction of 7 floors concrete structure building for 8 residential buildings with a total built up area of 39200 m2 includes a all civil works

Completion Date

May, 2021





New Capital Sport City

Client

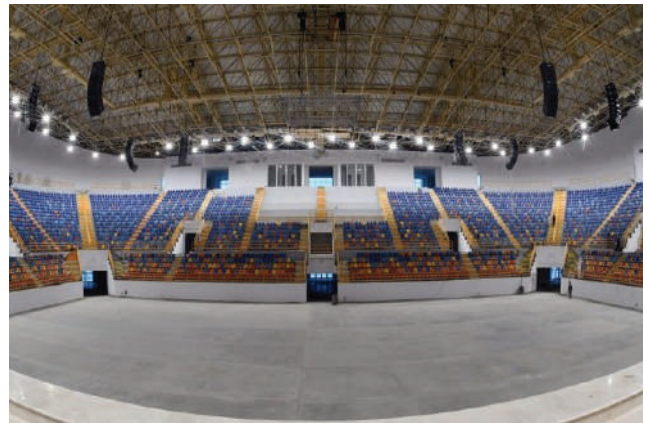
Engineering Authority of the Egyptian Armed Forces

Project Scope

Al-Alama Contracting and Supplies Company implemented architecture works, firefighting, Irrigation, domestic water Main Pump room and 11 wastewater Lift station

Completion Date

May, 2021



Museum of the leader Gamal Abdel Nasser Project

Client
Ministry of Culture

Project Scope

Al-alama's scope was to supply & install Heating, Ventilation, and Air-Conditioning (HVAC) system of two air cooled chillers each of 135 Ton , 11 air handling units , 17 fan coil units and 3 Horizontal split case chilled water pumps (constant speed) of capacity 324 GPM & head of 150 ft each, and black seamless steel (sch. 40) piping for chilled water network.

Firefighting system of 1000 GPM & 10 bar, pre-action water system, closed type sprinkler system, standpipe system, clean agent (FM-200) for the control room, total flooding Co2 for the electric room and black seamless steel (sch. 40) piping for the firefighting network.

Fire alarm system of 4-loop fire alarm control panel, repeater panel and more than 300 device including addressable multi detector, fixed heat detector, beam detector, manual station, outdoor alarm siren with outdoor strobe light, outdoor manual station, monitor module, outdoor monitor module, control module and sounder output module and fire alarm network

Completion Date
May, 2015



New Capital Ministry of Planning Project

Client

Engineering Authority of the Egyptian Armed Forces

Project Scope

Al-Alama Contracting & Supplies Company implemented the fire-fighting system for New Capital Ministry of Planning.

Completion Date

May, 2020



Transmission lines



WATER LINE AND LIFT STATIONS IN ALJALALA CITY

Client

Engineering Authority of the Egyptian Armed Forces

Project Scope

water-pump stations that includes 2 tanks with capacity of 1000 m³/each used to lift water from desalination plant to the strategic water tanks by pumping through three water lines 700mm diameter each of total length 1.4 km to an elevation of 542 m above sea level.

Al-Alama Contracting and Supplies Company implemented Heating, Ventilation, and Air-Conditioning (HVAC) system and fire-fighting works.

Completion Date

2019



El Galala Resort Coastal Hotel

Client

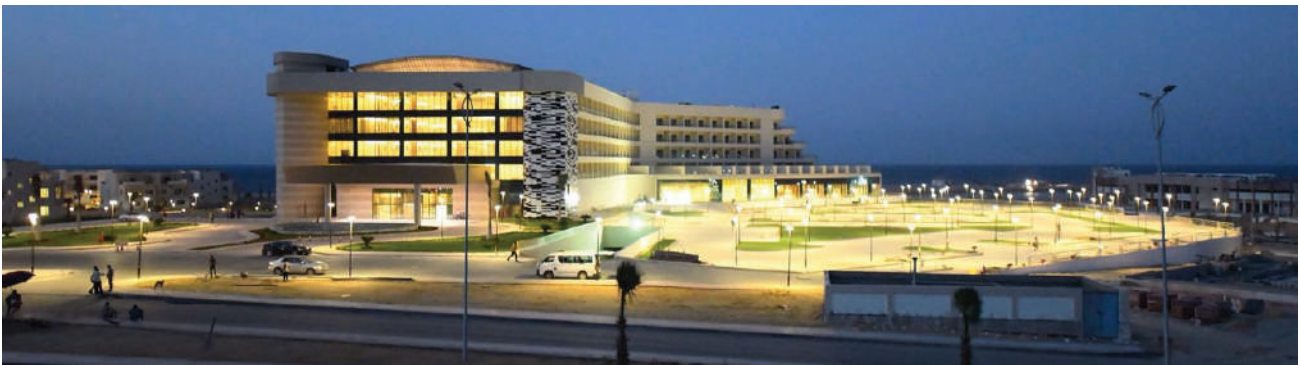
Ministry Of Defense

Project Scope

Al-alama's scope was to supply & install Heating, Ventilation, and Air-Conditioning (HVAC) system of district cooling absorption chiller with capacity more than 4000 ton, 18 air handling units, and the black seamless steel .sch. 40) piping for chilled water network) Firefighting system of 1000 GPM & 9 bar Pump room, closed type sprinkler system, standpipe system, and black seamless steel (sch. 40) piping for the firefighting network

Completion Date

2019



Qena Palace of Culture

Client

Ministry of Culture

Project Scope

Al-alama's scope was to supply & install Heating, Ventilation, and Air-Conditioning (HVAC) system of two air cooled chiller sets each of 80 Ton , 4 air handling units , 17 fan coil units and 2 Horizontal split case chilled water pumps (constant speed) with capacity of 360 GPM & head of 140 ft each, and black seamless steel (sch. 40) piping for chilled water network. Firefighting system of 750 GPM & 8 bar deluge water system, closed type sprinkler system, standpipe system, clean agent (FM-200) for the control room, total flooding Co2 for the electric room and black seamless steel (sch. 40) piping for the firefighting network

Completion Date

2017



Academy of Scientific Research

Client

Ministry of Scientific Research

Project Scope

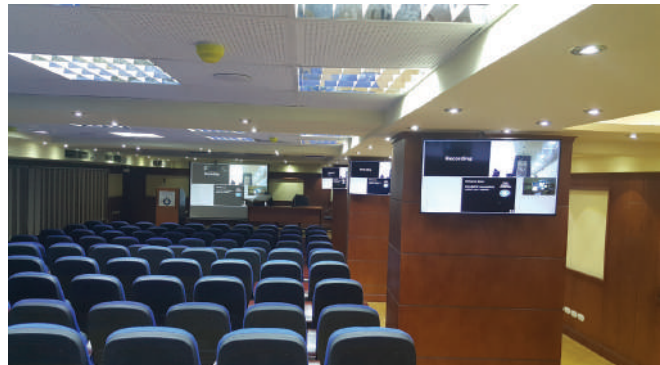
Al-alama's scope was to supply & install video conference system C/W, video projector, LED screens, sound system, data system, wires , conduits , boxes, pull boxes , all necessary accessories and all related network devices.

Supply & install data show system C/W, sound system items & Cable for speaker, and Cat6 for data system for three training rooms.

IP camera for the three floors & all meeting rooms, and wired discussion system for main meeting room (3rd Floor)

Completion Date

2015



CONCORD MALL

Client
CONCORD

Project Scope

Al-Alama Contracting and Supplies Company implemented Heating, Ventilation, and Air-Conditioning (HVAC) system, plumbing, firefighting work, Electric and light current works.

Completion Date
2021



Solex Hotel In Elharam

Client
Ministry of Culture

Project Scope

Al-alama's scope was to supply & install firefighting system of 750 GPM & 8 bar deluge water system, closed type sprinkler system, standpipe system, clean agent (FM-200) for the control room, total flooding Co2 for the electric room and black seamless steel (sch. 40) piping for the firefighting network.

Completion Date
2013



Egyptian Agricultural Bank

Client

Egyptian Agricultural Bank

Project Scope

The Agricultural Bank rehabilitates all branches in several stages for 650 branches. Al-Alama Contracting & Supplies Company has carried out integrated works for 2 branches of the second phase. These include construction works, finishing works, electromechanical works, in addition to landscape site works.

Completion Date

2021



(02) INDUSTRIAL PROJECTS

El Nasr Housing & Development Co. October Factory

Client

El Nasr Housing & Development Co.

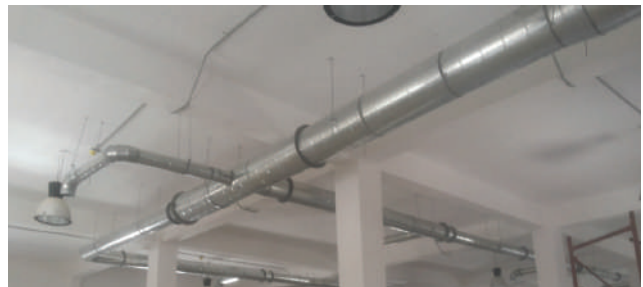
Project Scope

Al-alama's scope was to supply & install dust collection system; complete with all equipment, filters, duct network and all related electrical & civil works.

Fire alarm system by 2 loop fire alarm control panel and more than 150 device including addressable smoke detector, fixed heat detector, manual station, outdoor alarm siren with outdoor strobe light, outdoor manual station, monitor module, outdoor monitor module, control module and sounder output module and fire alarm network.

Completion Date

2015



(03) SPORTING PROJECTS



Egypt International City for the Olympic Games

Client

Engineering Authority of the Egyptian Armed Forces

Project Scope

Al-Alama Contracting and Supplies implemented the heating, ventilation and air conditioning system, plumbing works, firefighting works, electric current and light current works for the tennis building

Completion Date

May, 2022



(04) TRANSPORTATION PROJECTS

Abbasid Metro workshops

Client

Ministry of Transportation

Project Scope

Al-alama's scope was to supply & install firefighting system of 1000 GPM & 10 bar , closed type sprinkler system, standpipe system and black seamless steel (sch. 40) piping for firefighting network.

Completion Date

2016



Projects under implementation



Mansoura 1 Utilities

Client

Authority Of Public Utilities

Project Scope

Al-Alama Contracting & Supplies Company implemented HVAC, Plumbing and Fire-fighting Systems

Completion Date

2023

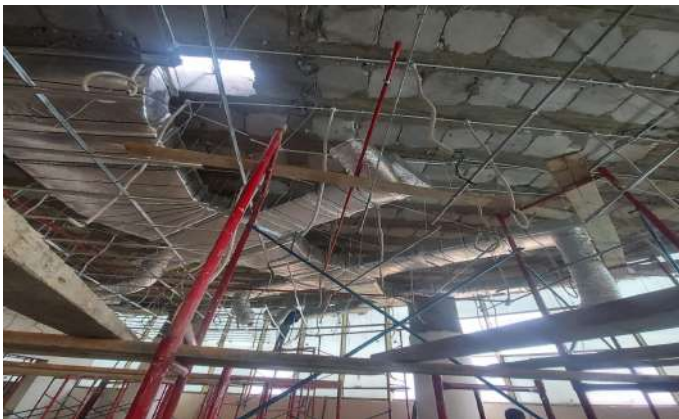


The Administrative Building Of The 10th Of Ramadan Prison

Client
Ministry of The Interior

Project Scope
Al-Alama Contracting and Supplies implemented HVAC System for the administrative building
Of the 10th Of Ramadan Prison

Completion Date
2023



Developing and Establishing Family & Childhood Development Centers in The Villages of Al Mudmar & Salamoun

Client
Ministry Of Solidarity

Project Scope

Al-Alama Contracting & Supplies Company implemented all civil works for developing and establishing family and childhood development centers in the villages of Al Mudmar & Salamoun

Completion Date
2023



Haya Karima Project - Wastewater Network - Manial Musa Village - Bba Center - Beni Suf Governorate

Client

Ministry of Housing Utility and Urban Communities

Project Scope

Al-Alama Contracting & Supplies Company implemented works of water lifting station in Beni Suf Governorate

Completion Date

2023



Mostakbal Misr - Pumping Station No.5

Client

Ministry Of Water Resources and Irrigation

Project Scope

Al-Alama Contracting & Supplies Company implemented construction of concrete structure buildings include all civil works

Completion Date

2023



East Port Said Treatment Station

Client

Ministry Of Water Resources and Irrigation

Project Scope

Al-Alama Contracting & Supplies Company implemented construction of concrete structure buildings and woodworking include all civil works

Completion Date

2023



SUSTAINABILITY

INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM (IMS)

Quality, Health, Safety and Environment

Al-alama places high emphasis on internally improving the physical and social environment in which our employees operate in. We constantly perform risk management techniques to identify the dangers which our employees may encounter in the workplace. Avoiding these problems are extremely beneficial and results have shown that a safe and hygienic environment has led to a higher productivity. Our standards of procedure and policies are implemented to ensure that employee's safety and health are protected. It is an action taken proactively and controlled by the top management. In applying QHSE (Quality, Health, Safety and Environment), Al-alama continues to be one of the leading performers within our industry sectors. Al-alama is striving to continually improve its performance in QHSE management system and that is one of our key strategic objectives. Al-alama's engineering QHSE objectives are given equal value as other business objectives and being monitored closely by top management.

The quality of everything we make and do brings value to our customers and justifies their decision to do business with us.

The protection of human health, personal safety and environmental rank are at the highest level of importance to Al-alama. We operate in a diligent and responsible manner consistent with other world-class corporations and aligned with our stated QHSE business goals and policy.

Al-alama empowers and supports our associates in their ongoing efforts to prevent accidents of all kinds and to promote a safe environment where-ever they go. We use comprehensive management systems to demonstrate our commitment to our QHSE Policy, bringing value to our associates, customers and the community.

Responsibility for QHSE rests at the top management level of Al-alama and is transferred down the line for implementation. Everyone in our organization is accountable for the QHSE performance in their respective area. Al-alama has embarked upon a number of behavioral safety initiatives to complement our procedures and to seek to ensure that everyone engages fully in matters.

COMMITTED TO EXCELLENCE

Al-Alama Contracting & Supplies

- ☎ (+2) 02 33021204
(+2) 01000280450
 - ✉ info@alama-eg.com
 - 📍 92 A Ahmed Orabi St.,
Mohandeseen, Giza, Egypt
- www.alama-eg.com